

Аннотация по дисциплине
ОП.08 Основы землеустройства
21.02.19 Землеустройство

Курс 2 Семестр 3

Количество часов:

всего: 76 часов,

лекций - 32 часа,

практических занятий - 32 час,

промежуточная аттестация - 12 час,

Цель дисциплины: изучение и приобретение теоретических и практических навыков положения системы землеустройства.

Задачи дисциплины включают:

- ~ изучение теоретических основ;
- ~ получение представление о содержании и процессе межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства;
- ~ оценке эффективности проведения землеустройства В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен **уметь**:
 - ~ рассчитывать стоимость и площади предприятий, показатели ежегодных затрат и приведенных затрат;
 - ~ анализировать эффективность организации сельскохозяйственного и несельскохозяйственного землепользования, форм хозяйствования и форм собственности.
 - ~ рассчитывать показатели, характеризующие наличие и использование ресурсов на межхозяйственном уровне;
 - ~ выявлять тенденции изменения экологических и социально-экономических показателей;
 - ~ анализировать отечественные и зарубежные технологии в сфере землеустройства;
 - ~ анализировать исследования в разрезе исторического опыта России в решении проблем в области землеустройства;
 - ~ внедрять результаты исследований в решении проблем в области земельных отношений и землеустройства

Место дисциплины в структуре ППССЗ:

Учебная дисциплина ОП.08 Основы землеустройства входит в обязательную часть основной профессиональной образовательной программы.

Рабочая программа учебной дисциплины ОП.08 Основы землеустройства является частью основной профессиональной образовательной программы в соответствии с ФГОС по профессиям СПО по специальности. 21.02.19.«Землеустройство» технического профиля, реализуется на 2 курсе в 3 семестре.

Рабочая программа составлена для очной формы обучения.

Программа учебной дисциплины может быть использована в профессиональной подготовке студентов по специальности 21.02.19. «Землеустройство» с присвоением квалификации специалист по землеустройству.

Дисциплина Основы землеустройства является одной из основных профессиональных дисциплин базовой части ООП. Методология курса данной дисциплины опирается на системную согласованность с сопутствующими дисциплинами профессионального цикла ОПП.

Тематические разделы дисциплины методически связаны со следующими дисциплинами: Техническая оценка и инвентаризация объектов недвижимости, Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости, Территориальное планирование. Большое значение в ходе обучения имеет методическая согласованность с дисциплинами, направленными на изучение пакетов современных профессиональных компьютерных программ.

Особенность изучения Основы землеустройства заключается в увеличении глубины рассмотрения тем, входящих в базовое содержание, в увеличении доли самостоятельной работы обучающихся, различных форм творческой работы (подготовки и защиты рефератов, проектов).

Программа дисциплины Основы землеустройства предусматривает изучение целого комплекса технических вопросов, связанных Территориальное землеустройством, основами мелиорации земель, системой отсчета в землеустройстве и кадастрах, типологии объектов недвижимости, основы геоинформатики

Специфика изучения дисциплины Основы землеустройства при овладении специальностями технического профиля отражена в каждой теме раздела. Этот компонент реализуется в процессе учебной деятельности и при выполнении внеаудиторной самостоятельной работы обучающимися.

Рабочая программа предусматривает разнообразные формы организации и проведения учебных занятий: комбинированный урок, лекция, практическое занятие, лабораторная работа, урок с использованием ИКТ (мультимедиа и интерактивная доска), самостоятельная работа студентов, дискуссия, конференция.

Содержание дисциплины должно быть ориентировано на подготовку студентов к освоению профессиональных модулей по специальности 21.02.19. «Землеустройство» и овладению профессиональными компетенциями (ПК), соответствующими основным видам профессиональной деятельности.

Результаты обучения (компетенции, знания, умения, практический опыт):

Код компетенции	Формулировка компетенции
ОК-2	Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации, и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности
ОК 3.	Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие, предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере, использовать знания по финансовой грамотности в различных жизненных ситуациях
ОК.4	Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде

ОК.7	Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, применять знания об изменении климата, принципы бережливого производства, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях
ОК.9	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках
ПК.1.5	Подготовка, планирование и выполнение полевых и камеральных работ по инженерно-геодезическим изысканиям
ПК.1.6	Подготовка, планирование и выполнение полевых и камеральных работ по инженерно-геодезическим изысканиям
ПК.4.1	Проводить проверки и обследования для обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерации.
ПК.4.2	Проводить количественный и качественный учет земель, принимать участие в их инвентаризации и мониторинге
ПК.4.3	Осуществлять контроль использования и охраны земельных ресурсов
ПК.4.4	Разрабатывать природоохранные мероприятия

Знать	источники получения данных необходимых для решения профессиональных задач; современные технологии проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами на внутрихозяйственном и межхозяйственном уровнях. теоретические основы (понятия, категории, показатели) технологии при проведении землеустроительных и кадастровых работ; особенности и закономерности применения технологических процессов при проведении землеустроительных и кадастровых работ; требования к формированию сельскохозяйственных и несельскохозяйственных землепользований; направления государственного регулирования в сфере правового нормирования.
Уметь	рассчитывать стоимость и площади предприятий, показатели ежегодных затрат и приведенных затрат; анализировать эффективность организации сельскохозяйственного и несельскохозяйственного землепользования, форм хозяйствования и форм собственности. рассчитывать показатели, характеризующие наличие и использование ресурсов на межхозяйственном уровне; выявлять тенденции изменения экологических и социально-экономических показателей; анализировать отечественные и зарубежные технологии в сфере землеустройства; анализировать исследования в разрезе исторического опыта России в решении проблем в области землеустройства;

	внедрять результаты исследований в решении проблем в области земельных отношений и землеустройства
--	--

Содержание и структура дисциплины

Наименование разделов и тем	Количество аудиторных часов			Самостоятельная работа студента (в т.ч консультации)
	Всего	Теоретическое обучение	Практические и лабораторные занятия	
Раздел 1. Земля как средство производства	12	6	6	-
Раздел 2. Земельные ресурсы России и их использование	14	7	7	-
Раздел 3. Понятие, задачи, виды и содержание землеустройства	14	7	7	-
Раздел 4 Свойства земли, природные, экономические и социальные условия, учитываемые при землеустройстве.	12	6	6	-
Раздел 5 Система землеустройства	12	6	6	-
Промежуточная аттестация	12	-	-	-
Всего по дисциплине	76	32	32	-

Курсовые проекты (работы): не предусмотрены

Интерактивные образовательные технологии, используемые в аудиторных занятиях: презентация, проблемное изложение, аудиовизуальная технология, интерактивное обучение, анализ конкретных ситуаций, решение задач малыми группами, решение ситуативных и производственных задач, разбор решения задач

Вид аттестации: экзамен.

Основная литература

1. Макаров, К. Н. Инженерная геодезия : учебник для среднего профессионального образования / К. Н. Макаров. — 3-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 250 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-18503-4. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/562262>
2. Васильева, Н. В. Основы землепользования и землеустройства : учебник и практикум для среднего профессионального образования / Н. В. Васильева. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 401 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-18083-1. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/564912>
3. Липски, С. А. Земельная политика : учебник для вузов / С. А. Липски. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 192 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-07552-6. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/561613>
4. Ерофеев, Б. В. Земельное право : учебник для среднего профессионального образования / Б. В. Ерофеев ; под научной редакцией Л. Б. Братковской. — 18-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 573 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-17745-9. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/565901>

Автор: Комарова Светлана Ивановна