

## **Аннотация к рабочей программы дисциплины**

### **ФТД.02 ОСОБЕННОСТИ ПРАВОВОГО РЕЖИМА ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ**

**Объем трудоемкости (ОФО):** 1 зачетная единица.

**Объем трудоемкости (ЗФО):** 1 зачетная единица.

#### **Цель дисциплины**

Учебная дисциплина «Особенности правового режима отдельных категорий земель» имеет своей целью формирование у студентов профессиональных компетенций, необходимых для последующей успешной реализации правовых норм в сфере использования и охраны отдельных категорий земель, обеспечения законности и правопорядка, правового обучения и воспитания.

Цель преподавания дисциплины – усвоение студентами системы теоретических знаний, основных правовых институтов земельного права и основных положений земельного законодательства об особенностях правового положения отдельных категорий земель.

Предмет изучения дисциплины «Особенности правового режима отдельных категорий земель» составляют конкретные общественные отношения в сфере использования и охраны отдельных категорий земель.

#### **Задачи дисциплины:**

знать подлежащие применению при решении задач профессиональной деятельности нормативные правовые акты, необходимые нормы материального и процессуального права, требуемые для оценки соответствующих фактов и обстоятельств, правила правовой квалификации последних в сфере установления правового режима отдельных категорий земель;

уметь выявлять факты и обстоятельства, требующие правовой квалификации, осуществлять их всесторонний анализ, выбирать подлежащие применению нормативные правовые акты, регулирующие правовой режим отдельных категорий земель;

знать правила осуществления квалификации фактов и обстоятельств, требующих правовой оценки, выбора конкретной подлежащей применению в определенной ситуации нормы, а также требования к отражению результатов правоприменительной деятельности в юридической документации в сфере установления правового режима отдельных категорий земель;

уметь применять правила осуществления квалификации фактов и обстоятельств, требующих правовой оценки, осуществлять выбор конкретной подлежащей применению в определенной ситуации нормы, правильно, полно, с соблюдением соответствующих требований отражать результаты правоприменительной деятельности в юридической документации в сфере установления правового режима отдельных категорий земель;

знать действующее законодательство, регулирующее деятельность, связанную с предупреждением правонарушений в сфере установления правового режима отдельных категорий земель;

уметь осуществлять деятельность по выявлению и нейтрализации обстоятельств и условий, способствующих совершению правонарушений, и реализовывать меры по их предупреждению в сфере установления правового режима отдельных категорий земель;

знать виды, правила и особенности юридического консультирования в сфере установления правового режима отдельных категорий земель;

уметь анализировать исходную информацию по делу, правильно определять круг юридических вопросов, подлежащих исследованию, а также перечень нормативных правовых актов, необходимых для составления юридического заключения по делу и (или) проведения консультации в сфере установления правового режима отдельных категорий земель;

знать нормативные правовые акты, регулирующие правовой режим отдельных категорий земель, необходимые для составления юридического заключения по делу и (или) проведения консультации, особенности формирования правовой позиции;

уметь провести качественный анализ необходимых нормативных правовых актов, правовой режим отдельных категорий земель, сформировать оптимальную правовую позицию для составления юридического заключения по делу и (или) проведения консультации;

знать особенности составления квалифицированных юридических заключений и дачи консультаций при применении законодательства о правовом режиме отдельных категорий земель;

уметь на основе выработанной правовой позиции составить квалифицированное юридическое заключение по делу, дать качественную консультацию в сфере установления правового режима отдельных категорий земель.

В результате обучения у студента должна сформироваться способность квалифицированно применять нормативные правовые акты в сфере установления правового режима отдельных категорий земель; реализовывать нормы материального и процессуального права в указанной сфере, предупреждать правонарушения в указанной сфере, способность осуществлять правовой консалтинг в указанной сфере, квалифицированно составлять юридические заключения и иные документы по правовым вопросам в указанной сфере.

## Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Особенности правового режима отдельных категорий земель» относится к факультативным дисциплинам Блока 1 "Дисциплины (модули)" учебного плана. В соответствии с рабочим учебным планом дисциплина изучается на 1 курсе по очной и на 1 курсе по заочной форме обучения. Вид промежуточной аттестации: зачет.

Изучение дисциплины базируется на таких учебных курсах магистерской программы, как «Актуальные проблемы гражданского права», «Теория гражданско-правовой ответственности».

Дисциплина «Особенности правового режима отдельных категорий земель» является необходимой для успешного прохождения и освоения практик, формирующих профессиональные навыки обучающихся, прохождения государственной итоговой аттестации, а также для последующего успешного обучения в аспирантуре.

## Требования к уровню освоения дисциплины

Изучение данной учебной дисциплины направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций:

Код и наименование индикатора*	Результаты обучения по дисциплине
<b>ПК-1</b> Способен квалифицированно применять нормативные правовые акты в конкретных сферах юридической деятельности с учетом их специфики, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности, предупреждать правонарушения	
<b>ИПК– 1.1.</b> Выявляет факты и обстоятельства, требующие правовой квалификации, осуществляет их анализ; определяет подлежащие применению нормативные акты.	<b>ИОПК-1.1.3-1.</b> Знает подлежащие применению при решении задач профессиональной деятельности нормативные правовые акты, необходимые нормы материального и процессуального права, требуемые для

Код и наименование индикатора*	Результаты обучения по дисциплине
	<p>оценки соответствующих фактов и обстоятельств, правила правовой квалификации последних в сфере установления правового режима отдельных категорий земель.</p> <p><b>ИОПК-1.1.У-1.</b> Умеет выявлять факты и обстоятельства, требующие правовой квалификации, осуществлять их всесторонний анализ, выбирать подлежащие применению нормативные правовые акты, регулирующие правовой режим отдельных категорий земель.</p>
<p><b>ИПК– 1.2.</b> Правильно выбирает правовую норму, подлежащую применению в конкретной ситуации; отражает результаты правоприменительной деятельности в юридической документации.</p>	<p><b>ИОПК-1.2.3-1.</b> Знает правила осуществления квалификации фактов и обстоятельств, требующих правовой оценки, выбора конкретной подлежащей применению в определенной ситуации нормы, а также требования к отражению результатов правоприменительной деятельности в юридической документации в сфере установления правового режима отдельных категорий земель.</p>
	<p><b>ИОПК-1.2.У-1.</b> Умеет применять правила осуществления квалификации фактов и обстоятельств, требующих правовой оценки, осуществлять выбор конкретной подлежащей применению в определенной ситуации нормы, правильно, полно, с соблюдением соответствующих требований отражать результаты правоприменительной деятельности в юридической документации в сфере установления правового режима отдельных категорий земель.</p>
<p><b>ИПК– 1.3.</b> Реализует навыки профессиональной деятельности, связанной с предупреждением правонарушений.</p>	<p><b>ИПК– 1.3.3-1.</b> Знает действующее законодательство, регулирующее деятельность, связанную с предупреждением правонарушений в сфере правового в сфере установления правового режима отдельных категорий земель.</p>
	<p><b>ИПК– 1.3.У-1.</b> Умеет осуществлять деятельность по выявлению и нейтрализации обстоятельств и условий, способствующих совершению правонарушений, и реализовывать меры по их предупреждению в сфере правового регулирования вещных прав на земельные участки.</p>
<p><b>ПК-2</b> Способен осуществлять правовой консалтинг в различных сферах юридической деятельности, квалифицированно составлять юридические заключения и иные документы по правовым вопросам</p>	
<p><b>ИПК – 2.1.</b> Осуществляет анализ исходной информации по делу, выявляет круг юридических вопросов, подлежащих исследованию, определяет перечень необходимых нормативных правовых актов для составления юридического заключения по делу и (или) и (или) проведения консультации.</p>	<p><b>ИПК – 2.1.3-1.</b> Знает виды, правила и особенности юридического консультирования в сфере в установления правового режима отдельных категорий земель..</p> <p><b>ИПК – 2.1.У-1.</b> Умеет анализировать исходную информацию по делу, правильно определять круг юридических вопросов, подлежащих исследованию, а также перечень нормативных правовых актов, необходимых для составления юридического заключения по делу и (или) проведения консультации в сфере установления правового режима отдельных категорий земель.</p>
<p><b>ИПК – 2.2.</b> Изучает и анализирует необходимые нормативные правовые акты, формирует правовую позицию для составления юридического заключения по делу и (или) проведения консультации.</p>	<p><b>ИПК – 2.2. 3-1.</b> Знает нормативные правовые акты, регулирующие правовой режим отдельных категорий земель, необходимые для составления юридического заключения по делу и (или) проведения консультации, особенности формирования правовой позиции.</p> <p><b>ИПК – 2.2.У-1.</b> Умеет провести качественный анализ необходимых нормативных правовых актов, регулирующие правовой режим отдельных категорий</p>

Код и наименование индикатора*	Результаты обучения по дисциплине
	земель , сформировать оптимальную правовую позицию для составления юридического заключения по делу и (или) проведения консультации.
<b>ИПК– 2.3.</b> На основе выработанной правовой позиции составляет квалифицированное юридическое заключение по делу, дает консультацию в конкретной сфере юридической деятельности	<b>ИПК– 2.3.3. 3-1.</b> Знает особенности составления квалифицированных юридических заключений и дачи консультаций при применении законодательства о правовом режиме отдельных категорий земель.
	<b>ИПК – 2.3.У-1.</b> Умеет на основе выработанной правовой позиции составить квалифицированное юридическое заключение по делу, дать качественную консультацию в конкретной сфере юридической деятельности в сфере установления правового режима отдельных категорий земель.

### Содержание дисциплины:

Распределение видов учебной работы и их трудоемкости по разделам дисциплины.

Разделы (темы) дисциплины, изучаемые в 1 семестре (1 курсе) (очная форма обучения).

№	Наименование разделов (тем)	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			Внеаудиторная работа СРС
			Л	ПЗ	ЛР	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения	8	2	2	-	4
2.	Правовой режим земель крестьянских (фермерских) хозяйств	8	2	2	-	4
3.	Правовой режим земель населенных пунктов	6		2	-	4
4.	Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи и иного специального назначения	7		2	-	5
5.	Правовой режим земель особо охраняемых территорий	6,8		2	-	4,8
	<i>Итого по разделам дисциплины:</i>		4	10	-	21,8
	Контроль самостоятельной работы (КСР)	-	-	-	-	
	Промежуточная аттестация (ИКР)	0,2			-	
	Общая трудоемкость по дисциплине	36			-	

Разделы (темы) дисциплины, изучаемые во 2 сессии (1 курсе) (заочная форма обучения)

№	Наименование разделов (тем)	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			Внеаудиторная работа СРС
			Л	ПЗ	ЛР	
1	2	3	4	5	6	7
1	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения	8	2	2	-	4
2.	Правовой режим земель крестьянских (фермерских) хозяйств	8	2	2	-	4
3	Правовой режим земель населенных пунктов	6		2	-	4
4	Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи и иного специального назначения	5	-	-	-	5
5.	Правовой режим земель особо охраняемых территорий	5	-		-	5
	<i>Итого по разделам дисциплины:</i>	32	4	6	-	22
	Контроль самостоятельной работы (КСР)	-	-	-	-	

Промежуточная аттестация (ИКР)	0,2	-	-	-	
Контроль	3,8				
Общая трудоемкость по дисциплине	36	-	-	-	

**Курсовые работы:** *не предусмотрены.*

**Форма проведения аттестации по дисциплине:** *зачет.*

Автор: И.А. Елисеева, к.ю.н, доцент кафедры гражданского права.