

## **Аннотация к рабочей программе дисциплины**

### **Б1.В. 21 ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО**

**Объем трудоемкости (ОФО):** 3 зачетные единицы.

**Объем трудоемкости (ЗФО):** 3 зачетные единицы.

#### **Цели дисциплины**

Учебная дисциплина «Земельное право» имеет своей целью формирование у студентов профессиональных компетенций, необходимых для последующей успешной реализации правовых норм, обеспечения законности и правопорядка, правового обучения и воспитания, подготовку студентов к самостоятельной деятельности, связанной с практическим применением полученных знаний и навыков в профессиональной деятельности юриста

Дисциплина «Земельное право» имеет также своей целью повышение общей правовой культуры студентов, формирование у них прочной теоретической базы для понимания и усвоения теоретических положений земельного, а также навыков самостоятельного применения норм земельного законодательства в соответствии с требованиями, установленными Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению подготовки 40.05.01 Правовое обеспечение национальной безопасности.

#### **Задачи дисциплины:**

знать основные методы критического анализа, круг правовых вопросов, подлежащих исследованию, содержание необходимых нормативных правовых актов, регулирующих земельные отношения, для определения правовой позиции по делу;

уметь правильно применять необходимые земельно-правовые нормы, юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства, формулировать и обосновывать правильные выводы по делу;

знать правила ведения гражданского судопроизводства и представительства интересов организации и физических лиц в отношениях с государственными органами, контрагентами и иными лицами в сфере правового регулирования земельных отношений;

уметь квалифицированно осуществлять действия по представлению интересов организации и физических лиц в судах, в отношениях с государственными органами, контрагентами и иными лицами, в том числе в интересах национальной безопасности, в сфере правового регулирования земельных отношений.

В результате освоения дисциплины у студентов должна сформироваться способность вести дела в судах в рамках гражданского судопроизводства, представлять интересы организации и физических лиц в отношениях с государственными органами, контрагентами и иными лицами, в том числе в интересах национальной безопасности, в сфере правового регулирования земельных отношений.

#### **Место дисциплины структуре образовательной программы**

Дисциплина «Земельное право» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)» учебного плана. В соответствии с рабочим учебным планом дисциплина изучается на 2 курсе по очной и на 3 курсе по заочной форме обучения. Вид промежуточной аттестации: зачет.

Изучение дисциплины базируется на таких учебных курсах, как «Теория государства и права», «Конституционное право», «Гражданское право».

Дисциплина «Земельное право» является базовой для успешного прохождения и освоения практик, формирующих профессиональные навыки обучающихся, прохождения государственной итоговой аттестации, а также для последующего успешного обучения в магистратуре и аспирантуре.

### Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Изучение данной учебной дисциплины направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций:

Код и наименование индикатора*	Результаты обучения по дисциплине
<b>ПК-7.</b> Способен вести дела в судах в рамках гражданского судопроизводства, представлять интересы организации и физических лиц в отношениях с государственными органами, контрагентами и иными лицами, в том числе в интересах национальной безопасности.	
<b>ИПК-7.1.</b> Анализирует исходную информацию, необходимую для ведения гражданского дела в суде, представления интересов организации и физических лиц в отношениях с государственными органами, контрагентами и иными лицами, в том числе в интересах национальной безопасности, выявляет круг правовых вопросов, подлежащих исследованию, изучает и анализирует необходимые нормативные правовые акты, определяет правовую позицию по делу.	<b>ИПК-7.1.3-1.</b> Знает основные методы критического анализа, круг правовых вопросов, подлежащих исследованию, содержание необходимых нормативных правовых актов, регулирующих земельные отношения, для определения правовой позиции по делу. <b>ИПК-7.1.У-1.</b> Умеет правильно применять необходимые земельно-правовые нормы, юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства, формулировать и обосновывать правильные выводы по делу.
<b>ИПК-7.2.</b> На основе выработанной правовой позиции осуществляет представление интересов организации и физических лиц в судах, в отношениях с государственными органами, контрагентами и иными лицами, в том числе в интересах национальной безопасности.	<b>ИПК-7.2.3-1.</b> Знает правила ведения гражданского судопроизводства и представительства интересов организации и физических лиц в отношениях с государственными органами, контрагентами и иными лицами в сфере правового регулирования земельных отношений. <b>ИПК-7.2.У-1.</b> Умеет квалифицированно осуществлять действия по представлению интересов организации и физических лиц в судах, в отношениях с государственными органами, контрагентами и иными лицами, в том числе в интересах национальной безопасности в сфере правового регулирования земельных отношений.

### Содержание дисциплины:

Распределение видов учебной работы и их трудоемкости по разделам дисциплины.

Разделы (темы) дисциплины, изучаемые в 4 семестре (2 курсе) (очная форма обучения)

№	Наименование разделов (тем)	Всего	Количество часов			
			Аудиторная работа			Внеаудиторная работа
			Л	ПЗ	ЛР	
			Л	ПЗ	ЛР	СРС
1	2	3	4	5	6	7
1.	Предмет и система земельного права	4				4
2.	История земельного права	4				4
3.	Источники земельного права	8	2	2		4
4.	Земельно-правовые нормы и земельно-правовые отношения	4				4

5.	Право собственности на землю	12	4	4	4
6.	Права на землю лиц, не являющихся собственниками	10	2	4	4
7.	Плата за землю и оценка земли	4			4
8.	Государственное управление земельным фондом	10	4	2	4
9.	Правовая охрана земель	4			4
10.	Ответственность за земельные правонарушения	8	2	2	4
11.	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения	7	2	2	3
12.	Правовой режим земель сельскохозяйственных коммерческих организаций	3			3
13.	Правовой режим земель крестьянских (фермерских) хозяйств	5		2	3
14.	Правовой режим земель, предоставленных гражданам	3			3
15.	Правовой режим земель населенных пунктов	4			4
16.	Правовой режим земель промышленности, транспорта, связи и иного специального назначения	3			3
17.	Правовой режим земель лесного фонда и право лесопользования	3			3
18.	Правовой режим земель водного фонда и право водопользования	4			4
19.	Правовой режим земель особо охраняемых территорий	3,8			3,8
	<i>ИТОГО по разделам дисциплины:</i>	<b>103,8</b>	<b>16</b>	<b>18</b>	<b>69,8</b>
	Контроль самостоятельной работы (КСР)	<b>4</b>			
	Промежуточная аттестация (ИКР)	<b>0,2</b>			
	Общая трудоемкость по дисциплине	<b>108</b>			

Разделы (темы) дисциплины, изучаемые во 2 сессии (3 курсе) (заочная форма обучения)

№	Наименование разделов (тем)	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			Внеаудиторная работа
			Л	ПЗ	ЛР	
1	2	3	4	5	6	7
1	Предмет и система земельного права	2				2
2	История земельного права	2				2
3	Источники земельного права	4	2			2
4	Земельно-правовые нормы и земельно-правовые отношения	2				2
5	Право собственности на землю	6	4			2
6	Права на землю лиц, не являющихся собственниками	2				2
7	Плата за землю и оценка земли	2				2
8	Государственное управление земельным фондом	2				2
9	Правовая охрана земель	2				2
10	Ответственность за земельные правонарушения	2				2
11	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения	2				2
12	Правовой режим земель сельскохозяйственных коммерческих организаций	1				1
13	Правовой режим земель крестьянских (фермерских) хозяйств	1				1
14	Правовой режим земель, предоставленных гражданам	1				1
15	Правовой режим земель населенных пунктов	1				1
16	Правовой режим земель промышленности, транспорта, связи и иного специального назначения	1				1
17	Правовой режим земель лесного фонда и право лесопользования	1				1
18	Правовой режим земель водного фонда и право водопользования	1				1
19	Правовой режим земель особо охраняемых территорий	1				1

	<b>Итого по разделам дисциплины:</b>	<b>36</b>	<b>6</b>			<b>30</b>
	Контроль самостоятельной работы (КСР)	-	-			
	Общая трудоемкость по дисциплине (включая контроль)	<b>108</b>				

Разделы (темы) дисциплины, изучаемые в 3 сессии (3 курсе) (заочная форма обучения)

№	Наименование разделов (тем)	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			Внеаудиторная работа
			Л	ПЗ	ЛР	
1	2	3	4	5	6	7
1	Предмет и система земельного права	4				4
2	История земельного права	4				4
3	Источники земельного права	6		2		4
4	Земельно-правовые нормы и земельно-правовые отношения	4				4
5	Право собственности на землю	6		2		4
6	Права на землю лиц, не являющихся собственниками	6		2		4
7	Плата за землю и оценка земли	4				4
8	Государственное управление земельным фондом	4				4
9	Правовая охрана земель	4				4
10	Ответственность за земельные правонарушения	4				4
11	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения	4				4
12	Правовой режим земель сельскохозяйственных коммерческих организаций	2				2
13	Правовой режим земель крестьянских (фермерских) хозяйств	4				4
14	Правовой режим земель, предоставленных гражданам	2				2
15	Правовой режим земель населенных пунктов	2				2
16	Правовой режим земель промышленности, транспорта, связи и иного специального назначения	2				2
17	Правовой режим земель лесного фонда и право лесопользования	2				2
18	Правовой режим земель водного фонда и право водопользования	2				2
19	Правовой режим земель особо охраняемых территорий	2				2
	<b>Итого по разделам дисциплины:</b>	<b>68</b>		<b>6</b>		<b>62</b>
	Контроль самостоятельной работы (КСР)	-	-			
	Промежуточная аттестация (ИКР)	<b>0,2</b>				
	Контроль	<b>3,8</b>				
	Общая трудоемкость по дисциплине (включая контроль)	<b>108</b>				

**Курсовые работы:** не предусмотрены.

**Форма проведения аттестации по дисциплине:** зачет.

Автор: И.А. Елисеева, к.ю.н, доцент кафедры гражданского права.