

Аннотация к рабочей программы дисциплины
Б1.В.19 «Градорегулирование и пространственное развитие города»

Объем трудоемкости: 3 зачетных единицы

Цель дисциплины: раскрыть содержание системы правового регулирования градостроительной деятельности в условиях рыночной экономики, сформировать навыки управлением развитием городов.

Задачи дисциплины:

- изучение теоретических и правовых основ градорегулирования;
- изучение научных подходов к градостроительному проектированию;
- освоение инструментов территориального планирования;
- формирование навыков групповой работы по определению модели градорегулирования территории;
- формирование навыками работы с документами по территориальному планированию.

Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Градорегулирование и пространственное развитие города» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений, Блока 1 «Дисциплины (модули)» учебного плана. Для успешного освоения дисциплины студенты должны изучить такие курсы, как «Основы государственного и муниципального управления», «Стратегическое управление», «Отраслевая политика региона», «Экономика недвижимости». В дальнейшем знания, полученные в ходе изучения дисциплины «Градорегулирование и пространственное развитие города», могут быть использованы при освоении курсов «Система управления городской экономикой», «Управление конфликтами в публичной сфере».

Требования к уровню освоения дисциплины

Изучение данной учебной дисциплины направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций:

Код и наименование индикатора*	Результаты обучения по дисциплине
ПКС - 1.5 Определяет цели и стратегические приоритеты развития регионального и муниципального уровней управления с учетом внешних и внутренних условий развития	
ИПКС 1.5 Организует взаимодействие и партнерство муниципальных и частных предприятий в системе муниципальной экономики, обеспечивать поддержку хозяйствующих субъектов разных форм собственности на муниципальном уровне	знает основные категории, нормативные правовые акты, и правовые инструменты регулирования градостроительной деятельности
	умеет использовать основы градостроительных знаний в области регулирования взаимоотношений субъектов хозяйствования в выработке стратегических приоритетов пространственного развития территорий
	владеет инструментами и методами градостроительного анализа, практическими навыками их применения в сфере градостроительных отношений

Содержание дисциплины:

Распределение видов учебной работы и их трудоемкости по разделам дисциплины.

№	Наименование разделов (тем)	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			Внеауди- торная работа
			Л	ПЗ	ЛР	СРС
1	2	3	4	5	6	7
1.	Введение в градорегулирование	12	2	2		8
2.	Система правового градорегулирования в современной России	12	2	2		8
3.	Градостроительное проектирование	12	2	2		8
4.	Градостроительное зонирование. Правила землепользования и застройки	12	2	2		8
5.	Планировка территории	12	2	2		8
6.	Правовые и экономические аспекты девелопмента. Развитие свободных и застроенных территорий	17,8	4	2		11,8
7.	Информационное обеспечение градостроительной деятельности	12	2	2		8
8.	Публичные слушания в области градорегулирования	12	2	2		8
<i>ИТОГО по разделам дисциплины</i>		101,8	18	16		67,8
Контроль самостоятельной работы (КСР)		6				
Промежуточная аттестация (ИКР)		0,2				
Подготовка к текущему контролю						
Общая трудоемкость по дисциплине		108				

Курсовые работы – не предусмотрены**Форма проведения аттестации по дисциплине:** зачет

Автор: Д.В. Урманов