

АННОТАЦИЯ

**дисциплины Б1.О.25 «Земельное право»
Направление подготовки 40.03.01 – Юриспруденция
Направленность (профиль) гражданско-правовой
ОФО и О-ЗФО 4 семестр 2 курс**

Объем трудоемкости: Общая трудоёмкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы (108 часов).

Цель дисциплины: Целью дисциплины являются реализация требований к освоению соответствующих компонентов профессиональных компетенций на основе овладения системой знаний, углубленное изучение норм земельного законодательства, обучение бакалавров оказанию юридической помощи гражданам и юридическим лицам, при составлении соответствующих документов как юрисконсультов, прокуроров, адвокатов, арбитров, специалистов, работающих в различных органах государственной власти, органах местного самоуправления.

Задачи дисциплины. Задачи изучения дисциплины вытекают из требований к результатам освоения и условиям реализации основной образовательной программы и компетенций, установленных Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению «Юриспруденция».

В ходе изучения дисциплины ставятся задачи:

- обеспечение обучающихся научной системой знаний об общих и специфических закономерностях возникновения и развития земельного права России;
- сформировать у обучающихся научно-юридическое мышление, умение самостоятельно делать выводы, анализировать коллизии законодательства;
- научить применять полученные научные знания при осуществлении практической деятельности юриста;
- уяснить значение земельного права для обеспечения экономической стабильности государства;
- ознакомиться с состоянием и развитием земельного права России;
- изучить земельное законодательство Российской Федерации;
- овладеть понятийным аппаратом земельного права;
- анализировать судебную практику и понимать ее значение при осуществлении правоприменительной практики.

Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Земельное право» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплин учебного плана. В соответствии с рабочим учебным планом дисциплина изучается на 2 курсе по очной и очно-заочной форме обучения. Вид промежуточной аттестации: зачет.

Усвоение отправных положений дисциплины «Земельное право» образует фундамент профессиональной подготовки юристов. В рамках изучения дисциплины излагается материал об основах земельного законодательства, земельных правоотношений. Полученные знания по данной дисциплине используются при изучении других дисциплин: Предпринимательское право, Экологическое право.

Требования к входным знаниям, умениям и компетенциям обучающегося формируются на основе изучения предшествующих дисциплин: Теория государства и права, Конституционное право, Гражданское право.

Требования к уровню освоения дисциплины

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения по дисциплине
ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права.	

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения по дисциплине
ИОПК-4.1. Понимает сущность и значение толкования норм права в профессиональной юридической деятельности.	ИОПК-4.1.3-1. Знает основные виды, особенности толкования норм права в разных сферах юридической деятельности.
	ИОПК-4.1.У-1. Умеет отличать толкование норм права от других юридических категорий, определять виды толкования нормативно-правовых актов и применять их.
ИОПК-4.2. Использует различные приемы и способы толкования норм права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.	ИОПК-4.2.3-1. Знает приемы и способы толкования норм права, различает их.
	ИОПК-4.2.У-1. Умеет квалифицированно применять приемы
ПК-3. Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации при осуществлении конкретных видов профессиональной деятельности.	
ИПК-3.1. Демонстрирует теоретические знания в области профессиональной деятельности и применяет их на практике с использованием современного аналитического и методического инструментария.	ИПК-3.1.3-1. Обладает теоретическими знаниями в области профессиональной деятельности, знает способы и методы юридической оценки законодательства в области профессиональной деятельности.
	ИПК-3.1.У-1. Умеет применять знания в области профессиональной деятельности с использованием современного аналитического и методического инструментария.
ИПК-3.2. Анализирует правоотношения, являющиеся объектом профессиональной деятельности, изучает необходимые нормативные правовые акты, юридически правильно квалифицирует факты, события, обстоятельства, определяет правовую позицию с целью составления юридического заключения, проведения консультации.	ИПК-3.2.3-1. Знает необходимые нормативные правовые акты, регулирующие правоотношения, выступающие объектами профессиональной деятельности.
	ИПК-3.2.3-2. Знает правила квалификации фактов, событий, обстоятельств.
	ИПК-3.2.У-1. Умеет анализировать правоотношения, являющиеся объектом профессиональной деятельности, юридически правильно квалифицировать факты, события, обстоятельства, определять правовую позицию с целью составления юридического заключения, проведения консультации.
ИПК-3.3. Составляет квалифицированное юридическое заключение, консультирует в конкретной сфере юридической деятельности на основе выработанной правовой позиции.	ИПК-3.3.3-1. Знает законодательство и судебную практику в соответствующей сфере профессиональной деятельности.
	ИПК-3.3.У-1. Умеет составлять квалифицированные юридические

Результаты обучения по дисциплине достигаются в рамках осуществления всех видов контактной и самостоятельной работы обучающихся в соответствии с утвержденным учебным планом. Индикаторы достижения компетенций считаются сформированными при достижении соответствующих им результатов обучения.

Основные разделы дисциплины

Разделы (темы), изучаемые в 4 семестре (очная форма).

№	Наименование разделов (тем)	Количество часов				
		Все-го	Аудиторная работа			Внеаудиторная работа
			Л	ПЗ	ЛР	
1.	Система земельного права.	10	2	2		7
2.	Право собственности на землю	10	2	2		7

3.	Вещные права на землю, производные от права собственности.	10	2	2		7
4.	Возникновение, прекращение и защита прав на землю	8		2		7
5.	Правовые основы оценки земли и платы за землю	10	2	2		7
6.	Государственное управление землепользованием. Правовая охрана земель. Ответственность за земельные правонарушения.	8		2		7
7.	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения Правовой режим земель поселений.	8	2	2		7
8.	Правовой режим земель промышленности, транспорта, энергетики и иных земель специального назначения	8	2			7
9.	Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов, земель лесного и водного фонда.	10	2	2		13,8
<i>ИТОГО по разделам дисциплины</i>		99,8	14	16		69,8
Контроль самостоятельной работы (КСР)		8				
Промежуточная аттестация (ИКР)		0,2				
Подготовка к текущему контролю						
Общая трудоемкость по дисциплине		108				

Разделы (темы), изучаемые в 4 семестре (очно-заочная форма).

№	Наименование разделов (тем)	Количество часов				
		Все-го	Аудиторная работа			Внеаудиторная работа
			Л	ПЗ	ЛР	СРС
1.	Система земельного права.	10	2	2		7
2.	Право собственности на землю	10	2	2		8
3.	Вещные права на землю, производные от права собственности.	10	2	2		8
4.	Возникновение, прекращение и защита прав на землю	8	2	2		8
5.	Правовые основы оценки земли и платы за землю	10		2		8
6.	Государственное управление землепользованием. Правовая охрана земель. Ответственность за земельные правонарушения.	8	2	2		8
7.	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения Правовой режим земель поселений.	8	2	2		8
8.	Правовой режим земель промышленности, транспорта, энергетики и иных земель специального назначения	8		2		8

9.	Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов, земель лесного и водного фонда.	10		2		8,8
	<i>ИТОГО по разделам дисциплины</i>	101,8	12	18		71,8
	Контроль самостоятельной работы (КСР)	6				
	Промежуточная аттестация (ИКР)	0,2				
	Подготовка к текущему контролю					
	Общая трудоемкость по дисциплине	108				

Примечание: Л – лекции, ПЗ – практические занятия / семинары, ЛР – лабораторные занятия, КСР – контролируемая самостоятельная работа, ИКР – индивидуальная контактная работа, СРС – самостоятельная работа студента.

Лабораторные и курсовые работы: *не предусмотрены*

Форма проведения аттестации по дисциплине: *зачет в 4 семестре 2 курса (очная и очно-заочная форма обучения).*