АННОТАЦИЯ

дисциплины Б1.О.24 «Земельное право»
Направление подготовки 40.03.01 – Юриспруденция
Направленность (профиль) гражданско-правовой
ОФО и О-ЗФО 4 семестр 2 курс

Объем трудоемкости: Общая трудоёмкость дисциплины составляет 2 зачетные единицы (72 часа).

Цель дисциплины: Целью дисциплины являются реализация требований к освоению соответствующих компонентов профессиональных компетенций на основе овладения системой знаний, углубленное изучение норм земельного законодательства, обучение бакалавров оказанию юридической помощи гражданам и юридическим лицам, при составлении соответствующих документов как юрисконсультов, прокуроров, адвокатов, арбитров, специалистов, работающих в различных органах государственной власти, органах местного самоуправления.

Воспитательная цель – развитие личности гражданина, ориентированной на традиционные культурные, духовные и нравственные ценности российского общества, способной к активной социальной адаптации в обществе и самостоятельному жизненному выбору, к началу трудовой деятельности и продолжению профессионального образования, к самообразованию и самосовершенствованию.

Задачи дисциплины. Задачи изучения дисциплины вытекают из требований к результатам освоения и условиям реализации основной образовательной программы и компетенций, установленных Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению «Юриспруденция».

В ходе изучения дисциплины ставятся задачи:

- обеспечение обучающихся научной системой знаний об общих и специфических закономерностях возникновения и развития земельного права России;
- сформировать у обучающихся научно-юридическое мышление, умение самостоятельно делать выводы, анализировать коллизии законодательства;
- научить применять полученные научные знания при осуществлении практической деятельности юриста;
- уяснить значение земельного права для обеспечения экономической стабильности государства;
- ознакомиться с состоянием и развитием земельного права России;
- изучить земельное законодательство Российской Федерации;
- овладеть понятийным аппаратом земельного права;
- анализировать судебную практику и понимать ее значение при осуществлении правоприменительной практики.

Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Земельное право» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплин учебного плана. В соответствии с рабочим учебным планом дисциплина изучается на 2 курсе по очной и очно-заочной форме обучения. Вид промежуточной аттестации: зачет.

Усвоение отправных положений дисциплины «Земельное право» образует фундамент профессиональной подготовки юристов. В рамках изучения дисциплины излагается материал об основах земельного законодательства, земельных правоотношений. Полученные знания по данной дисциплине используются при изучении других дисциплин: Предпринимательское право, Экологическое право.

Требования к входным знаниям, умениям и компетенциям обучающегося формируются на основе изучения предшествующих дисциплин: Теория государства и права, Конституционное право, Гражданское право.

Требования к уровню освоения дисциплины

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения по дисциплине
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права.	
ИОПК-4.1. Понимает сущность и значение толкования норм права в профессиональнойюридической деятельности.	**ИОПК-4.1. З-1.** Знает основные виды, особенности толкования норм права в разных сферах юридической деятельности.
	ИОПК-4.1. У-1. Умеет отличать толкование норм права от других юридических категорий, определять виды толкования нормативно-правовых актов и применять их.
ИОПК-4.2. Использует различные приемы и способы толкования норм права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.	**ИОПК-4.2. З-1.** Знает приемы и способы толкованиянорм права, различает их.
	ИОПК-4.2. У-1. Умеет квалифицированно применятьприемы
ПК-3. Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации при осуществлении конкретных видов профессиональной деятельности.	
ИПК-3.1. Демонстрирует теоретические знания в области профессиональной деятельности и применяет их на практике с использованием современного аналитическогои методического инструментария.	**ИПК-3.1. З-1.** Обладает теоретическими знаниями в области профессиональной деятельности, знает способы и методы юридической оценки законодательства в области профессиональной деятельности.
	ИПК-3.1. У-1. Умеет применять знания в области профессиональной деятельности с использованием современного аналитического и методического инструментария.
ИПК-3.2. Анализирует правоотношения, являющиеся объектом профессиональной деятельности, изучает необходимые нормативные правовые акты, юридически правильно квалифицирует факты, события, обстоятельства, определяет правовую позицию с целью составления юридического заключения, проведения консультации.	**ИПК-3.2. З-1.** Знает необходимые нормативные правовые акты, регулирующие правоотношения, выступающиеобъектами профессиональной деятельности. **ИПК-3.2. З-2.** Знает правила квалификации фактов, событий, обстоятельств.
	ИПК-3.2. У-1. Умеет анализировать правоотношения, являющиеся объектом профессиональной деятельности, юридически правильно квалифицировать факты, события, обстоятельства, определять правовую позицию с целью составления юридического заключения, проведения консультации.
ИПК-3.3. Составляет квалифицированное юридическое заключение, консультирует в конкретной сфере юридической деятельности на основе выработанной правовой позиции.	**ИПК-3.3. З-1.** Знает законодательство и судебную практику в соответствующей сфере профессиональной деятельности.
	ИПК-3.3. У-1. Умеет составлять квалифицированныеюридические

Результаты обучения по дисциплине достигаются в рамках осуществления всех видов контактной и самостоятельной работы обучающихся в соответствии с утвержденным учебным планом. Индикаторы достижения компетенций считаются сформированными при достижении соответствующих им результатов обучения.

Основные разделы дисциплины

Разделы (темы), изучаемые в 4 семестре (очная форма).

№	Наименование разделов (тем)	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			Внеаудиторная работа
			Л	ПЗ	ЛР	СР
1.	Система земельного права.	5	2			3
2.	Право собственности на землю	7	2	2		3
3.	Вещные права на землю, производные от права собственности.	7	2	2		3
4.	Возникновение, прекращение и защита прав на землю	6		2		4
5.	Правовые основы оценки земли и платы за землю	7	2	2		3
6.	Государственное управление землепользованием. Правовая охрана земель. Ответственность за земельные правонарушения.	7	2	2		3
7.	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения Правовой режим земель поселений.	8	2	2		4
8.	Правовой режим земель промышленности, транспорта, энергетики и иных земель специального назначения	8	2	2		4
9.	Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов, земель лесного и водного фонда.	8,8	2	2		4,8
	ИТОГО по разделам дисциплины	63,8	16	16		31,8
	Контроль самостоятельной работы (КСР)	8				
	Промежуточная аттестация (ИКР)	0,2				
	Подготовка к текущему контролю					
	Общая трудоемкость по дисциплине	72				

Разделы (темы), изучаемые в 4 семестре (очно-заочная форма).

№	Наименование разделов (тем)	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			Внеаудиторная работа
			Л	ПЗ	ЛР	СР
1.	Система земельного права.	6	2	2		2
2.	Право собственности на землю	6	2	2		2
3.	Вещные права на землю, производные от права собственности.	6	2	2		2
4.	Возникновение, прекращение и защита прав на землю	6	2	2		2

5.	Правовые основы оценки земли и платы за землю	8	2	2		4
6.	Государственное управление землепользованием. Правовая охрана земель. Ответственность за земельные правонарушения.	8	2	2		4
7.	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения Правовой режим земель поселений.	8	2	2		4
8.	Правовой режим земель промышленности, транспорта, энергетики и иных земель специального назначения	9		2		7
9.	Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов, земель лесного и водного фонда.	8,8		2		6,8
	ИТОГО по разделам дисциплины	65,8	14	18		33,8
	Контроль самостоятельной работы (КСР)	6				
	Промежуточная аттестация (ИКР)	0,2				
	Подготовка к текущему контролю					
	Общая трудоемкость по дисциплине	72				

Примечание: Л – лекции, ПЗ – практические занятия / семинары, ЛР – лабораторные занятия, КСР – контролируемая самостоятельная работа, ИКР – индивидуальная контактная работа, СР – самостоятельная работа.

Лабораторные и курсовые работы: *не предусмотрены*

Форма проведения аттестации по дисциплине: *зачет в* 4 семестре 2 курса *(очная и очно-заочная форма обучения).*