

АННОТАЦИЯ дисциплины Б1.В.04 ГОРОДСКАЯ ЖИЛИЩНАЯ ПОЛИТИКА

Объем трудоемкости для студентов ОФО: Общая трудоёмкость дисциплины составляет 4 зач. ед. (144 часа; из них – 38,2 часов контактной работы, в том числе, 38 часов аудиторной нагрузки: лекционных 18 ч., практических 20 ч, 70 часов самостоятельной работы, икр – 0,2 Ч., контроль 35,8 ч.), их распределение по видам работ представлено в таблице (ОФО).

Цель изучения дисциплины

Представить студентам современную трактовку понятия «городская жилищная политика» как самостоятельного комплекса, связанного с государственной жилищной политикой посредством социально-экономических (частичное совпадение целей и задач), правовых (верховенство общенационального законодательства) механизмов, но вместе с тем, отражающий социально-экономические особенности местного сообщества.

Задачи дисциплины:

- 1 Изучить генезис категории «жилищный вопрос» в экономической науке конца XIX – начала XXI вв.
- 2 Систематизировать и изучить теории городского жилищного вопроса как обоснование различных подходов к регулированию жилищной сферы
- 3 Исследовать пути решения жилищного вопроса: от общественной самопомощи к возникновению городской жилищной политики
- 4 Изучить жилищный вопрос и жилищная политика в современной России
- 5 Раскрыть зарубежный опыт решения жилищного вопроса и возможности использования его в России
- 6 Раскрыть содержание категории «городская жилищная политика». Изучить ее цели и механизмы реализации

Место дисциплины в структуре ООП ВО

Дисциплина Б1.В.04 «Городская жилищная политика» входит в раздел вариативной части учебного плана 38.04.04 «государственное и муниципальное управление» и читается в первом семестре второго курса.

Требования к освоению дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

ПК - 5 владением современными методами диагностики, анализа и решения социально-экономических проблем, а также методами принятия решений и их реализации на практике		
показатели		
знать	уметь	владеть
объект, предмет, цели, задачи, место данной дисциплины среди других наук; основные понятия в рамках изучаемого предмета. Пути решения жилищного вопроса	использовать финансово-экономические инструменты городской жилищной политики в практике муниципального управления	навыками работы с нормативными документами, регулирующими жилищные правоотношения на федеральном, региональном и муниципальном уровнях

ПК – 14 способностью систематизировать и обобщать информацию, готовить предложения по совершенствованию системы государственного и муниципального управления		
знать	уметь	владеть
Основные теории городской жилищной политики	разрабатывать эффективные модели и инструменты, направленные на совершенствование муниципальной жилищной политики	инструментами анализа спроса и предложения на городском рынке жилья

Структура дисциплины:

Распределение видов учебной работы и их трудоемкости по разделам дисциплины.

Разделы дисциплины, изучаемые на 2 курсе (ОФО)

№	Наименование разделов	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			Внеаудиторная работа
			Л	ПЗ	ЛР	
						СР/КСР
1	2	3	4	5	6	7
1	Генезис категории «жилищный вопрос» в экономической науке	14	2	2		10
2	Теории городского жилищного вопроса	14	2	2		10
3	Пути решения жилищного вопроса	9	2	2		5
4	Жилищный вопрос и жилищная политика в современной России	18	4	4		10
5	Зарубежный опыт решения жилищного вопроса	9	2	2		5
6	Финансово-экономические инструменты городской жилищной политики	16	2	4		10
7	Правовые инструменты городской жилищной политики	14	2	2		10
8	Проектные инструменты городской жилищной политики	14	2	2		10
	Экзамен					
	ИКР	0,3				
	Контроль	35,7				
	Итого по дисциплине:	144	18	20		70

Курсовые работы: не предусмотрены

Форма проведения аттестации по дисциплине: экзамен

Основная литература

Бреусова А.Г. Жилищная политика: учеб. пособие. Омск: Омский гос. ун-т, 2014.

URL. <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=237520&sr=1>. Электронный ресурс, доступный через сайт библиотеки КубГУ.

Автор (ы) РПД : К.Н. Бабичев

