АННОТАЦИЯ
дисциплины Б1.В.ДВ.04.01
«Вещное право»

Объем трудоемкости: *2 зачетные единицы (72 часа, из них – для студентов ОФО: 38,3 ч. контактной работы: лекционных 18 ч., практических 18 ч., иной контактной работы 2,3 ч. (в том числе промежуточная аттестация 0,3 ч, КСР 2 ч..); 7 ч. самостоятельной работы, 26,7 ч. контроль).*

Цель дисциплины

Цель изучения дисциплины «Вещное право» состоит в формировании у выпускника профессиональных компетенций, необходимых для последующей реализации полученных знаний, навыков и умений в области профессиональной деятельности бакалавра, в том числе в сфере разработки и реализации правовых норм; обеспечения законности и правопорядка; правового обучения и воспитания.

Целью изучения дисциплины «Вещное право» так же является формирование у студентов квалифицированных знаний цивилистической теории о вещных правах и основных институтах вещного права, приобретение навыков толкования и применения законодательства, регулирующего вещные правоотношения, а также сопоставления правового регулирования вещных прав и иных институтов гражданского права.

Задачи дисциплины.

Основными задачи изучения дисциплины «Вещное право» выступают:

– изучение основных категорий вещного права, закономерностей и предпосылок развития вещного права;

– изучение действующего законодательства о вещных правах;

– анализ направлений развития законодательства о вещных правах;

Освоение дисциплины направлено на формирование у студентов устойчивых знаний и навыков применения нормативно-правовых актов, регулирующих порядок возникновения, осуществления и прекращения вещных прав, способностей реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности, связанной с вещными правоотношениями; давать юридически правильную квалификацию фактов и обстоятельств, значимых для правильного применения вещно-правовых категорий и законодательства о вещных правах; толковать различные правовые акты в области гражданско-правового регулирования вещных правоотношений.

Место дисциплины в структуре ООП ВО:

Дисциплина «Вещное право» относится к вариативной части Блока 1 «Дисциплины (модули)» учебного плана.

Требования к предварительной подготовке обучающегося: для успешного освоения дисциплины студент должен иметь базовую подготовку по следующим дисциплинам – «Теория государства и права», «Римское право», «Гражданское право», «Земельное право», «Семейное право», «Гражданский процесс», «Арбитражный процесс».

Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины необходимо как предшествующее: дисциплина «Вещное право» направлена на углубленное изучение теории вещного права, законодательства о вещных правах и практики его применения с учетом ранее приобретенных студентами навыков и знаний. В тоже время знания, умения и навыки, полученные в результате освоения дисциплины «Вещное право», необходимы для успешного освоения дисциплин магистратуры «Вещные права на земельные участки», «Вещные права в гражданском праве РФ», а также для прохождения и освоения практик, формирующих профессиональные навыки обучающихся, прохождения государственной итоговой аттестации, написания и защиты выпускной квалификационной работы, а также для последующего успешного обучения в магистратуре и аспирантуре.

Требования к уровню освоения дисциплины:

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций: **ПК-5, ПК-6, ПК-15**

№ п.п	Индекс компетенции	Содержание компетенции (или её части)	В результате изучения учебной дисциплины обучающиеся должны		
			знать	**уметь**	**владеть**
1	**ПК-5**	способностью применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности	особенности применения нормативно-правовых актов, закрепляющих вещные права, определяющие порядок их осуществления и защиты, виды нормативно-правовых актов, регулирующих вещные правоотношения, формы их реализации	правильно определять подлежащие применению нормативные акты о вещных правах, в том числе о порядке возникновения, прекращения и осуществления права собственности и иных вещных прав, их юридическую силу, давать правильное толкование содержащимся в них нормам	навыками применения нормативно-правовых актов о вещных правах, в том числе о порядке возникновения, прекращения и осуществления права собственности и иных вещных прав, их толкования, определения их иерархического положения в системе источников права
2	**ПК-6**	способностью юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства	содержание юридической квалификации фактов и обстоятельств, связанных с определением вещного права, осуществлением права собственности и иных ограниченных вещных прав, её основные правила	выявлять факты и обстоятельства, значимые для осуществления права собственности и иных вещных прав, правильно определять круг нормативно-правовых актов, нормы которых распространяются на данные факты и обстоятельства	навыками юридически правильной квалификации фактов и обстоятельств, связанных с осуществлением права собственности и иных ограниченных вещных прав.
3	**ПК-15**	способностью толковать нормативные правовые акты	основные виды, способы и особенности толкования нормативно-правовых актов, регулирующих порядок возникновения, прекращения и осуществления вещных прав и их защиты.	определять виды и способы толкования нормативно-правовых актов, регламентирующих порядок возникновения, прекращения и осуществления вещных прав и их защиты.	навыками толкования нормативно-правовых актов о возникновении, прекращении и осуществлении вещных прав и их защиты.

Основные разделы дисциплины:

Разделы дисциплины, изучаемые на 4 курсе в 8 семестре:

№	Наименование разделов (тем)	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			Внеаудиторная работа
			Л	ПЗ	ЛР	СРС
1	2	3	4	5	6	7
1.	Вещное право как институт гражданского права	5	2	2	-	1
2.	Исторические аспекты становления и развития вещных прав	2,5	-	2	-	0,5
3.	Понятие вещного права. Виды вещных прав.	7	4	2	-	1
4.	Право собственности	7	2	4	-	1
5.	Право собственности и иные вещные права на земельные участки	7	4	2	-	1
6.	Ограниченные вещные права на имущество юридического лица	5	2	2	-	1
7.	Вещные права на жилые помещения	4,5	2	2	-	0,5
8.	Защита права собственности и иных вещных прав	5	2	2	-	1
	Итого по дисциплине:		*18*	*18*	-	*7*

Примечание: Л – лекции, ПЗ – практические занятия / семинары, ЛР – лабораторные занятия, СРС – самостоятельная работа студента.

Курсовые работы: *не предусмотрены*

Форма проведения аттестации по дисциплине: *экзамен*

Основная литература:

1. Белов В. А. Вещные гражданско-правовые формы: учебное пособие для бакалавриата и магистратуры. М.: Издательство Юрайт, 2017. [Электронный ресурс]. Режим доступа: https://biblio-online.ru/book/60E415F5-C589-45E3-865A-92536BAC1A52
2. Белов В. А. Очерки вещного права: учебное пособие для бакалавриата и магистратуры. М.: Издательство Юрайт, 2017. [Электронный ресурс]. Режим доступа: https://biblio-online.ru/book/CFDF9413-7210-4A7A-8BCA-BB2B59C5057D
3. Современное вещное право России: учебное пособие. М.: ЮНИТИ-ДАНА, Закон и право, 2015. [Электронный ресурс]. Режим доступа: http://biblioclub.ru/index.php?page=book_red&id=446602&sr=1
4. Щенникова Л. В., Мигачева А. Ю. Вещное право: учебное пособие. Краснодар: Кубанский гос. ун-т, 2015.

Автор (ы) РПД: докт. юрид. наук, профессор Л. В. Щенникова
канд. юрид. наук, А. Ю. Мигачева