

## Аннотация к рабочей программы дисциплины Б1.В.07 Экономика градостроительства

**Объем трудоемкости:** 3 зачетных единицы

**Цель дисциплины:** Формирование целостной системы представлений о составе и содержании экономических знаний, необходимых для решения задач градостроительного планирования, как при определении перспектив пространственного развития и выполнения схемы территориального планирования, так и при разработке генеральных планов поселений и правил землепользования и застройки. Формирование экономических знаний, необходимых для решения задач градостроительного планирования. Преследуется цель изучения теоретических работ и проектных разработок, направленных на достижение устойчивого развития городов и регионов для обеспечения достойного уровня жизни населения.

**Задачи дисциплины:**

- Рассмотреть основные районообразующие факторы,
- Научить работать с необходимыми статистическими и картографическими материалами для проведения анализа условий развития территории города и региона;
- Уметь оценивать прогнозные модели пространственного развития;
- Принимать градостроительные решения на основе анализа социально-экономических условий регионального развития.

**Место дисциплины в структуре образовательной программы**

Дисциплина «Экономика градостроительства» изучается в завершающем 8 семестре, относится к вариативной части учебного плана. Место дисциплины в учебном процессе определяется необходимостью формирования экономических навыков в градостроительстве и пространственном развитии. Изучение дисциплины «Экономика градостроительства» предполагает широкие взаимосвязи с такими дисциплинами как Экономика, Социально-экономическая география, Экономическая и социальная география России, Экономическая и социальная география мира, Пространственное развитие и территориальное планирование, Регионоведение. Способствует подготовке выпускников географических факультетов к исследовательской, преподавательской и практической работе над проблемами регионального развития в научных, проектных, образовательных организациях, а также административных и предпринимательских структурах.

Дисциплина «Экономика градостроительства» формирует базовые знания для овладения специальными профессиональными навыками для прохождения производственной практик.

**Требования к уровню освоения дисциплины**

Изучение данной учебной дисциплины направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций:

Код и наименование индикатора* достижения компетенции	Результаты обучения по дисциплине
<b>ПК-1 Способен проводить сбор и систематизацию информации для разработки комплекта градостроительной документации и принятия решений в градостроительной деятельности</b>	
ПК.1.1. Способен проводить сбор и систематизацию информации для разработки комплекта градостроительной документации и принятия решений в градостроительной деятельности	Знает 3.1.1.3. Принципы устойчивого развития территорий. 3.1.1.4. Принципы стратегического планирования развития территорий и поселений
	Умеет У.1.1.1. Анализировать информацию профессионального содержания для определения характера информации, состава ее источников и условий ее получения в области градостроительства и пространственного развития.

Код и наименование индикатора* достижения компетенции	Результаты обучения по дисциплине
	<p>У.1.1.2. Использовать современные средства географических информационных систем и информационно-коммуникационных технологий в профессиональной деятельности в области градостроительства и пространственного развития.</p> <p>Владеет В.1.1.1. Методами поиска, сбора, обработки, систематизации и хранения информации, необходимой для разработки содержательных частей и разделов градостроительной документации.</p>
<p><b>ПК-3 Способен осуществлять подготовку аналитических материалов географической направленности с целью прогнозирования и управления природными, природно-хозяйственными и социально-экономическими территориальными системами</b></p>	
<p>ПК.3.3. Способен применять на практике методы экономико-географического районирования для обработки, анализа и синтеза экономико-географической информации</p>	<p>Знает 3.3.3.1 Теоретические основы понятия «экономико-географического районирования»;</p> <p>3.3.3.2. Основные понятия и закономерности регионального развития;</p> <p>3.3.4.3 Механизмы формирования и развития элементов регионального хозяйственного комплекса;</p> <p>3.3.3.4 Основные принципы и подходы экономико-географического районирования;</p> <p>3.3.3.5 Региональную специфику изучаемой территории.</p> <p>Умеет У.3.3.1 Раскрывать содержание социально-экономических процессов на уровне отдельных регионов;</p> <p>У.3.3.2. Эффективно использовать полученные данные для создания комплексной характеристики регионов;</p> <p>У.3.3.3. Создать целостный образ российского региона в ландшафтно- природном, культурно-историческом, этноконфессиональном ракурсах.</p> <p>У.3.3.4. Проводить расчеты специализации хозяйственной деятельности по различным элементам территориальных систем.</p> <p>Владеет В.3.3.1. Методами географического районирования для систематизации информации о компонентах природы и общества.</p> <p>В.3.3.2. Методами качественной и количественной оценки состояния природных, природно-хозяйственных и социально-экономических территориальных систем на основе установленных показателей.</p>
<p><b>ПК-4 Способен проводить комплексные географические исследования в целях территориального планирования</b></p>	
<p>ПК.4.2. Способен проводить на практике экономико-географическое районирование.</p>	<p>Знать:</p> <p>3.4.1. Структуру хозяйства региона.</p> <p>3.4.1. Виды ресурсов для развития.</p> <p>3.4.1. Региональную систему управления и ее подсистемы.</p> <p>3.4.1. Региональную специфику изучаемой территории.</p> <p>Уметь:</p> <p>У.4.1. Выявлять систему элементов хозяйственного комплекса региона.</p> <p>У.4.1. Определять перспективные ресурсы развития.</p> <p>У.4.1. Анализировать систему регионального управления.</p> <p>У.4.1. Выявлять специфику регионального развития.</p> <p>Владеть:</p> <p>В.4.1. Методами сбора информации по территориальным системам</p>

Код и наименование индикатора* достижения компетенции	Результаты обучения по дисциплине
	В.4.2. Методами проведения экономико-географического районирования для конкретных территорий и для целей территориального планирования

**Содержание дисциплины:**

Распределение видов учебной работы и их трудоемкости по разделам дисциплины.

№	Наименование разделов (тем)	Количество часов			
		Всего	Аудиторная работа		Внеаудиторная работа СРС
			Л	ПЗ	
1.	Экономические основы для специалиста в сфере градостроительной деятельности	9	2	2	5
2.	Виды профессиональной деятельности, цели и задачи дисциплины «Экономика градостроительства»	9	2	2	5
3.	Сущность, субъекты, регулирование градостроительной деятельности	9	2	2	5
4.	Формирование и развитие объектов городской инфраструктуры	9	2	2	5
5.	Комфортная городская среда и устойчивое развитие	8	4	4	5
6.	Экономический подход в развитии градостроительной деятельности	9	2	2	5
7.	Оценка эффективности использования городских территорий и комплексного развития территорий	19	6	6	7
	<i>ИТОГО по разделам дисциплины</i>	77	20	20	37
	Контроль самостоятельной работы (КСР)	4			
	Промежуточная аттестация (ИКР)	0,3			
	Подготовка к текущему контролю	26,7			
	Общая трудоемкость по дисциплине	108			

**Курсовые работы:** не предусмотрена

**Форма проведения аттестации по дисциплине:** экзамен

Автор – Кучер М.О., доцент кафедры экономической, социальной и политической географии, кандидат географических наук, доцент