

Министерство образования и науки Российской Федерации
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Кубанский государственный университет»
Факультет юридический им. А. А. Хмырова

УТВЕРЖДАЮ:

Проректор по учебной работе, качеству
образования — первый проректор

Иванов А. Г.

подпись

« 17 »

2017 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Б1.Б.19 ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Специальность: 40.05.02 Правоохранительная деятельность

Специализация: административная деятельность

Форма обучения: заочная

Квалификация (степень) выпускника: юрист

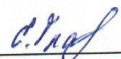
Краснодар 2017

Рабочая программа дисциплины «Гражданское право» составлена в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по специальности 40.05.02 «Правоохранительная деятельность» (уровень специалитета), утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 16 ноября 2016 г. № 1424.

Программу составил(и):

Программу составил(и):

Е. И. Гладковская, доцент кафедры
гражданского права, канд. юрид. наук


подпись

А. Ю. Мигачева, доцент кафедры
гражданского права, канд. юрид. наук


подпись

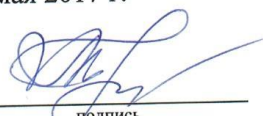
Рабочая программа обсуждена на заседании кафедры гражданского права протокол № 11 от «10» мая 2017 г.

Заведующая кафедрой гражданского права
Л. В. Щенникова


подпись

Утверждена на заседании учебно-методической комиссии юридического факультета им. А. А. Хмырова протокол № 9 от «17» мая 2017 г.

Председатель УМК факультета
М. Л. Прохорова


подпись

Рецензенты:

Бежан А. В., канд. юрид. наук, независимый эксперт при Минюсте по антикоррупционной экспертизе НПА, партнер фирмы «Эсток-Консалтинг».

Киракосян С. А., канд. юрид. наук, доцент, доцент кафедры гуманитарных дисциплин филиала ФГБОУ ВО «КубГУ» в г. Новороссийске, независимый эксперт при Минюсте по антикоррупционной экспертизе НПА, член рабочей группы секции «Энергосбережение» при Экспертном совете Комитета Государственной Думы РФ по жилищной политике и ЖКХ.

1 Цели и задачи изучения дисциплины.

1.1 Цель освоения дисциплины.

Цель изучения дисциплины «Гражданское право» состоит в формировании у выпускника общекультурных, общепрофессиональных и профессиональных компетенций, необходимых для последующей реализации полученных знаний, навыков и умений в области профессиональной деятельности специалиста, в том числе в сфере разработки и реализации правовых норм; обеспечения законности и правопорядка; правового обучения и воспитания.

Предмет дисциплины «Гражданское право» включает в себя общие положения о понятии, предмете, методе гражданско-правового регулирования имущественных и личных неимущественных отношений, основанных на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности участников, понятие, содержание и виды гражданских правоотношений, в том числе вещные, договорные и иные обязательственные правоотношения, складывающиеся в связи с передачей товаров, выполнением работ, оказанием услуг, правоотношения наследования имущества физических лиц, правоотношения, связанные с признанием, охраной и оборотом прав на интеллектуальную собственность, общие положения о физических и юридических лицах как субъектах гражданских прав, а также положения об объектах гражданских прав и сроках осуществления гражданских прав, понятие и виды юридических фактов в гражданском праве; сделки и условия их действительности; понятие, способы и пределы осуществления гражданских прав; право на защиту; гражданско-правовая ответственность, ее условия и размер; договоры и способы обеспечения исполнения обязательств, понятие, виды и исполнение обязательств; понятие, содержание и виды гражданско-правовых договоров; заключение, применение и расторжение договоров; обязательства по совместной деятельности; обязательства из односторонних действий; внедоговорные обязательства, наследственные правоотношения и отношения интеллектуальной собственности.

1.2 Задачи дисциплины.

Задачи изучения дисциплины состоят в обучении студентов:

- способностям к логическому мышлению, аргументированному и ясному построению устной и письменной речи, умениям вести полемику и дискуссии по проблемам гражданского права;
- вырабатывать способность использовать знания основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов, правоотношений, применительно к гражданским правоотношениям;
- квалифицированному применению нормативных правовых актов, закрепляющих правовой статус физических и юридических лиц, регулирующих вещные, обязательственные, наследственные, корпоративные отношения и отношения интеллектуальной собственности;
- правилам толкования различных правовых актов в области гражданского права.

Освоение дисциплины направлено на формирование у студентов способностей к логическому мышлению, аргументированному и ясному построению устной и письменной речи, умениям вести полемику и дискуссии по проблемам гражданского права; использовать знания основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов, правоотношений, применительно к гражданским правоотношениям; квалифицированному применению нормативных правовых актов, закрепляющих правовой статус физических и юридических лиц, регулирующих вещные, обязательственные, наследственные, корпоративные отношения и отношения интеллектуальной собственности; знаний и навыков толкования различных правовых актов в области гражданского права.

1.3 Место дисциплины в структуре образовательной программы.

Гражданское право относится к базовой части Блока 1 «Дисциплины (модули)» учебного плана.

Гражданское право является профилирующей дисциплиной в подготовке юристов-правоведов, дающей представление об основных правовых категориях и конструкциях цивилистической науки, о сущности имущественных и личных неимущественных отношений, регулируемых гражданско-правовой отраслью, о принципах правового регулирования имущественного оборота. Тематика и программа названной учебной дисциплины главным образом следуют системе Гражданского кодекса Российской Федерации, поскольку им предопределяется система гражданского права как отрасли права и предмет ее научного познания.

Требования к предварительной подготовке обучающегося: гражданское право как отрасль права базируется на основных положениях Конституции Российской Федерации, общепризнанных принципах и нормах международного права, поэтому для успешного усвоения дисциплины студент должен обладать знаниями по конституционному праву.

Наука гражданского права базируется на общих положениях теории права, поэтому для специалистов, приступающих к изучению дисциплины «Гражданское право» является необходимым иметь должный уровень подготовки по дисциплине «Теория государства и права». Кроме того, для изучения эволюции гражданско-правовых явлений и институтов следует иметь в виду положения таких дисциплин как «История отечественного государства и права», «История государства и права зарубежных стран», «Римское частное право».

Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины необходимо как предшествующее: Дисциплина «Гражданское право» изучает основы частноправового регулирования, поэтому общие нормы и принципы гражданского права могут применяться для регулирования отношений, входящих в область семейного, жилищного, трудового, земельного, предпринимательского и экологического права. Кроме того, базовые знания, полученные в ходе изучения дисциплины «Гражданское право» могут быть значимыми при изучении таких курсов как «Преступления против собственности», «Экономические и служебные преступления» учебного курса направления «Правоохранительная деятельность».

1.4 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы.

Изучение данной учебной дисциплины направлено на формирование у обучающихся *общекультурных/общепрофессиональных/профессиональных* компетенций (ОК/ОПК//ПК)

№ п.п.	Индекс компетенции	Содержание компетенции (или её части)	В результате изучения учебной дисциплины обучающиеся должны		
			знать	уметь	владеть
1.	ОК-7	способностью к логическому мышлению, аргументированно и ясно строить устную и письменную речь, вести полемику и дискуссии	основы и особенности логического мышления, его приёмов и способов, основные правила аргументированного и ясного построения устной и письменной речи, ведения полемики и дискуссий по проблемам, связанным с определением гражданского	логически мыслить, применять правила аргументированного и ясного построения устной и письменной речи, ведения полемики и дискуссий по проблемам, связанным с определением гражданского права в системе отрас-	навыками логического мышления, аргументированного и ясного построения устной и письменной речи, ведения полемики и дискуссий по проблемам, связанным с определением гражданского права в системе отраслей права, выяснения сущности

№ п.п.	Индекс компе- тенции	Содержание компетенции (или её части)	В результате изучения учебной дисциплины обуча- ющиеся должны		
			знать	уметь	владеть
			права в системе отраслей права, выяснения сущности гражданских правоотношений, гражданско-правового статуса граждан и юридических лиц, публично-правовых образований, вещных, обязательственных, наследственных правоотношений и отношений интеллектуальной собственности.	лей права, выяснения сущности гражданских правоотношений, гражданско-правового статуса граждан и юридических лиц, публично-правовых образований, вещных, обязательственных, наследственных правоотношений и отношений интеллектуальной собственности.	гражданских правоотношений, гражданско-правового статуса граждан и юридических лиц, публично-правовых образований, вещных, обязательственных, наследственных правоотношений и отношений интеллектуальной собственности.
2	ОПК-1	способностью использовать знания основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов, правоотношений, применительно к отдельным отраслям юридических наук	содержание и основные понятия, категории, институты, правовые статусы субъектов отдельных отраслей юридических наук, содержание и структуру, субъектный состав и основания возникновения, изменения и прекращения правоотношений, применительно к определению гражданского права в системе отраслей права, выяснению сущности гражданских правоотношений, гражданско-правового статуса граждан и юридических	использовать основные понятия, категории, институты, правовые статусы субъектов отдельных отраслей юридических наук, содержание и структуру, субъектный состав и основания возникновения, изменения и прекращения правоотношений, применительно к определению гражданского права в системе отраслей права, выяснению сущности гражданских правоотношений, гражданско-правового	навыками использования основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов отдельных отраслей юридических наук, содержания и структуры, субъектного состава и оснований возникновения, изменения и прекращения правоотношений, применительно к определению гражданского права в системе отраслей права, выяснению сущности гражданских правоотношений, гражданско-

№ п.п.	Индекс компе- тенции	Содержание компетенции (или её части)	В результате изучения учебной дисциплины обуча- ющиеся должны		
			знать	уметь	владеть
			лиц, публично-правовых образований, вещных, обязательственных, наследственных правоотношений и отношений интеллектуальной собственности.	статуса граждан и юридических лиц, публично-правовых образований, вещных, обязательственных, наследственных правоотношений и отношений интеллектуальной собственности.	правового статуса граждан и юридических лиц, публично-правовых образований, вещных, обязательственных, наследственных правоотношений и отношений интеллектуальной собственности.
3	ПК-4	способностью квалифицированно применять нормативные правовые акты в конкретных сферах юридической деятельности	понятие нормативных правовых актов, их виды и значение, порядок их вступления в силу и действия во времени, пространстве и по кругу лиц в вещных, обязательственных, наследственных, корпоративных отношениях, отношениях интеллектуальной собственности.	правильно определять подлежащие применению нормативные акты, их юридическую силу, давать правильное толкование содержащимся в вещных, обязательственных, наследственных, корпоративных отношениях, отношениях интеллектуальной собственности.	навыками квалифицированного применения нормативных правовых актов в вещных, обязательственных, наследственных, корпоративных отношениях, отношениях интеллектуальной собственности.
4	ПК-5	способностью квалифицированно толковать нормативные правовые акты	основные виды, способы и особенности толкования нормативных правовых актов, регулирующих правовой статус субъектов гражданских правоотношений, вещные, обязательственные, наследственные правоотношения и отно-	определять виды и способы толкования нормативных правовых актов, регулирующих правовой статус субъектов гражданских правоотношений, вещные, обязательственные, наследственные правоотношения и отноше-	навыками толкования нормативных правовых актов, регулирующих правовой статус субъектов гражданских правоотношений, вещные, обязательственные, наследственные правоотноше-

№ п.п.	Индекс компе- тенции	Содержание компетенции (или её части)	В результате изучения учебной дисциплины обуча- ющиеся должны		
			знать	уметь	владеть
			шения интеллекту- альной собствен- сти;	ния интеллектуаль- ной собственности; и применять их	ния и отноше- ния интеллекту- альной соб- ственности

2. Структура и содержание дисциплины.

2.1 Распределение трудоёмкости дисциплины по видам работ.

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 15 зач. ед. (540 часов), их распределе-
ние по видам работ представлено в таблице

Вид учебной работы		Всего часов	Семестры			
			3	4	5	6
Контактная работа, в том числе:		55,2	18,2	10,3	18,2	8,5
Аудиторные занятия (всего):		54	18	10	18	8
Занятия лекционного типа		20	10	-	10	-
Лабораторные занятия		-	-	-	--	-
Занятия семинарского типа (семинары, практические занятия)		34	8	10	8	8
Иная контактная работа:		1,4	0,2	0,3	0,2	0,5
Контроль самостоятельной работы (КСР)		-	-	-	-	0,2
Курсовая работа		-	-	-	-	-
Контрольная работа		0,2	-	-	-	0,2
Промежуточная аттестация (ИКР)		1	0,2	0,3	0,2	0,3
Самостоятельная работа, в том числе:		459,8	158	89	158	54,8
Курсовая работа		-	-	-	-	-
Контрольная работа		10	-	-	-	10
Проработка учебного (теоретического) материала		259	93	48	93	25
Реферат		40	35	-	35	-
Подготовка к текущему контролю (решение задач, подготовка к коллоквиуму, тестированию, диктанту терминов, опросу на практических занятиях и т.д.)		125,8	30	41	30	24,8
Контроль:		25	3,8	8,7	3,8	8,7
Подготовка к зачету/экзамену		25	3,8	8,7	3,8	8,7
Общая трудоемкость	Час.	540	180	108	180	72
	В том числе контактная работа	55,2	18,2	10,3	18,2	8,5
	Зач. ед.	15	5	3	5	2

2.2 Структура дисциплины:

Распределение видов учебной работы и их трудоемкости по разделам дисциплины.
Разделы дисциплины, изучаемые в 3 семестре

№	Наименование разделов (тем)	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			Внеаудиторная работа
			Л	ПЗ	КСР	СРС
1	2	3	4	5	6	7
1	Гражданское право как отрасль права	19	1	2	-	16
2	Гражданское правоотношение: понятие, содержание, виды	14	-	-	-	14
3	Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений	20	1	1	-	18
4	Юридические лица как участники гражданских правоотношений	21	2	1	-	18
5	Участие публично-правовых образований в гражданских правоотношениях	14	-	-	-	14
6	Объекты гражданских прав	16	2	2	-	14
7	Сделки и решения собраний в системе юридических фактов	22	2	2	-	18
8	Представительство. Доверенность как основание представительства	14	-	-	-	14
9	Сроки. Исковая давность	14	-	-	-	14
10	Общие положения о вещных правах	20	2	-	-	18
	Итого по дисциплине:		10	8	-	158

Разделы дисциплины, изучаемые в 4 семестре

№	Наименование разделов (тем)	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			Внеаудиторная работа
			Л	ПЗ	КСР	СРС
1	2	3	4	5	6	7
1	Общие положения о вещных правах	19	-	2	-	17
2	Приобретение и прекращение права собственности	6	-	2	-	4
3	Право частной собственности граждан и юридических лиц. Право публичной собственности	4	-	-	-	4
4	Право общей собственности	4	-	-	-	4
5	Защита права собственности и других вещных прав	4	-	-	-	4
6	Понятие и виды обязательств	18	-	2	-	16
7	Исполнение и прекращение обязательств	4	-	-	-	4
8	Обеспечение исполнения обязательств	4	-	-	-	4
9	Гражданско-правовой договор	18	-	2	-	16
10	Гражданско-правовая ответственность	18	-	2	-	16
	Итого по дисциплине:		-	10	-	89

Разделы дисциплины, изучаемые в 5 семестре

№	Наименование разделов (тем)	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			Внеаудиторная работа
			Л	ПЗ	КСР	СРС
1	2	3	4	5	6	7
1.	Обязательства по передаче имущества в собственность	31	2	4	-	25
2.	Обязательства по передаче имущества во временное владение и пользование	29	2	2	-	25
3.	Обязательства по выполнению работ с передачей результата заказчику	27	1	2	-	24
4.	Обязательства из договоров долевого участия в строительстве	9	-	-	-	9
5.	Обязательства из договоров о возмездном оказании услуг	10	1	-	-	9
6.	Обязательства по предоставлению транспортных услуг и услуг сопутствующего характера	9	-	-	-	9
7.	Обязательства по обеспечению государственных и муниципальных нужд	9	-	-	-	9
8.	Заемно-кредитные и расчетные обязательства	26	2	-	-	24
9.	Обязательства из причинения вреда	26	2	-	-	24
	Итого по дисциплине:		10	8	-	158

Разделы дисциплины, изучаемые в 6 семестре

№	Наименование разделов (тем)	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			Внеаудиторная работа
			Л	ПЗ	ЛР	СРС
1	2	3	4	5	6	7
1.	Заемно-кредитные и расчетные обязательства	7	-	2	-	5
2.	Обязательства по хранению вещей	7	-	2	-	5
3.	Обязательства по страхованию имущественных интересов	7	-	2	-	5
4.	Обязательства из договоров о посредничестве, действий в чужом интересе без поручения и доверительного управления имуществом	5	-	-	-	5
5.	Обязательства из договора коммерческой концессии	5	-	-	-	5
6.	Обязательства из договоров о совместной деятельности	5	-	-	-	5
7.	Обязательства из односторонних сделок	5	-	-	-	5
8.	Обязательства из причинения вреда	7,2	-	2	0,2	5
9.	Обязательства из неосновательного обогащения	5	-	-	-	5
10.	Наследственное право: общие положения и основные институты	5	-	-	-	5
11	Право интеллектуальной собственности: общие положения и основные институты	4,8	-	-	-	4,8
	Итого по дисциплине:		-	8	-	54,8

Примечание: Л – лекции, ПЗ – практические занятия / семинары, ЛР – лабораторные занятия, СРС – самостоятельная работа студента.

2.3 Содержание разделов (тем) дисциплины:

2.3.1 Занятия лекционного типа

№	Наименование раздела (темы)	Содержание раздела (темы)	Форма текущего контроля ¹
1	2	3	4
1	Гражданское право как отрасль права	Гражданское право как самостоятельная отрасль права в системе российского права. Гражданское право как наука и учебная дисциплина. Соотношение гражданского права с другими отраслями права. Отношения, регулируемые гражданским правом. Дискуссия о предмете, методе, принципах гражданского права. Система и структура гражданского права. Источники гражданского права: понятие, система, действие в пространстве и по кругу лиц.	Реферат
2	Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений	Правоспособность граждан: понятие, содержание, соотношение с субъективным гражданским правом. Дееспособность граждан. Дееспособность несовершеннолетних и малолетних. Эмансипация. Понятие и случаи ограничения дееспособности. Признание гражданина недееспособным: понятие, дискуссионные аспекты. Опека и попечительство как способы охраны интересов граждан. Индивидуализация физических лиц как субъектов гражданских правоотношений (способы, юридическое значение). Признания гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим. Правовой статус гражданина предпринимателя. Законодательство о банкротстве физических лиц.	Реферат
3	Юридические лица как участники гражданских правоотношений	Понятие, признаки, сущность юридического лица. Образование юридических лиц. Учредительные документы. Регистрация. Индивидуализация юридических лиц. Правоспособность юридических лиц: понятие, виды, способы реализации.	Реферат

¹ Конкретная форма текущего контроля избирается преподавателем.

		Реорганизация и ликвидация юридических лиц. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц. Классификация юридических лиц: коммерческие и некоммерческие, корпоративные и унитарные.	
4	Объекты гражданских прав	Понятие и виды объектов. Материальные объекты, их классификация. Нормативно-правовые акты, определяющие правовой режим вещей как объектов гражданских прав. Нематериальные объекты гражданских прав (их виды). Нематериальные блага (честь, достоинство, деловая репутация). Ценные бумаги. Цифровые права как объект гражданских прав.	Реферат
5	Сделки и решения собраний в системе юридических фактов	Понятие, виды, форма сделок. Нормативно-правовые акты, регулирующие отдельные виды сделок, их толкование. Понятие, виды, общие последствия недействительности сделок. Отдельные составы недействительности сделок	Реферат
6	Общие положения о вещных правах	Общая характеристика вещных прав. Полемика о признаках и принципах вещных прав. Понятие и содержание права собственности. Вещные права лиц, не являющихся собственником. Понятие ограниченных вещных прав. Признаки ограниченных вещных прав. Система ограниченных вещных прав. Вещные права в Проекте ГК РФ: толкование основных положений.	Реферат
6.	Обязательства по передаче имущества в собственность	Общая характеристика договора купли-продажи. Розничная купля-продажа: понятие, цель договора, субъекты. Особенности правового регулирования и механизма защиты прав потребителя. Существенные условия: предмет, цена. Форма договора. Понятие, признаки, элементы договора поставки товара. Срок и сроки (периоды) поставки товаров. Преддоговорные отношения участников. Порядок поставки. Отгрузочные разрядки. Условия одностороннего отказа от исполнения договора поставки. Ответственность сторон по договору. Правовые признаки, элементы договора контрактации. Существенные условия. Виновное начало ответственности. Продажа недвижимого имущества. Предмет договора: требова-	Реферат

		ния к его индивидуализации. Цена договора как существенное условие. Форма договора продажи недвижимости, правовые последствия ее несоблюдения. Государственная регистрация перехода права собственности. Продажа предприятия. Договор поставки тепловой и электрической энергии. Розничные и оптовые рынки электроэнергии и мощности. Договор энергоснабжения. Понятие и правовые признаки договора мены. Элементы и содержание договора мены. Презумпция равноценности подлежащих обмену товаров. Момент перехода права собственности на обмениваемые товары и риска случайной их гибели или случайного повреждения. Понятие и правовые признаки договора дарения. Отличия договора дарения от иных безвозмездных договоров. Договор с условием обещания дара. Договор пожертвования. Запрет и отмена дарения. Договор ренты: понятие, цель заключения, существенные условия, виды. Постоянная и пожизненная рента. Договор пожизненного содержания с иждивением.	
7.	Обязательства по передаче имущества во временное владение и пользование	Аренда: общие положения. Понятие, субъекты, объекты, срок аренды. Арендная плата как существенное условие договора аренды. Содержание и исполнение арендных обязательств. Договор проката, фрахтования, аренды зданий и предприятий, лизинг. Договор найма жилого помещения. Понятие, значение, правовые признаки. Жилое помещение как объект договора. Договор социального найма. Плата за пользование жилым помещением, содержание и ремонт жилого помещения, коммунальные услуги. Расторжение договора. Жилые помещения, предоставляемые по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования. Безвозмездное пользование (ссуда).	Реферат
8.	Обязательства по выполнению работ с передачей результата заказчику	Подряд: общие положения и особенности отдельных видов подрядных обязательств. Отличие договора подряда от смежных институтов (оказа-	Реферат

		ния услуг, трудового договора). Субъекты договора, организация межсубъектных связей. Генеральный подрядчик и субподрядчик. Исполнение договора подряда. Организация работы и риск подрядчика. Сотрудничество сторон. Сроки выполнения работ. Цена работы. Твердая и приблизительная сметы. Приемка результата работы. Ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы. Договор бытового подряда. Строительный подряд. Выполнение проектных и изыскательских работ. Договоры на выполнение НИОКР.	
9.	Обязательства из договоров о возмездном оказании услуг	Общие положения об обязательствах по оказанию услуг: предмет, содержание, особенности отдельных видов услуг и их правового регулирования.	Реферат
10.	Заемно-кредитные и расчетные обязательства	Правовая природа, категории денег, виды, система, содержание обязательств. Обязательства из договора займа, кредитного договора, договора товарного кредита, условий коммерческого кредита. Особенности потребительского кредитования. Обязательства из договоров банковского вклада. Обязательства из договора банковского счета. Основания, формы и порядок расчетов.	Реферат
11.	Обязательства из причинения вреда	Правила генерального деликта. Обязательства из причинения вреда действиями публичных органов. Обязательства из причинения вреда несовершеннолетними, недееспособными, ограниченно дееспособными. Обязательства из причинения вреда источником повышенной опасности. Обязательства из причинения вреда жизни и здоровью.	Реферат

2.3.2 Занятия семинарского типа.

№	Наименование раздела (темы)	Тематика практических занятий (семинаров)	Форма текущего контроля
1	Гражданское право как отрасль права	Дискуссия о предмете гражданско-правового регулирования. Понятие и виды имущественных и личных неимущественных отношений; организационные отношения; отношения	Опрос на п/з

		между субъектами предпринимательской деятельности или с их участием; корпоративные отношения. Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений. Функции и принципы гражданского права. Значение основных начал гражданского законодательства. Понятие и виды источников российского гражданского права. Нормативные и доктринальные начала в постановлениях Конституционного Суда. Значение руководящих разъяснений высших судебных органов по вопросам применения гражданского законодательства. Действие источников гражданского права во времени, в пространстве и по кругу лиц. Аналогия закона и аналогия права. Перспективы изменения гражданского законодательства.	
2	Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений	Правоспособность граждан: понятие, содержание, объем, соотношение с субъективным гражданским правом. Пределы участия иностранцев и лиц без гражданства, находящихся на территории России, в имущественных отношениях. Индивидуализация физических лиц как субъектов гражданских правоотношений: способы, юридическое значение. Место жительства гражданина. Право на имя. Акты гражданского состояния. Дееспособность граждан: понятие, значение, сравнительное сопоставление объема дееспособности малолетних и несовершеннолетних. Эмансипация. Понятие и случаи ограничения дееспособности. Признание гражданина недееспособным. Опека и попечительство: юридическое значение, права и обязанности опекунов (попечителей) и подопечных. Условия, способы и пределы управления имуществом подопечного со стороны опекуна и попечителя. Признание гражданина безвестно отсутствующим. Объявления гражданина умершим.	Опрос на п/з Решение задач

		Предпринимательская деятельность гражданина: понятие, признаки; порядок государственной регистрации гражданина в качестве индивидуальных предпринимателя; ответственность по обязательствам, связанным с осуществлением предпринимательской деятельности; несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя. Имущественная ответственность гражданина. Несостоятельность (банкротство) гражданина: понятие, признаки, процедуры банкротства гражданина.	
3	Юридические лица как участники гражданских правоотношений	Юридические лица: понятие, признаки, сущность. Классификации юридических лиц: корпоративные и унитарные юридические лица; коммерческие и некоммерческие. Учреждение юридических лиц; порядок и значение госрегистрации. Персонификация: значение, способы. Филиалы и представительства. Правоспособность юридического лица: условия реализации. Органы юридического лица: виды, способы формирования; полномочия органов, их объем и основания ограничений. Ответственность юридического лица. Реорганизация: понятие, основания, способы, обеспечение преемства, гарантии прав кредиторов. Правовые последствия признания Ликвидация юридического лица: понятие, основания, порядок, последствия; гарантии прав кредиторов юридического лица при его ликвидации. Прекращение недействующего юридического лица. Банкротство как разновидность ликвидации. Коммерческие юридические лица. (полные и коммандитные товарищества, общества с ограниченной ответственностью, акционерное общество, хозяйственные партнерства унитарные предприятия, производственные кооперативы). Некоммерческие юридические лица: понятие и отличительные признаки; специфика участия в гражданском обороте. Классификация некоммерческих юриди-	Опрос на п/з Решение задач Коллоквиум

		ческих лиц: (корпоративные некоммерческие организации (потребительский кооператив, общественные организации, ассоциации (союзы), нотариальные палаты, товарищества собственников недвижимости, казачьи общества, общины коренных малочисленных народов РФ), адвокатские палаты; некоммерческие унитарные организации (фонды, учреждения, автономные некоммерческие организации, религиозные организации).	
4	Объекты гражданских прав	Понятие объекта гражданских прав и гражданских правоотношений. Цивилистическая дискуссия о понятии объекта гражданского правоотношения. Виды объектов гражданских прав. Понятие имущества. Понятие и признаки вещей как объектов гражданских прав. Нормативно-правовые акты, определяющие правовой режим вещей. Оборотоспособность вещей. Движимые и недвижимые вещи. Государственная регистрация недвижимости. Имущественные комплексы. Иная классификация вещей (индивидуально-определенные и определенные родовыми признаками, делимые и неделимые, сложные вещи и простые, главная вещь и принадлежность), потребляемые вещи и непотребляемые, плоды, продукция и т. д.). Исключительные права на охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий как разновидность имущественных прав. Понятие и функции денег. Гражданско-правовой статус наличных денег. Гражданско-правовой статус безналичных денег. Электронные денежные средства: понятие, правовая природа, сфера применения. Ценные бумаги как объекты гражданских прав: понятие, функции, гражданско-правовое регулирование эмиссии и оборота. Виды ценных бумаг (предъявительские, ордерные (приказные) и именные, денежные, товарораспорядительные, корпоративные, акции, облигации. Документарные ценные бумаги:	Опрос на п/з Разбор практических задач и кейсов

		понятие, предъявляемые требования, исполнение, возражения. Бездокументарные ценные бумаги: исполнение по бездокументарной ценной бумаге, переход прав по бездокументарной ценной бумаге и возникновение обременения бездокументарной ценной бумаги, защита нарушенных прав правообладателей. Нематериальные блага как объекты гражданских прав. Понятие и признаки нематериальных благ как объектов гражданских прав. Компенсация морального вреда. Защита чести, достоинства и деловой репутации. Охрана изображения гражданина. Охрана частной жизни гражданина.	
5	Сделки и решения собраний в системе юридических фактов	Сделка в системе юридических фактов: понятие, значение, элементы. Нормативные правовые акты, применяемые к различного рода сделкам и решениям собраний, их толкование. Условия действительности сделок. Виды сделок. Форма сделок: последствия нарушения требований о простой письменной форме сделок. Правовые последствия уклонения от нотариального удостоверения и государственной регистрации сделок. Понятие, виды, правовые последствия недействительных сделок. Юридически значимые сообщения. Понятие и юридические признаки оспоримых и ничтожных сделок: гражданско-правовое регулирование. Значение деления в судебной деятельности. Отдельные составы ничтожных сделок, их признаки и правовые последствия. Отдельные составы оспоримых сделок. Решения собраний в системе юридических фактов. Недействительность решения собрания: оспоримость решения; ничтожность решения.	Опрос на п/з Решение задач методом мозгового штурма Коллоквиум
6	Общие положения о вещных правах	Общие положения о вещном праве как родовой категории. Цивилистическая дискуссия о признаках, свойствах и принципах вещного права. Система вещных прав действующем российском гражданском законодательстве и в Проекте ГК РФ.	Опрос на п/з Решение задач Коллоквиум

		Соотношение понятий «собственность» и «право собственности». Понятие права собственности в объективном и субъективном смысле. Виды и формы права собственности. Принцип неприкосновенности собственности в российском гражданском праве. Субъекты и объекты права собственности. Пределы и ограничения осуществления права собственности. Бремя собственности. Понятие и признаки прав лиц, не являющихся собственниками. Полемика относительно системы ограниченных вещных прав. Толкование ст. 216 ГК РФ. Ограниченные вещные права на земельные участки. Ограниченные вещные права на имущество юридического лица. Ограниченные права проживания. Владение как институт гражданского права.	
7	Приобретение и прекращение права собственности	Основания приобретения и прекращения права собственности: понятие, значение. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности, их законодательная регламентация. Момент возникновения права собственности. Возникновение права собственности на вновь создаваемое недвижимое имущество. Переработка. Обращение в собственность общедоступных для сбора вещей. Самовольная постройка. Приобретение права собственности на бесхозяйные вещи. Находка. Приобретение права собственности на клад. Приобретательная давность. Нормативно-правовое регулирование прекращения права собственности. Понятие, основания, добровольные и принудительные способы прекращения права собственности. Отказ от права собственности. Обращение взыскания на имущество по обязательствам собственника. Принудительное прекращение права собственности. Прекращение права собственности лица на имущество, которое не может ему принадлежать. Отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием участка, на котором оно находится. Отчуждение объекта неза-	Опрос на п/з Решение задач

		вершенного строительства, расположенного на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности, в связи с прекращением действия договора аренды такого земельного участка. Отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд. Выкуп бесхозяйственно содержимых культурных ценностей. Реквизиция. Конфискация. Национализация.	
7	Понятие и виды обязательств	Понятие, основания возникновения и элементы обязательств. Дискуссия о предмете обязательства. Определение прав и обязанностей сторон. Виды обязательств: толкование законодательных положений. Обязательства с множественностью лиц (долевые, солидарные, субсидиарные). Обязательства с участием третьих лиц. Субъекты обязательства. Перемена лиц в обязательстве.	Опрос на п/з Разбор практических задач и кейсов
8	Гражданско-правовой договор	Понятие и значение гражданско-правового договора. Принцип свободы договора. Договор и закон. Существенные и иные условия договора. Примерные условия договора. Толкование договора. Нормативно-правовые требования к форме договора. Основные и предварительные договора. Правовое значение выделения реальных и консенсуальных договоров. Договоры в пользу участников и в пользу третьих лиц. Односторонние и взаимные договоры. Возмездные и безвозмездные. Гражданско-правовое регулирование публичного договора. Гражданско-правовое регулирование договора присоединения. Рамочный договор, опционный договор, абонентский договор. Заключение договора: оферта и акцепт как стадии заключения договора. Момент заключения договора. Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах. Переговоры о заключении договора. Заверения об обстоятельствах при заключении договора.	Опрос на п/з Решение задач Коллоквиум

		Преддоговорные споры и порядок их урегулирования. Основания изменения и расторжения договора. Отказ от исполнения договора и отказ от осуществления прав по договору. Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств. Порядок и последствия изменения и расторжения договора.	
9	Гражданско-правовая ответственность	Понятие нормативных правовых актов, регламентирующих принципы и правила гражданско-правовой ответственности. Понятие и виды гражданско-правовой ответственности. Формы гражданско-правовой ответственности. Условия гражданско-правовой ответственности: противоправность в гражданском праве; убытки и вред, понятие и соотношение; вина; причинная связь. Специфика ответственности за нарушение денежных обязательств.	Опрос на п/з Решение задач
10	Обязательства по передаче имущества в собственность	Занятие 1. Договор купли-продажи: общие положения и особенности отдельных видов. Обязательства по передачи имущества в собственность: понятие, место в системе гражданско-правовых обязательств, видовые представители. Понятие и существенные признаки договора купли-продажи. Виды и подвиды договора купли-продажи. Занятие 2. Договор мены. Договор дарения. Договор ренты. Понятие, правовые признаки и значение договора мены. Особенности правового регулирования мены. Элементы и содержание договора мены. Стороны договора. Предмет договора мены. Цена договора. Исполнение договора. Срок передачи обмениваемых товаров. Момент перехода права собственности на обмениваемые товары и риска случайной их гибели или случайного повреждения. Ответственность сторон по договору мены. Понятие, правовые признаки и значение договора дарения. Особенности правового регулирования дарения. Элементы и содержание договора дарения. Стороны договора. Предмет договора дарения.	Опрос на п/з Решение задач Коллоквиум Тестирование

		Форма договора. Момент заключения и исполнения договора. Момент перехода к одаряемому прав на предмет договора Пределы распоряжения имуществом посредством дарения, юридическое обоснование установленных запрещений и ограничений дарения. Пожертвование. Понятие, признаки, правовое регулирование договоров ренты, их место в системе договоров на отчуждение имущества. Виды договора ренты. Постоянная рента, ее правовые особенности. Пожизненная рента, ее правовые особенности. Пожизненное содержание с иждивением, правовые особенности.	
11	Обязательства по передаче имущества во временное владение и пользование	Понятие, значение, сфера применения договора аренды. Виды договора аренды. Правовое регулирование арендных отношений. Элементы договора аренды. Стороны. Предмет договора, его определимость по договору. Виды объектов аренды; основания ограничения или запрещения аренды отдельных видов имущества при сдаче его в аренду. Заключение договора. Форма и государственная регистрация договора аренды. Содержание и исполнение договора аренды. Распределение обязанностей сторон по содержанию арендованного имущества. Поднаем (субаренда), перенаем. Судьба улучшений арендованного имущества, произведенных арендатором. Особенности договора аренды с условием выкупа арендованного имущества. Ответственность по договору аренды. Досрочное расторжение договора аренды по требованию арендодателя и по требованию арендатора. Разновидности договора аренды.	Опрос на п/з Решение задач
12	Обязательства по выполнению работ с передачей результата заказчику	Понятие, значение, правовые признаки и правовое регулирование договора подряда. Предмет, стороны договора подряда. Структура договорных отношений при выполнении подрядных работ.	Опрос на п/з Решение задач

		Существенные условия договора подряда. Содержание и исполнение договора подряда. Качество работ по договору подряда. Ответственность сторон по договору подряда: субъекты ответственности, основания, формы, пределы. Договор бытового подряда. Договор строительного подряда. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.	
13	Заемно-кредитные и расчетные обязательства	Договор займа, его правовая природа, признаки и место в системе гражданско-правовых договоров, субъекты, предмет займа и иные условия (момент заключения, форма, плата). Права и обязанности сторон договора займа. Оспаривание договора займа по безденежности. Ответственность заемщика за нарушение договора займа. Кредитный договор: понятие, правовые признаки, виды, правовое регулирование. Предмет кредитного договора и иные условия. Субъекты кредитного договора. Форма кредитного договора и момент заключения договора. Права и обязанности сторон кредитного договора. Ответственность сторон за нарушение кредитного договора. Договор товарного кредита, его правовые признаки, права и обязанности сторон договора товарного кредита, ответственность сторон за нарушение договора товарного кредита. Коммерческий кредит. Потребительское кредитование: правовая природа, условия, правовое регулирование, правовые средства защиты кредитора. Договор банковского вклада. Договор банковского счета.	Опрос на п/з Решение задач Коллоквиум
14	Обязательства по хранению вещей	Понятие и юридические признаки договора хранения. Отличие договора хранения от иных договоров (договора подряда, от договора на охрану объекта, аренды).	Опрос на п/з Разбор практических задач и кейсов

		Заключение и форма договора хранения. Элементы договора хранения: предмет, субъекты, существенные и иные условия договора. Условия хранения, основания и порядок их изменения. Отказ сторон от исполнения договора. Содержание и исполнение договора. Ответственность сторон за нарушение договора, ее основания, формы и пределы. Хранение на товарном складе. Особенности специальных видов хранения: хранение в ломбарде, хранение ценностей в банке, хранение ценностей в индивидуальном банковском сейфе, хранение в гостиницах, хранение в камерах хранения транспортных организаций, хранение в служебных помещениях организаций и др.	
15	Обязательства по страхованию имущественных интересов	Понятие, правовая природа обязательств из договора страхования, экономическая и юридическая сущность страхования. Виды страхования. Правовое регулирование отношений из договора страхования. Страховые термины: страховой риск, страховой интерес, страховой случай, страховая премия, страховая выплата и т. д. Договор страхования: понятие, правовая природа и правовые признаки договора страхования, субъекты обязательств из договора страхования. Существенные и иные условия договора страхования. Форма договора страхования. Содержание договора страхования. Ответственность по договору страхования. Основания освобождения страховщика от выплаты страхового возмещения и страховой суммы. Личное страхование. Имущественное страхование. Страхование ответственности за причинение вреда. Страхование ответственности по договору.	Опрос на п/з Решение задач Диктант страховых терминов

		Страхование предпринимательского риска. Неполное имущественное страхование. Имущественное страхование от разных страховых рисков. Сострахование. Перестрахование. Взаимное страхование.	
16	Обязательства из причинения вреда	Общие положения о возмещении вреда. Отдельные основания возмещения вреда. Возмещение вреда, причиненного жизни и здоровью гражданина. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ, услуг. Компенсация морального вреда.	Опрос на п/з Решение задач Тестирование Коллоквиум

2.3.3 Лабораторные занятия.

Лабораторные занятия – не предусмотрены.

2.3.4 Примерная тематика курсовых работ (проектов)

Курсовые работы – не предусмотрены.

2.4 Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

№	Вид СРС	Перечень учебно-методического обеспечения дисциплины по выполнению самостоятельной работы
1	2	3
1	Проработка учебного (теоретического) материала	Методические указания для обучающихся по освоению дисциплин кафедры гражданского права, в том числе по организации самостоятельной работы студентов, утвержденные кафедрой гражданского права, протокол № 10 от 11.04. 2018 г.
2	Выполнение реферата	Методические указания для обучающихся по освоению дисциплин кафедры гражданского права, в том числе по организации самостоятельной работы студентов, утвержденные кафедрой гражданского права, протокол № 10 от 11.04. 2018 г.
3	Решение задач	Методические указания для обучающихся по освоению дисциплин кафедры гражданского права, в том числе по организации самостоятельной работы студентов, утвержденные кафедрой гражданского права, протокол № 10 от 11.04. 2018 г.
4	Разбор практических задач и кейсов	Методические указания для обучающихся по освоению дисциплин кафедры гражданского права, в том числе по организации самостоятельной работы студентов, утвержденные кафедрой гражданского права, протокол № 10 от 11.04. 2018 г.
5	Подготовка к тестированию	Методические указания для обучающихся по освоению дисциплин кафедры гражданского права, в том числе по организации самостоятельной работы студентов, утвержденные кафедрой гражданского права, протокол № 10 от 11.04. 2018 г.

6	Подготовка к коллоквиуму	Методические указания для обучающихся по освоению дисциплин кафедры гражданского права, в том числе по организации самостоятельной работы студентов, утвержденные кафедрой гражданского права, протокол № 10 от 11.04. 2018 г.
8	Подготовка к текущему контролю	Методические указания для обучающихся по освоению дисциплин кафедры гражданского права, в том числе по организации самостоятельной работы студентов, утвержденные кафедрой гражданского права, протокол № 10 от 11.04. 2018 г.

Учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ) предоставляются в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья и восприятия информации:

Для лиц с нарушениями зрения:

- в печатной форме увеличенным шрифтом;
- в форме электронного документа.

Для лиц с нарушениями слуха:

- в печатной форме;
- в форме электронного документа.

Для лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата:

- в печатной форме;
- в форме электронного документа.

Данный перечень может быть конкретизирован в зависимости от контингента обучающихся.

3. Образовательные технологии.

При изучении дисциплины «Гражданское право» применяются такие образовательные технологии, используемые при реализации различных видов учебной работы, проблемная лекция, разбор практических задач и кейсов, решение задач методом мозгового штурма.

Для лиц с ограниченными возможностями здоровья предусмотрена организация консультаций с использованием электронной почты.

4. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации.

4.1 Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля.

Примерное тестовое задание

Тестовое задание № 1 к теме: «Обязательства по передачи имущества в собственность»

1. Какой из договоров не порождает обязательство по передаче имущество в собственность:

- | | |
|--------------------|------------------|
| А) Договор мены | В) Договор ренты |
| Б) Договор дарения | Г) Договор ссуды |

2. Товаром применительно к условию о предмете договора купли-продажи являются:

А) Вещи, работы, услуги

В) Вещи и результаты интеллектуальной деятельности

Б) Только оборотоспособные вещи

Г) Любые вещи с соблюдением правил, предусмотренных статьями 129 ГК РФ.

3. Риск случайной гибели или случайного повреждения товара, проданного во время его нахождения в пути, переходит на покупателя с момента:

А) Когда в соответствии с законом или договором продавец считается исполнившим свою обязанность по передаче товара покупателю;

В) Заключения договора;

Б) Государственной регистрации перехода права собственности;

Г) Уведомления покупателя о том, что товар готов к передаче.

4. Неисполнение продавцом обязанности передать покупателю товар свободным от любых прав третьих лиц дает покупателю право требовать:

А) Предоставления иного товара, свободного от прав третьих лиц;

В) Уменьшения цены товара либо расторжения договора купли-продажи;

Б) Уменьшения цены товара;

Г) Не в праве предъявлять каких-либо требований, поскольку после заключения договора купли-продажи все риски переходят к покупателю.

5. Гарантийный срок начинается течь с момента:

А) Изготовления товара;

В) Начала использования товара покупателем;

Б) Передачи товара покупателю;

Г) Поступления товара от изготовителя продавцу.

Примерные вопросы к коллоквиуму по теме: «Юридические лица как участники гражданских правоотношений»

1. Понятие и признаки юридического лица.
2. Правоспособность юридического лица: понятие, момент возникновения, ограничение.
3. Понятие коммерческого юридического лица.
4. Виды коммерческих юридических лиц.
5. Понятие некоммерческого юридического лица.
6. Виды некоммерческих юридических лиц.
7. Процедура создания юридического лица.
8. Государственная регистрация юридических лиц.
9. Учредительные документы юридического лица.
10. Органы юридического лица.

11. Ответственность лица, уполномоченного выступать от имени юридического лица, членов коллегиальных органов юридического лица и лиц, определяющих действия юридического лица.
12. Понятие и значение аффилированности.
13. Наименование, место нахождения и адрес юридического лица.
14. Представительства и филиалы юридического лица.
15. Понятие и формы реорганизации юридического лица.
16. Правопреемство при реорганизации юридических лиц.
17. Гарантии прав кредиторов реорганизуемого юридического лица.
18. Ликвидация юридического лица.
19. Обязанности лиц, принявших решение о ликвидации юридического лица.
20. Порядок ликвидации юридического лица.
21. Удовлетворение требований кредиторов ликвидируемого юридического лица.
22. Несостоятельность (банкротство) юридического лица.
23. Корпоративные юридические лица.
24. Унитарные юридические лица.
25. Права и обязанности участников корпорации.
26. Управление в корпорации.
27. Хозяйственные товарищества и общества: понятие, виды, участники, вклады.
28. Уставный капитал хозяйственного общества.
29. Публичные и непубличные общества.
30. Права и обязанности участника хозяйственного товарищества и общества.
31. Корпоративный договор.
32. Дочернее хозяйственное общество.
33. Полное товарищество.
34. Товарищество на вере.
35. Крестьянское (фермерское) товарищество.
36. Общество с ограниченной ответственностью.
37. Акционерное общество.
38. Производственные кооперативы.
39. Государственные и муниципальные унитарные предприятия.
40. Потребительский кооператив.
41. Общественные организации.
42. Общественные движения.
43. Ассоциации и союзы.
44. Товарищества собственников жилья.
45. Казачьи общества, внесенные в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации.
46. Адвокатские палаты и адвокатские образования, являющиеся юридическими лицами.
47. Нотариальные палаты.
48. Фонды.
49. Учреждения.
50. Автономные некоммерческие организации.
51. Религиозные организации.

Примерные задачи

Задачи к теме: «Юридические лица как участники гражданских правоотношений».

1) Ананьин И. обратился в суд с исковым заявлением к Лобанову Ю. о взыскании 1. 949.784 руб. неосновательного обогащения в размере полученных Лобановым Ю. дивидендов.

В заявлении указал, что заключенный 19.03.2009 между Ананьиным И.А. и Лобановым Ю.А. договор купли-продажи доли в уставном капитале, согласно условиям которого Ананьин И.А. продал, а Лобанов Ю.А. купил долю в уставном капитале ООО «УК "БийскТрансСервис"», составляющую 14,38% уставного капитала общества, расторгнут вступившим в законную силу решением Арбитражного суда. За Ананьиным И.А. судом признано право собственности на указанную долю в уставном капитале ООО «УК "БийскТрансСервис"»; суд обязал ООО «УК "БийскТрансСервис"» восстановить Ананьина И. в правах участника общества с указанным размером и номинальной стоимостью доли. Согласно справке ООО «УК "БийскТрансСервис"» Лобанову Ю. А. как участнику общества были выплачены дивиденды в сумме 1 949 784 руб. за период с 2009 по 2011 год, до момента восстановления Ананьина И. в правах участника общества. Ананьин И. считает, что ответчику в спорный период выплачены причитающиеся ему дивиденды, которые с восстановлением истца в правах участника общества стали для Лобанова Ю. неосновательным обогащением. Согласно п. 2 ст. 28 Закона об обществах с ограниченной ответственностью, часть прибыли общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале общества, право на часть полученной обществом прибыли непосредственно связано со статусом участника как вкладчика своего имущества в уставный капитал общества в целях получения дохода и предопределено его участием в деятельности общества.

Предложите и обоснуйте решение суда.

2) Муниципальное унитарное предприятие (МУП) «Юрьянская МТС» (далее – Предприятие) и индивидуальный предприниматель Марушевский Е. (далее – Предприниматель) 12.03.2013 заключили договор, согласно которому Предприятие (поставщик) обязалось поставить Предпринимателю (покупатель) лесоматериалы стоимостью 31.830.000 руб. На момент заключения договора размер уставного фонда Предприятия составлял 100.000 рублей. Сделка заключена без согласия собственника имущества предприятия; уставной хозяйственной деятельности муниципального унитарного предприятия совершенная сделка не соответствует. Ссылаясь на то, что договор поставки является крупной сделкой и заключен в нарушение положений ФЗ-161 от 14.11.2002 "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях" без согласия собственника имущества МУП «Юрьянская МТС», Администрация Юрьянского района обратилась в суд с иском о признании его недействительным.

Есть ли основания признать данную сделку крупной? В каком порядке должны заключаться унитарным предприятием крупные сделки?

3) Учредители негосударственного пенсионного фонда обратились в арбитражный суд с заявлением о ликвидации фонда, так как истек срок действия выданной фонду лицензии. Суд в принятии заявления к рассмотрению отказал, полагая, что с заявлением о принудительной ликвидации фонда могут на основании п. 3 ст. 61 ГК РФ обращаться лишь государственные органы либо органы местного самоуправления. Учредители фонда обжаловали определение арбитражного суда и просили рассмотреть их заявление, так как решение о ликвидации фонда может принять лишь арбитражный суд; сами они являются заинтересованными лицами, но принять решение о ликвидации фонда не могут. *Законно ли вынесенное судом определение?*

Примерные задания в виде разбора практических задач и кейсов

К теме: «Объекты гражданских прав»

Рассмотрите кейс и выявите специфику правового режима недвижимого имущества.

а) Управление Росреестра отказало Центробанку в государственной регистрации права собственности Российской Федерации на ограждение как объект недвижимости вспомогательного назначения. Считая, что отказ нарушает законные интересы Российской Федерации, Центробанк обратился в суд с заявлением об обязании управления Росреестра провести государственную регистрацию права собственности на ограждение. В имеющемся в деле техническом заключении указано, что ограждение протяженностью 126,36 метра является объектом благоустройства, устроено из профнастила по бетонному фундаменту на естественном основании. Данное сооружение необходимо для определения границ земельного участка, создания пропускного режима и предотвращения несанкционированного доступа посторонних лиц к комплексу зданий Центробанка.

Изучите Постановление Президиума ВАС РФ от 24.09.2013 № 1160/13 по делу № А76-1598/2012 и выявите правовую позицию Президиума ВАС по вопросу о распространении на объект капитального строительства правового режима недвижимого имущества с учетом функционального назначения объекта.

б) ООО «Агрофирма "Юбилейная"» обратилось в суд с иском к Крюкову А.В., Крюкову В.П., Крюковой Е.П., Крюкову М.П., Сизинцеву И.В. о понуждении заключить договоры аренды земельных участков. В обоснование иска указан, что вступившим в законную силу решением суда от 9.04.2013 г. Крюкову А.В., Крюкову В.П., Крюковой Е.П., Крюкову М.П. и Сизинцеву И.В. отказано в иске к ООО «Агрофирма "Юбилейная"» об освобождении спорных земельных участков от виноградника, поскольку выполнение такого требования равносильно уничтожению виноградника, стоимость насаждений которого вдвое превышает рыночную стоимость земельных участков. Соглашение по поводу заключения договоров аренды и их условий между сторонами не достигнуто, от предложения истца предоставить взамен спорных земельных участков аналогичные участки ответчики отказались, поэтому истец просит суд обязать ответчиков заключить договоры аренды принадлежащих им земельных участков сроком на 20 лет, исходя из нормативно установленного для региона срока аренды земель сельскохозяйственного назначения для насаждений многолетних культур и предполагаемого срока эксплуатации существующего виноградника, на условиях, включающих арендную плату по средней рыночной ставке платы за аренду виноградопригодных земель в месте нахождения спорных земельных участков и возмещение уплаты земельного налога.

Как следует из материалов дела, ответчики являются собственниками земельных участков сельскохозяйственного назначения с 2004 г. в результате выдела участков из земель сельскохозяйственного назначения. Виноград на этих участках выращивается с 1984 г. На земельных участках ответчиков находятся многолетние насаждения винограда, принадлежащие истцу на праве собственности. Данные насаждения приобретены по договору купли-продажи от 04.12.2006 г. как объекты недвижимого имущества, право собственности на которые было зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Судом установлено, что виноградники являются плодоносящими, пригодными для дальнейшей эксплуатации, находятся в удовлетворительном агро-техническом и фитосанитарном состоянии. Находящийся на земельных участках ответчиков виноградник является многолетней культурой, требующей значительных материальных затрат на его возращивание и уход за ним. С учетом особенностей данной культуры, ее стоимости и количества растений, занимающих площадь спорных участков, перемещение этого виноградника невозможно без несоразмерного для него ущерба. Сравните положе-

ния ГК о понятии недвижимого имущества на момент приобретения виноградников и соответствующие положения действующего законодательства. Можно ли признать спорный объект (виноградники) объектом недвижимости?

Решением Темрюкского районного суда от 2.09.2013 г. иски удовлетворены. Определением Краснодарского краевого суда от 21.11.2013 г. решение оставлено без изменения. Судебная коллегия Верховного Суда РФ Определением от 14.10.2014 № 18-КГ14-112. не нашла оснований для отмены данных судебных актов.

Примерные темы рефератов¹

Примерные темы рефератов к теме: «Гражданское право как отрасль права»

1. Понятие и критерии выделения частного права.
2. Принцип диспозитивности гражданского права.
3. Принцип добросовестности в гражданском праве.
4. Наука гражданского права о предмете гражданского права.
5. Реформирование гражданского законодательства: причины, правовые основы, тенденции и итоги.

Примерные вопросы для опроса на практическом занятии

Примерные вопросы для опроса на практическом занятии по теме: «Гражданское право как отрасль права»

1. Предмет гражданско-правового регулирования: понятие и виды имущественных и личных неимущественных отношений; организационные отношения; отношения между субъектами предпринимательской деятельности или с их участием; корпоративные отношения.
2. Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений.
3. Функции и принципы гражданского права. Понятие и виды источников российского гражданского права. Нормативные и доктринальные начала в постановлениях Конституционного Суда. Значение руководящих разъяснений высших судебных органов по вопросам применения гражданского законодательства.
4. Действие источников гражданского права во времени, в пространстве и по кругу лиц. Перспективы изменения гражданского законодательства. Аналогия закона и аналогия права.
5. Понятие и виды источников российского гражданского права: а) нормы Конституции и общепризнанные принципы и нормы международного права: вопросы применения; б) гражданское законодательство: состав; место ГК РФ в системе гражданского законодательства; в) иные акты, содержащие нормы гражданского права; г) правовые обычаи.
6. Нормативные и доктринальные начала в постановлениях Конституционного Суда РФ. Значение руководящих разъяснений высших судебных органов по вопросам применения гражданского законодательства.
7. Действие источников гражданского права во времени, в пространстве и по кругу лиц. Перспективы изменения гражданского законодательства. Аналогия закона и аналогия права.

¹ Количество письменных работ по дисциплине варьируется. Право выбора тематики письменных работ и их количества принадлежит студентам, но реализуется по согласованию с преподавателем. Однако в отдельных случаях преподаватель вправе обязать студента выполнить письменную работу того или иного вида по заданной тематике.

Примерные задания для диктанта страховых терминов

Примерные термины, выносимые на диктант по теме: «Обязательства по страхованию имущественных интересов»: страховая сумма, страховой взнос, страховщик, страховая премия, страховой риск, страхователь, заинтересованное лицо.

Примерное задание для выполнения контрольной работы

Контрольные работы выполняются письменно, по вариантам. Вариант 1 выполняется студентами с фамилиями от А до П. Вариант 2 выполняется студентами с фамилиями от Р до Я.

1. *Раскройте следующий теоретический вопрос с использованием учебной, научной литературы, нормативно-правовых актов и материалов судебной практики.*

Институт доверительного управления имуществом в гражданском праве.

2. *Предложите решение следующих задач.*

Задача № 1.

Между ООО «Майорка» и ООО «Транскорт» был заключен договор купли-продажи товара – партии экзотических фруктов. На момент заключения договора товар находился на морском судне в пути следования из Эквадора в Стамбул.

Возможно ли заключение договора купли-продажи товара, находящегося в пути. В чем специфика исполнения договора? С какого момента к ООО «Транскорт» перейдет риск случайной гибели товара? Ответ подкрепите ссылками на нормативно-правовые акты.

Задача № 2.

На основании постановления Главы города Соликамска от 10.12.2009 № 2021 Управление (арендодатель) и Учреждение (арендатор) 01.01.2010 заключили договор аренды нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности города Соликамска. Нежилые помещения переданы арендатору по акту от 01.01.2010.

Указанное здание находится на земельном участке общей площадью 2270 кв.м, право государственной собственности на который не разграничено, который был сформирован и поставлен на кадастровый учет 29.07.2013 под кадастровым номером 59:10:0407021:564 с видом разрешенного использования «эксплуатация и обслуживание административного здания».

Пунктом 3.1 договора установлена плата за пользование помещением, включающая арендную плату и налог на добавленную стоимость. Внесение арендодателю иных платежей договором не предусмотрено.

Согласно пункту 3.4 договора размер арендной платы может быть изменен по соглашению сторон, но не чаще одного раза в год. Дополнительным соглашением от 25.12.2013 стороны продлили срок действия договора до 31.12.2018. Договор аренды и дополнительное соглашение зарегистрированы в установленном законом порядке.

Управление письмом от 20.02.2015 уведомило Учреждение о необходимости дополнительно производить платежи за пользование земельным участком и направило ему расчет платы, определив ее размер исходя из пропорции площади земельного участка с кадастро-

вым номером 59:10:0407021:564 и площади арендуемых Учреждением помещений. Управление, ссылаясь на то, что Учреждение не вносит арендные платежи за пользование земельным участком, в связи с чем неосновательно сберегло за период с 2010 года по I квартал 2015 года денежные средства, обратилось в арбитражный суд с иском.

Суд первой инстанции в иске отказал.

Суд апелляционной инстанции отменил ранее вынесенное решение, ссылаясь на следующее. Согласно пункту 3.3 договора аренды от 01.01.2010 размер арендной платы за помещения устанавливается в соответствии с решением Соликамской городской Думы от 31.01.2007 №114 «Об утверждении Методики расчета платы за аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности Соликамского городского округа» (далее – Методика). Формула расчета арендной платы за нежилые помещения, предусмотренная Методикой, не включает плату за использование земельного участка, следовательно, установленная договором арендная плата не включает плату за пользование земельным участком, поэтому арендатор должен оплатить пользование участком.

Суд округа поддержал выводы суда апелляционной инстанции.

Оцените законность вынесенных судебных актов. Предложите собственное мотивированное и обоснованное решение спорной ситуации?

Задача № 3.

Шкуткова О. О. обратилась в суд с иском к АО «Россельхозбанк» о защите прав потребителей.

В обоснование иска истица указала, что 4 ноября 2014 г. между сторонами заключён кредитный договор, в соответствии с условиями которого ответчик предоставил ей кредит в размере 360 000 руб. сроком на 60 месяцев, с процентной ставкой 12,99% годовых. При этом по условиям договора она обязана уплачивать ответчику ежемесячную комиссию 7 164 руб. за обслуживание текущего счёта. Полагая, что комиссия за обслуживание текущего счёта нормами закона не предусмотрена, истица обратилась с претензией к ответчику и просьбой вернуть удержанные денежные средства, однако ответа не получила.

Шкуткова О. О. просила суд признать недействительными положения кредитного договора в части взимания комиссии за обслуживание текущего счёта, применить последствия недействительности условий кредитного договора и взыскать с ответчика в пользу истца денежные средства, уплаченные в качестве комиссии за обслуживание текущего счёта в размере 85 968 руб., проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 4 168 руб. 67 коп., неустойку 3% за каждый день просрочки в размере 306 905 руб. 76 коп., компенсацию морального вреда 10 000 руб., судебные расходы по оплате услуг представителя 10 000 руб., расходы за удостоверение доверенности 1 000 руб. и штраф.

Подлежат ли заявленные требования удовлетворению? Ответ подлежит обоснованию ссылками на нормативно-правовые акты и материалы судебной практики (в случае необходимости).

ВАРИАНТ 2

1. *Раскройте следующий теоретический вопрос с использованием учебной, научной литературы, нормативно-правовых актов и материалов судебной практики.*

Институт неосновательного обогащения в гражданском праве.

2. *Предложите решение следующих задач.*

Задача № 1.

18 мая 2010 года между Кукушкиным и ЗАО «Автомаш» заключен договор купли-продажи нового автомобиля. Гарантийный срок на указанный автомобиль установлен 24 месяца, начиная со дня передачи товара покупателю и подписания акта приема-передачи. Договором цена автомобиля установлена в размере 650 000. Автомобиль передан покупателю по акту приема-передачи 26 мая 2010 года. В процессе эксплуатации автомобиля в нем стали проявляться недостатки, в связи с чем Кукушкин передавал автомобиль в сервисный центр ответчика 15 ноября 2010 года, 03 января 2011 года, 14 марта 2011 года. В периоды с 15 ноября по 19 ноября 2010 года, с 03 января по 09 января 2011 года, с 14 марта по 15 апреля 2011 года производился гарантийный ремонт автомобиля. Четвертое обращение в сервисный центр имело место 21 апреля 2011 года. выявленный недостаток автомобиля – неустойчивая работа двигателя на холостых оборотах не был устранен. В связи с этим Кукушкин обратился в суд с иском о расторжении договора купли-продажи автомобиля, взыскании денежных средств, неустойки и компенсации морального вреда.

В ходе судебного разбирательства была назначена судебная автотехническая экспертиза, в соответствии с которой было установлено, что двигатель автомобиля работает неравномерно. Причиной неравномерной работы двигателя автомобиля является механическое повреждение форсунки подачи топлива второго цилиндра, что привело к самопроизвольному вытеканию топлива в цилиндр двигателя и нарушению процесса смесеобразования. Нарушение процесса смесеобразования привело к пропускам воспламенения во втором цилиндре. Установленная причина является устранимым недостатком. Установленная причина не является повторяющимся дефектом.

Какое решение должен вынести суд?

Задача № 2.

12.05.2016 г. на прицеп грузового автомобиля, принадлежащего обществу с ограниченной ответственностью «НТПР 3», упал самоходный кран, принадлежащий обществу с ограниченной ответственностью «АМАС».

Прицепу были причинены механические повреждения, общая сумма ремонтных работ по восстановлению прицепа составила 900 000 рублей.

Было установлено, что в момент инцидента кран находился во владении общества с ограниченной ответственностью «Интерстрой» на основании заключенного с ООО «АМАС» договора аренды, а управлял им сотрудник ООО «АМАС» Т. Л. Королев.

По условиям заключенного договора аренды между ООО «АМАС» и ООО «Интерстрой» последнему передается самоходный кран сроком на 6 месяцев для производства строительно-монтажных работ.

На основании пунктов 2.1.2, 2.1.3 договора арендодатель обязался проводить осмотры, техобслуживание и планово-предупредительный ремонт крана согласно графикам, оплачивать заработную плату крановщику из расчета 10 часового режима его работы в сутки при шестидневной рабочей неделе.

Определите правовую природу отношений, возникших между участниками инцидента. Кто из участников будет нести ответственность за повреждение прицепа?

Задача № 3.

Гражданин Петров внес в банк вклад суммой 500 тыс. руб. сроком на шесть месяцев под 7,5 % годовых, но востребовал его только через десять месяцев. Стороны согласились, что договор можно считать продленным. Однако при возврате вклада между банком и вкладчиком возникли разногласия о сумме подлежащих выплате процентов за четыре месяца нахождения вклада в банке сверх предусмотренного договором срока.

Петров требовал начисления процентов по ставке рефинансирования, которая на момент предъявления требований составляла 10%, а банк исчислял размер процентов по ставке для вкладов до востребования, т. е. в размере – 0,01 % годовых. Также стороны не достигли соглашения о размере суммы, на которую следует начислять проценты за сверхдоговорное время вклада. Вкладчик настаивал на начислении процентов на внесенную им сумму вклада и проценты за шесть месяцев, установленные договором. Банк соглашался платить проценты только на сумму внесенного вклада.

1. Предложите свой вариант разрешения сложившейся ситуации. 2. Обоснуйте свою правовую позицию.

4.2 Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации.

Примерный перечень вопросов к зачету по итогам 3 семестра

1. Предмет гражданского права. Дискуссия о выделении гражданского права в самостоятельную отрасль.
2. Метод и функции гражданского права.
3. Принципы гражданского права. Особенности применения ст. 1 ГК РФ.
4. Источники гражданского права. Особенности применения во времени и по кругу лиц.
5. Применение гражданского законодательства по аналогии. Аналогия закона. Аналогия права.
6. Понятие гражданского законодательства.
7. Понятие и элементы гражданского правоотношения.
8. Понятие и классификация юридических фактов в гражданском праве.
9. Осуществление гражданских прав. Злоупотребление правом.
10. Понятие и содержание гражданской правоспособности.
11. Имя гражданина. Место жительства гражданина.
12. Предпринимательская деятельность гражданина: порядок государственной регистрации, лицензирование, гражданско-правовая ответственность за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств.
13. Несостоятельность (банкротство) гражданина.
14. Дееспособность малолетних
15. Дееспособность несовершеннолетних в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет.
16. Эмансипация.
17. Признание гражданина недееспособным и ограничение дееспособности.
18. Опекa и попечительство как институты гражданского права. Права и обязанности опекуна и попечителя.
19. Патронаж.
20. Признание гражданина безвестно отсутствующим.
21. Объявление гражданина умершим. Последствия явки гражданина, объявленного умершим.
22. Понятие и признаки юридического лица. Теории сущности юридического лица.
23. Классификации юридических лиц.
24. Возникновение юридических лиц. Учредительные документы, их виды и значение; порядок и значение государственной регистрации юридических лиц.
25. Правоспособность юридических лиц: понятие, виды (общая и специальная), моменты возникновения и прекращения. Реализация правоспособности юридических лиц через действия органов, участников, руководителей филиалов и представительств.

26. Реорганизация юридических лиц: понятие, основания, способы, обеспечение правопреемства при реорганизации, гарантии прав кредиторов. Последствия признания недействительным решения о реорганизации. Признание реорганизации корпорации несостоявшейся.

27. Ликвидация юридического лица: понятие, основания, порядок, правовые последствия; полномочия ликвидационной комиссии, гарантии прав кредиторов. Добровольная и принудительная ликвидация. Прекращение недействующего юридического лица. Банкротство как разновидность ликвидации.

28. Понятие, порядок учреждения и формирования уставного капитала, права и обязанности участников, создание и деятельность органов управления общества с ограниченной ответственностью; ответственность по его долгам.

29. Понятие, виды, права и обязанности учредителей по созданию акционерного общества; формирование уставного капитала; права и обязанности акционеров; система органов управления акционерного общества; ответственность по долгам юридического лица.

30. Производственный кооператив как юридическое лицо: образование, участники, паевой фонд, управление делами и имуществом, ответственность по долгам кооператива.

31. Хозяйственное партнерство как юридическое лицо.

32. Унитарное предприятие как юридическое лицо

33. Крестьянское (фермерское) хозяйство как юридическое лицо и как форма предпринимательской деятельности без образования юридического лица

34. Особенности правового статуса некоммерческих организаций.

35. Некоммерческие корпоративные организации как юридические лица.

36. Учреждения как унитарные некоммерческие организации.

37. Фонды как унитарные некоммерческие организации.

38. Публично-правовые образования как субъекты гражданского права.

39. Понятие и правовой режим объектов гражданских прав; виды объектов.

40. Вещи как объекты гражданских прав. Классификация вещей.

41. Деньги и ценные бумаги как объекты гражданских прав: понятие, признаки, виды.

42. Нематериальные блага и личные неимущественные права как объекты гражданских прав. Компенсация морального вреда. Защита чести, достоинства и деловой репутации.

43. Исключительные права на охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий как разновидность имущественных прав.

44. Понятие и состав сделки. Виды действительных сделок

45. Форма сделок. Значение нотариальной формы сделки. Требования к форме и к порядку оформления в системе условий действительности сделок.

46. Условия действительности сделок. Понятие и правовые последствия недействительности сделки

47. Разграничение оспоримых и ничтожных сделок

48. Сделки с пороками дееспособности граждан (сделки, совершенные гражданином, признанным недееспособным: сделки, совершенные несовершеннолетним, не достигшим 14 лет; сделки, совершенные несовершеннолетним в возрасте от 14 до 18 лет; сделки, совершенные гражданином, не способным понимать значение своих действий или руководить ими).

49. Недействительность сделок с пороками воли (мнимых и притворных; совершенных под влиянием существенного заблуждения; совершенных под влиянием обмана, насилия, угрозы или неблагоприятных обстоятельств)

50. Недействительность сделки юридического лица, совершенной в противоречии с целями его деятельности

51. Сделки с пороками содержания (ст. 169, 173.1 и 174.1 ГК РФ)

52. Сделки, совершенные органом юридического лица с превышением полномочий

53. Правоотношения представительства: понятие и признаки представительства; основания и виды представительства. Представительство без полномочий.
54. Доверенность как основание представительства; ее форма. Передоверие.
55. Понятие, значение, виды сроков исковой давности. Отличие исковой давности от иных сроков. Пределы применения исковой давности
56. Порядок применения исковой давности. Исчисление сроков исковой давности: начало течения, перерыв, приостановление, восстановление срока исковой давности.

Примерный перечень вопросов к зачету по итогам 5 семестра

- 1 Системная характеристика обязательств в гражданском праве, ее значение.
- 2 Понятие, виды, правовое регулирование и существенные условия договора купли-продажи.
- 3 Условие о количестве, качестве, комплектности и ассортименте товара в договоре купли-продажи, последствия нарушения, проверка качества товара.
- 4 Исполнение обязанности продавца передать товар: момент исполнения, последствия неисполнения, правовое значение.
- 5 Гарантийный срок, срок годности товара, срок службы товара: понятие, значение, порядок исчисления.
- 6 Условие договора купли-продажи о цене, порядок и способы оплаты товара.
- 7 Договор розничной купли-продажи: понятие, правовая характеристика, особенности правового регулирования.
- 8 Договор розничной купли-продажи: форма договора, порядок заключения.
- 9 Разновидности договора розничной купли-продажи: продажа товара с условием о его принятии покупателем в определенный срок, продажа товара по образцам и дистанционный способ продажи товара, продажа товаров с использованием автоматов, договор найма-продажи.
- 10 Обмен товара. Права покупателя в случае продажи ему товара ненадлежащего качества.
- 11 Договор поставки: понятие, сущностные признаки, особенности заключения и исполнения.
- 12 Договоры по продаже, передаче, снабжению электрической и тепловой энергией.
- 13 Договор контрактации: понятие, сущностные признаки, особенности ответственности.
- 14 Договор продажи недвижимости: понятие, предмет, юридические признаки, существенные условия, форма договора, исполнение договора. Значение государственной регистрации перехода права собственности на недвижимость.
- 15 Особенности купли-продажи отдельных видов недвижимости: жилых помещений, земельных участков, недвижимости, которая будет создана в будущем.
- 16 Договор продажи предприятий. Существенные условия, форма договора. Права кредитора при продаже предприятия.
- 17 Договор мены: понятие, предмет, существенные признаки, отличия от договора купли-продажи.
- 18 Договор дарения: понятие, предмет, существенные признаки.
- 19 Ограничение и запрет дарения, отмена и отказ от дарения.
- 20 Договор ренты: понятие, предмет, существенные признаки.
- 21 Постоянная рента.
- 22 Пожизненная рента и пожизненное содержание с иждивением.
- 23 Договор аренды: понятие, предмет, отличия от договора купли-продажи, займа, ссуды.
- 24 Договор проката: понятие, специфические черты и особенности договора.

- 25 Договор аренды транспортного средства с экипажем и договор аренды транспортного средства без экипажа: сравнительная характеристика.
- 26 Существенные условия и форма договора аренды зданий и сооружений. Права на земельный участок при аренде строений.
- 27 Договор финансовой аренды (лизинга).
- 28 Договор аренды предприятий: понятие, особенности заключения и исполнения.
- 29 Договор найма жилого помещения: понятие, объект, форма, правовое регулирование, содержание, основания расторжения.
- 30 Договор социального найма жилого помещения: понятие, объект, форма, правовое регулирование, основания заключения, содержание.
- 31 Договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.
- 32 Договор подряда: понятие, предмет, разновидности, стороны договора и участники подрядных правоотношений.
- 33 Договор бытового подряда: Субъекты, правовое регулирование, содержание.
- 34 Договор строительного подряда: понятие, правовое регулирование, предпосылки, элементы, техническая документация и смета, порядок и сроки оплаты; распределение рисков между сторонами.
- 35 Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ.
- 36 Договор участия в долевом строительстве многоквартирных домов.
- 37 Договоры возмездного оказания услуг.
- 38 Договор перевозки грузов.
- 39 Договор перевозки пассажиров и багажа.
- 40 Договор транспортной экспедиции.
- 41 Договоры об организации перевозок.
- 42 Основания и пределы ответственности перевозчика по договору перевозки грузов и по договору перевозки пассажиров.

Критерии оценки ответа на зачете

Оценка «**зачтено**» выставляется студенту, если студентом дан системный, полный и развёрнутый ответ на заданные вопросы. Показаны умения логически верно, аргументированно строить устную и письменную речь при ответе на поставленные вопросы, знания доктрины гражданского права и нормативно-правовых актов, регулирующих гражданские правоотношения, особенностей их применения и толкования. В то же время в ответе могут присутствовать незначительные фактические ошибки в изложении материала.

Оценка «**незачтено**» выставляется при несоответствии ответа заданному вопросу, наличии грубых ошибок, использовании при ответе ненадлежащих нормативных и иных источников. Знания, навыки и умения не сформированы. Студент отказался от ответа.

Примерный перечень вопросов к экзамену итогам 3-4 семестров

- 1.Гражданское право как право частное. Предмет гражданского права как отрасли права
- 2.Метод, функции и принципы гражданского права
- 3.Понятие и виды источников гражданского права. Место ГК в системе гражданского законодательства. Аналогия закона. Аналогия права.
4. Понятие гражданского законодательства.
5. Понятие, специфика и элементы гражданских правоотношений.
6. Понятие и содержание гражданской правоспособности.

7. Дееспособность физических лиц: понятие, категории граждан по объему дееспособности; критерии, условия и порядок изменения объема дееспособности граждан.
8. Опекa, попечительство, патронаж как правовые институты обеспечения правосубъектности граждан
9. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим: условия, порядок, правовые последствия.
10. Предпринимательская деятельность гражданина: порядок государственной регистрации, лицензирование, гражданско-правовая ответственность за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств. Банкротство физических лиц.
11. Понятие и признаки юридического лица. Теории сущности юридического лица.
12. Классификации юридических лиц
13. Возникновение юридических лиц. Учредительные документы, их виды и значение; порядок и значение государственной регистрации юридических лиц.
14. Правоспособность юридических лиц: понятие, виды (общая и специальная), моменты возникновения и прекращения. Реализация правоспособности юридических лиц через действия органов, участников, руководителей филиалов и представительств.
15. Реорганизация юридических лиц: понятие, основания, способы, обеспечение преемства при реорганизации, гарантии прав кредиторов. Последствия признания недействительным решения о реорганизации. Признание реорганизации корпорации несостоявшейся.
16. Ликвидация юридического лица: понятие, основания, порядок, правовые последствия; полномочия ликвидационной комиссии, гарантии прав кредиторов. Добровольная и принудительная ликвидация. Прекращение недействующего юридического лица. Банкротство как разновидность ликвидации.
17. Хозяйственные товарищества как юридические лица.
18. Понятие, порядок учреждения и формирования уставного капитала, права и обязанности участников, создание и деятельность органов управления общества с ограниченной ответственностью; ответственность по его долгам.
19. Понятие, виды, права и обязанности учредителей по созданию акционерного общества; формирование уставного капитала; права и обязанности акционеров; система органов управления акционерного общества; ответственность по долгам юридического лица.
20. Производственный кооператив как юридическое лицо: образование, участники, паевой фонд, управление делами и имуществом, ответственность по долгам кооператива.
21. Хозяйственное партнерство как юридическое лицо.
22. Унитарное предприятие как юридическое лицо
23. Крестьянское (фермерское) хозяйство как юридическое лицо и как форма предпринимательской деятельности без образования юридического лица
24. Особенности правового статуса некоммерческих организаций.
25. Некоммерческие корпоративные организации как юридические лица.
26. Учреждения как унитарные некоммерческие организации
27. Фонды как унитарные некоммерческие организации
28. Публично-правовые образования как субъекты гражданского права
29. Понятие и правовой режим объектов гражданских прав; виды объектов.
30. Вещи как объекты гражданских прав. Классификация вещей
31. Деньги и ценные бумаги как объекты гражданских прав: понятие, признаки, виды.
32. Нематериальные блага и личные неимущественные права как объекты гражданских прав. Компенсация морального вреда. Защита чести, достоинства и деловой репутации.
33. Исключительные права на охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий как разновидность имущественных прав.
34. Понятие и состав сделки. Виды действительных сделок

35. Форма сделок. Значение нотариальной формы сделки. Требования к форме и к порядку оформления в системе условий действительности сделок.

36. Условия действительности сделок. Понятие и правовые последствия недействительности сделки

37. Разграничение оспоримых и ничтожных сделок

38. Сделки с пороками дееспособности граждан (сделки, совершенные гражданином, признанным недееспособным: сделки, совершенные несовершеннолетним, не достигшим 14 лет; сделки, совершенные несовершеннолетним в возрасте от 14 до 18 лет; сделки, совершенные гражданином, не способным понимать значение своих действий или руководить ими).

39. Недействительность сделок с пороками воли (мнимых и притворных; совершенных под влиянием существенного заблуждения; совершенных под влиянием обмана, насилия, угрозы или неблагоприятных обстоятельств)

40. Недействительность сделки юридического лица, совершенной в противоречии с целями его деятельности

41. Сделки с пороками содержания (ст. 169, 173.1 и 174.1 ГК РФ)

42. Сделки, совершенные органом юридического лица с превышением полномочий. (ст. 174, 174.1 ГК РФ)

43. Правоотношения представительства: понятие и признаки представительства; основания и виды представительства. Представительство без полномочий.

44. Доверенность как основание представительства; ее форма. Передоверие.

45. Понятие, значение, виды сроков исковой давности. Отличие исковой давности от иных сроков. Пределы применения исковой давности

46. Порядок применения исковой давности. Исчисление сроков исковой давности: начало течения, перерыв, приостановление, восстановление срока исковой давности

47. Понятие и признаки вещных прав. Система вещных прав в действующем законодательстве.

48. Право собственности как субъективное гражданское право: понятие и содержание. Бремя собственности. Риск случайной гибели имущества

49. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности, их законодательная регламентация; специфика института приобретательной давности.

50. Переход права собственности: момент возникновения права собственности при первоначальных и производных способах приобретения права собственности

51. Прекращение права собственности: понятие, основания. Прекращение права собственности по воле собственника. Случаи и порядок принудительного прекращения права собственности.

52. Общая собственность: понятие, основания возникновения, правовая природа. Специальные основания прекращения правоотношений: раздел общей собственности; выдел доли

53. Общая долевая собственность: понятие, основания возникновения, правовая природа доли, осуществление правомочий сособственниками

54. Общая совместная собственность: понятие, виды; осуществление правомочий сособственниками

55. Частная собственность граждан как форма индивидуального присвоения материальных благ: понятие, основания возникновения, объекты. Право частной собственности граждан на жилые помещения и земельные участки: специфика осуществления

56. Право собственности юридических лиц: коммерческие и некоммерческие юридические лица как собственники имущества

57. Право государственной собственности: понятие, виды, субъекты, объекты, специфика осуществления права публичной собственности. Приватизация государственного и муниципального имущества.

- 58.Право муниципальной собственности: понятие, виды, субъекты, объекты; специфика осуществления права муниципальной собственности; приватизация жилья.
- 59.Право хозяйственного ведения как иное вещное права
- 60.Право оперативного управления как иное вещное право
- 61.Ограниченные вещные права на жилые помещения
- 62.Ограниченные вещные права на земельные участки
- 63.Владение: понятие; законное и незаконное; добросовестное и недобросовестное.
- Защита владения.
- 64.Виндикационный иск как способ защиты вещных прав
- 65.Негаторный иск как способ защиты вещных прав
66. Иск о признании права, его понятие и сфера применения и иск об освобождении имущества от ареста как способы защиты вещных прав.
- 67.Понятие обязательства в гражданском праве. Основания и виды обязательств
- 68.Субъекты и стороны гражданско-правовых обязательств: должник и кредитор; обязательства с множественностью лиц (долевые, солидарные и субсидиарные); обязательства с участием третьих лиц.
- 69.Перемена лиц в обязательстве: уступка требования, перевод долга.
- 70.Понятие исполнения обязательств. Принцип реального и надлежащего исполнения обязательств.
- 71.Понятие встречного исполнения обязательств; исполнение альтернативных, факультативных и денежных обязательств.
- 72.Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, виды. Снижение размера неустойки
- 73.Поручительство как обеспечительное обязательство
- 74.Независимая гарантия как обеспечительное обязательство
- 75.Задаток и обеспечительный платеж как способы обеспечения исполнения обязательств
76. Залог как обеспечительное обязательство: понятие, стороны, предмет залога. Обращение взыскания на заложенное имущество. Реализация предмета залога.
- 77.Удержание. Порядок реализации удерживаемой вещи при неисполнении основного обязательства
- 78.Понятие и отдельные основания прекращения обязательств (одностороннее прекращение обязательств; прекращение обязательства исполнением; отступное; новация; зачет встречных требований).
79. Понятие, сущность, функции и значение гражданско-правового договора
- 80.Принцип свободы договора, пределы свободы договора; договор и закон.
- 81.Форма и содержание договора. Толкование договора
- 82.Классификация договоров: правовые критерии и значение.
- 83.Понятие и специфика публичного договора и договора присоединения.
- 84.Понятие и специфика предварительного договора и рамочного договора
- 85.Понятие и специфика договора в пользу третьего лица, опционного договора и абонентского договора
86. Порядок заключения договора: юридическое значение оферты и акцепта; момент заключения договора
- 87.Заключение договора в обязательном порядке; преддоговорные споры. Заключение договора на торгах
- 88.Изменение и расторжение договора: основания, порядок, правовые последствия
- 89.Понятие, функции и виды гражданско-правовой ответственности
- 90.Основания и условия гражданско-правовой ответственности. Понятие и виды убытков. Соотношение убытков и неустойки.
91. Понятие и формы вины в гражданском праве. Ответственность независимо от вины. Вина кредитора, ее значение. Смешанная ответственность.

92. Формы гражданско-правовой ответственности: понятие, виды; убытки как форма ответственности.

93. Неустойка и уплата процентов годовых за пользование чужими денежными средствами как формы гражданско-правовой ответственности

Примерный перечень вопросов для подготовки к экзамену по итогам 5-6 семестров

94. Системная характеристика обязательств в гражданском праве, ее значение.

95. Договор купли-продажи: понятие, предмет, существенные признаки, разновидности, правовые критерии дифференциации разновидностей договора, правовое регулирование.

96. Исполнение договора купли-продажи. Передача права собственности на товар. Ответственность продавца за эвизию.

97. Исполнение обязанности продавца передать товар: момент исполнения, последствия неисполнения, правовое значение, срок исполнения обязанности передать товар. Переход риска случайной гибели товара.

98. Качество товаров по договору купли-продажи: критерии качества, срок годности, срок службы, гарантийные сроки, их юридическое значение. Правовые основы.

99. Условие о цене товара в договоре купли-продажи: порядок определения цены, оплата товара, способы оплаты. Условие о цене товара в зависимости от разновидности договора купли-продажи.

100. Права покупателя и ответственность продавца за нарушение условий о количестве, ассортименте, комплектности товара.

101. Договор розничной купли-продажи: понятие, правовая характеристика, особенности правового регулирования.

102. Права и обязанности участников договора розничной купли-продажи.

103. Права покупателя в случае продажи ему товара ненадлежащего качества. Обмен товара.

104. Виды договора розничной купли-продажи (продажа товара с условием о его принятии покупателем в определенный срок, продажа товара по образцам и дистанционным способом, продажа товаров с использованием автоматов, продажа товара с условием о его доставке покупателю, договор найма-продажи и т. д.).

105. Договор поставки: понятие, существенные признаки, особенности заключения и исполнения.

106. Изменение и расторжение договора поставки.

107. Договоры по продаже, передаче, снабжению электрической и тепловой энергией на оптовых и розничных рынках электроэнергии.

108. Договор энергоснабжения.

109. Договор контрактации: понятие, существенные признаки, особенности ответственности.

110. Договор продажи недвижимости: понятие, предмет, юридические признаки, существенные условия, форма договора, исполнение договора. Значение государственной регистрации перехода права собственности на недвижимость.

111. Особенности купли-продажи отдельных видов недвижимости: жилых помещений, земельных участков, недвижимости, которая будет создана в будущем.

112. Договор продажи предприятий: понятие, правовые признаки, существенные условия, форма, момент заключения и исполнения, момент перехода к покупателю права собственности.

113. Права кредиторов при продаже предприятия.

114. Договор мены: понятие, предмет, существенные признаки, отличия от договора купли-продажи. Момент исполнения договора мены и возникновения права собственности на товар.
115. Договор дарения: понятие, предмет, существенные признаки.
116. Ограничение и запрет дарения. Отмена и отказ от дарения.
117. Разновидности договора дарения (правовые критерии дифференциации разновидностей договора).
118. Договор ренты: понятие, предмет, существенные признаки, разновидности, правовые критерии дифференциации разновидностей договора.
119. Договор пожизненного содержания с иждивением.
120. Постоянная и пожизненная рента.
121. Договор аренды: понятие, предмет, правовое регулирование, существенные условия договора, виды. Отличия от договора купли-продажи, займа, ссуды.
122. Исполнение и прекращение договора аренды. Возможность выкупа арендованного имущества.
123. Договор проката: понятие, специфические черты и особенности договора.
124. Договор аренды транспортных средств с экипажем и договор аренды транспортных средств без экипажа: сравнительная характеристика.
125. Существенные условия и форма договора аренды зданий и сооружений. Права на земельный участок при аренде строений.
126. Договор финансовой аренды (лизинга).
127. Договор аренды предприятий: понятие, особенности заключения и исполнения.
128. Договор найма жилого помещения: понятие, объект, форма, правовое регулирование, содержание, основания расторжения.
129. Договор социального найма жилого помещения: понятие, объект, форма, правовое регулирование, основания заключения, содержание.
130. Договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.
131. Договор подряда: понятие, предмет, разновидности, критерии дифференциации разновидностей договора подряда.
132. Содержание договора подряда. Распределение между сторонами рисков и обязанностей по исполнению договора.
133. Договор бытового подряда: субъекты, правовое регулирование, содержание.
134. Договор строительного подряда: понятие, правовое регулирование, предпосылки, элементы, техническая документация и смета, порядок и сроки оплаты; распределение рисков между сторонами.
135. Договор бытового подряда и договор строительного подряда: сравнительное сопоставление по предмету, субъектам, существенным условиям.
136. Договор участия в долевом строительстве многоквартирных домов.
137. Договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
138. Договоры возмездного оказания услуг: понятие, предмет, разновидности, критерии дифференциации договоров этой группы, источники правового регулирования отдельных видов услуг.
139. Договоры возмездного оказания услуг и договоры подряда: сравнительное сопоставление по предмету и другим существенным признакам.
140. Договоры перевозки: понятие, предмет, существенные признаки, разновидности, критерии дифференциации, правовое регулирование.
141. Договор перевозки грузов: понятие, юридическая характеристика, предмет, особенности установления перевозной платы.
142. Порядок заключения и форма договора перевозки грузов. Перевозочные документы.

143. Договор перевозки пассажиров: понятие, юридическая характеристика, предмет, особенности установления перевозной платы.
144. Исполнение договора перевозки грузов и пассажиров: подача транспортных средств, сроки доставки.
145. Ответственность перевозчика за нарушение договора перевозки грузов: основания, пределы, виды.
146. Основания, пределы и виды ответственности перевозчика по договору перевозки пассажиров и багажа.
147. Кредитные обязательственные правоотношения: понятие, экономическая потребность в указанных обязательствах, их системные разновидности, основные правовые категории этих обязательств: кредитные организации, валюта, наличные и безналичные деньги, денежное обязательство, проценты, ставка рефинансирования, учетная ставка.
148. Договор банковского счёта: понятие, субъекты, предмет, правовая природа; принципы распоряжения средствами на счете.
149. Виды счетов: номинальный счет, счет эскроу, публичный депозитный счет.
150. Основания и очередность списания денежных средств со счета.
151. Расчеты: правовая сущность, виды, валюта расчетов, правовое регулирование с учетом субъектов, участвующих в расчетах. Общие принципы денежных безналичных расчетов.
152. Расчеты: правовая сущность, формы расчетов и основания их применения, бесспорное и безакцептное списание средств с банковского счета.
153. Договор займа: понятие, предмет, правовая природа, разновидности, форма.
154. Содержание договора займа, возмездный и безвозмездный заем, размер процентов, сроки и порядок возврата заемщиком суммы долга.
155. Последствия нарушения заемщиком договора займа.
156. Кредитный договор: понятие, предмет, правовая природа, соотношение с договором займа, виды, форма, содержание и обеспечение.
157. Договор товарного кредита.
158. Договор потребительского кредита (займа): понятие, условия, особенности правового регулирования.
159. Договор банковского вклада: понятие, правовое регулирование, правовая природа, виды, заключение и форма договора.
160. Гарантии и защита прав вкладчиков-граждан по договору банковского вклада.
161. Обязательства по хранению вещей: понятие, правовая сущность, предмет обязательства, виды обязательств, основания обязательств по хранению вещей.
162. Договор хранения: понятие, правовая природа, существенные признаки, заключение и содержание. Отличия от договора на охрану объекта.
163. Договор условного депанирования (эскроу).
164. Договор складского хранения: понятие, особенности формы, условия коммерческого оборота товаров, принятых на хранение.
165. Специальные виды хранения.
166. Договор поручения; понятие, предмет, оформление полномочий исполнителя, фидуциарный характер договора.
167. Договор комиссии; понятие, предмет, коммерческий характер договора.
168. Договоры поручения, комиссии, агентирования: сравнительное сопоставление по существенным признакам.
169. Действия в интересах третьего лица без поручения: существенные признаки, основания трансформации в обязательство из договора поручения.
170. Договоры простого товарищества (договоры о совместной деятельности).
171. Договор доверительного управления имуществом: понятие, юридические признаки, элементы, существенные условия.

172. Учреждение доверительного управления имуществом: субъекты, объекты, основания; случаи обязательного учреждения доверительного управления.
173. Страховые категории: страховой интерес, страховой риск, страховой случай, страховая сумма, страховое возмещение, страховая премия (страховой взнос), др.
174. Понятие, субъекты и содержание договора имущественного страхования.
175. Понятие, субъекты и содержание договора личного страхования.
176. Особенности страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств.
177. Виды обязательного личного страхования от несчастных случаев.
178. Обязательное страхование ответственности перевозчика за причинение вреда жизни, здоровью, имуществу пассажиров.
179. Поставка товаров для государственных (муниципальных) нужд
180. Подрядные работы для государственных (муниципальных) нужд.
181. Понятие обязательств из односторонних сделок, их виды и место в системе внедоговорных обязательств.
182. Публичное обещание награды и публичное объявление конкурса.
183. Договор коммерческой концессии: понятие, правовая природа, форма договора, существенные условия.
184. Права и обязанности правообладателя и пользователя по договору коммерческой концессии. Изменение и прекращение договора коммерческой концессии.
185. Система деликтных правоотношений: генеральное обязательство и специальные обязательства. Соотношение деликтных, кондикционных и страховых обязательств.
186. Стороны в обязательствах из причинения вреда. Субъекты причинения вреда и субъекты ответственности за причинение вреда.
187. Право требования запрещения вредоносной деятельности.
188. Общие основания и состав обязательства вследствие причинения вреда.
189. Обязательства по возмещению вреда, причинённого действиями государственных органов, органов местного самоуправления и их должностных лиц.
190. Обязательства по возмещению вреда, причинённого действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда: основания, условия, порядок возмещения, субъекты права на возмещение вреда. Позиция Конституционного Суда РФ по вопросу конституционного характера правил об ответственности за вред, причиненный при осуществлении правосудия.
191. Ответственность за вред, причинённый несовершеннолетними.
192. Ответственность за вред, причинённый источником повышенной опасности: понятие источника повышенной опасности, субъекты ответственности, вина как условие ответственности; обстоятельства, освобождающие от ответственности.
193. Объём, характер, способы, размер возмещения вреда.
194. Учёт вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред. Размер возмещения в случаях страхования гражданской ответственности.
195. Обязательства по возмещению вреда, причинённого здоровью гражданина.
196. Обязательства по возмещению вреда в случаях смерти потерпевшего гражданина.
197. Обязательства из неосновательного обогащения: основания возникновения, виды, содержание прав требования, принадлежащих потерпевшему.
198. Право на интеллектуальную собственность как подотрасль российского гражданского права.
199. Субъекты права на интеллектуальную собственность: первоначальные и производные. Общие условия признания лиц правообладателями интеллектуальной собственности. Соавторство.
200. Объекты авторских прав: признаки охраноспособности.
201. Виды интеллектуальной собственности, охраняемые правом смежных прав.

202. Виды интеллектуальной собственности, охраняемые патентным правом: сравнительное сопоставление признаков изобретений, полезных моделей и промышленных образцов.

203. Объекты патентных прав.

204. Интеллектуальные права: понятие, система. Место, значение и содержание исключительного права на интеллектуальный продукт.

205. Сроки действия исключительных прав на интеллектуальную собственность, их дифференциация в зависимости от объекта исключительного права.

206. Способы распоряжения исключительным правом: виды договоров о распоряжении исключительным правом, допустимость бездоговорного использования интеллектуальной собственности.

207. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, услуг, предприятий.

208. Гражданско-правовые способы защиты интеллектуальных прав.

209. Наследственное право как подотрасль гражданского права.

210. Наследственное правопреемство: понятие, общие признаки, универсальный характер, субъекты, объект наследования.

211. Лица, призываемые к наследованию; недостойность наследников.

212. Время и место открытия наследства.

213. Основания наследования.

214. Свобода завещания и право на обязательную долю в наследстве.

215. Понятие, содержание и форма завещания, последствия несоблюдения условия о форме.

216. Завещательный отказ и завещательное возложение.

217. Наследование по закону: основания, круг наследников, порядок призвания их к наследованию.

218. Приобретение наследства: понятие, юридическое значение, способы и порядок.

219. Отказ от наследства.

220. Выморочное наследство: понятие, правовой статус.

Макет экзаменационного билета

ФГБОУ ВО «КУБАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Юридический факультет

Кафедра гражданского права

2016-2017 учебный год

Экзаменационный билет № 1

по дисциплине «ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО, ЧАСТЬ ВТОРАЯ»

1. Системная характеристика обязательств в гражданском праве, ее значение.
2. Договор аренды предприятий: понятие, особенности заключения и исполнения.
3. Общие основания и состав обязательства вследствие причинения вреда.

Зав. кафедрой, профессор

Л. В. Щенникова

Критерии оценки ответа на экзамене

Оценка **«отлично»** выставляется, если студентом дан системный, полный и развёрнутый ответ на основные и дополнительные вопросы билета. Показано знание философских

основ гражданского права, нормативно-правовых актов, регулирующих гражданские правоотношения, особенностей их применения и толкования. Полно, грамотно и логически раскрыто содержание материала, продемонстрировано системное и глубокое знание программного материала, точно используется терминология, показано умение иллюстрировать теоретические положения конкретными примерами, применять их к конкретным общественным отношениям, продемонстрировано усвоение ранее изученных сопутствующих вопросов, сформированность и устойчивость компетенций, умений и навыков, ответ прозвучал самостоятельно, без наводящих вопросов, продемонстрирована способность творчески применять знание теории к решению профессиональных задач, продемонстрировано знание современной учебной и научной литературы, допущены незначительные неточности при освещении второстепенных вопросов, которые исправляются по замечанию.

Оценка **«хорошо»** выставляется, если студентом вопросы излагаются систематизировано и последовательно, продемонстрировано умение анализировать положения теории гражданского права, однако не все выводы носят аргументированный и доказательный характер; при ответе студент демонстрирует знание основной литературы, владеет терминологией. Вместе с тем, в ответе присутствуют следующие недостатки: в изложении материала допущены пробелы и неточности, в тоже время не искавшие общее содержание ответа; допущены недочеты при ответе на вопросы билета, исправленные по замечанию преподавателя; допущены ошибка или более двух недочетов при освещении второстепенных вопросов, которые легко исправляются по замечанию преподавателя.

Оценка **«удовлетворительно»** выставляется, если студентом неполно или непоследовательно раскрыто содержание материала, но показано общее понимание вопроса и продемонстрированы умения, достаточные для дальнейшего усвоения материала, из ответа видно понимание основных категорий по рассматриваемому и дополнительным вопросам, имелись затруднения или допущены ошибки в определении понятий, использовании терминологии, исправленные после нескольких наводящих вопросов, при неполном знании теоретического материала выявлена недостаточная сформированность компетенций, умений и навыков, студент не может применить теорию в новой ситуации, продемонстрировано усвоение основной литературы. Задача решена поверхностно.

Оценка **«неудовлетворительно»** выставляется, если студентом не раскрыто основное содержание учебного материала, обнаружено незнание или непонимание большей или наиболее важной части учебного материала, допущены ошибки в определении понятий при использовании терминологии, которые не исправлены после нескольких наводящих вопросов, не сформированы компетенции, умения и навыки, количество баллов за освоение компетенций менее 3, отказ от ответа или отсутствие ответа. Задача не решена или решена неправильно.

Оценочные средства для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья выбираются с учетом их индивидуальных психофизических особенностей.

– при необходимости инвалидам и лицам с ограниченными возможностями здоровья предоставляется дополнительное время для подготовки ответа на экзамене;

– при проведении процедуры оценивания результатов обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья предусматривается использование технических средств, необходимых им в связи с их индивидуальными особенностями;

– при необходимости для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов процедура оценивания результатов обучения по дисциплине может проводиться в несколько этапов.

Процедура оценивания результатов обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по дисциплине предусматривает предоставление информации в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья и восприятия информации:

Для лиц с нарушениями зрения:

- в печатной форме увеличенным шрифтом;
- в форме электронного документа.

Для лиц с нарушениями слуха:

- в печатной форме;
- в форме электронного документа.

Для лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата:

- в печатной форме;
- в форме электронного документа.

Данный перечень может быть конкретизирован в зависимости от контингента обучающихся.

5. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины.

5.1 Нормативные правовые акты¹

Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ // [Электронный ресурс]. URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/.

Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ // [Электронный ресурс]. URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_9027/#dst0.

Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 № 146-ФЗ // [Электронный ресурс]. URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34154/#dst0.

Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18.12.2006 № 230-ФЗ // [Электронный ресурс]. URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_64629/#dst0.

Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ // [Электронный ресурс]. URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/.

Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ // [Электронный ресурс]. URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/.

О государственной регистрации недвижимости: Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ // [Электронный ресурс]. URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_182661/.

Основы законодательства Российской Федерации о нотариате (утв. ВС РФ 11.02.1993 № 4462-1) // [Электронный ресурс]. URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_1581/.

5.2 Основная литература:

1 Гражданское право учебник в 2 т. / под ред. Б. М. Гонгалю. М.: Статут, 2016. Т. 1. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=453039>.

2 Гражданское право: учебник: в 2 т. / под ред. Б. М. Гонгалю. М.: Статут, 2016. Т. 2. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=453045>.

3 Гражданское право: учебник: в 2 т. / ред. С. А. Степанова. М., Проспект, 2016. Т. 2. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=444013>.

4 Гражданское право: учебник: в 2 т. / ред. С. А. Степанова. М.: Проспект, 2016. Т. 1. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=444010>.

¹ Преподавателем может быть предложен дополнительный перечень нормативно-правовых актов применительно к отдельным темам дисциплины.

- 5 Гражданское право: учебник: в 3 т. / ред. А. П. Сергеева. М., Проспект, 2017. Т. 2. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=468691>
- 6 Гражданское право: учебник: в 3 т. / ред. А. П. Сергеева. М.: Проспект, 2016. Т. 3. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=444021>.
- 7 Российское гражданское право: учебник: в 2 т. / отв. ред. Е. А. Суханов. М.: Статут, 2015. Т. 2. Обязательственное право. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=452473>.
- 8 Российское гражданское право: Учебник: В 2 т. Т. I: Общая часть. Вещное право. Наследственное право. Интеллектуальные права. Личные неимущественные права [Электронный ресурс]: учеб. М.: СТАТУТ, 2015. URL: <https://e.lanbook.com/book/61530>.

Для освоения дисциплины инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья имеются издания в электронном виде в электронно-библиотечных системах «Лань» и «Юрайт».

5.2 Дополнительная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права: учебное пособие / под ред. Н. М. Коршунов, Н. Д. Эриашвили, Ю. Н. Андреев. М., 2015. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=114577>.
2. Беспалов Ю. Ф. Внедоговорные обязательства с участием ребенка: материально-правовые и процессуально-правовые аспекты: монография М., 2015. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=251796>.
3. Богданов Д. Е. Справедливость как начало гражданско-правовой ответственности в российском и зарубежном праве. М., 2013. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=251847>.
4. Бородина Ж. Н. Правовое регулирование коммерческой концессии (франчайзинга): монография. Институт экономики, управления и права (г. Казань). Казань, 2008. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=257727>.
5. Брагинский М. И. Договорное право / М.И. Брагинский, В.В. Витрянский. М., 2011. Кн. 1. Общие положения. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450471>.
6. Брагинский М. И. Договорное право / М.И. Брагинский, В.В. Витрянский. М., 2011. Кн. 2. Договоры о передаче имущества. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=453124>.
7. Брагинский М. И. Договорное право / М.И. Брагинский, В.В. Витрянский. М., 2011. Кн. 3. Договоры о выполнении работ и оказании услуг. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=453126>.
8. Брагинский М. И. Договорное право / М. И. Брагинский, В. В. Витрянский. М., 2011. Кн. 4. Договоры о перевозке, буксировке, транспортной экспедиции и иных услугах в сфере транспорта. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=453128>.
9. Брагинский М. И. Договорное право / М.И. Брагинский, В.В. Витрянский. М., 2011. Кн. 5. Т. 1. Договоры о займе, банковском кредите и факторинге. Договоры, направленные на создание коллективных образований. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=453133>.
10. Брагинский М. И. Договорное право / М. И. Брагинский, В. В. Витрянский. М., 2011. Кн. 5. Т. 2. Договоры о банковском вкладе, банковском счете; банковские расчеты. Конкурс, договоры об играх и пари. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=453134>.
11. Бутырский А. Н. Порядок признания договора недействительным. М., 2011. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=141884>.

12. Гражданский кодекс Российской Федерации. Аренда. Наем жилого помещения: постатейный комментарий к главам 34 и 35 / под ред. П. В. Крашенинникова. М., 2014. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450622>.
13. Гражданский кодекс Российской Федерации. Наследственное право: постатейный комментарий к разделу V / под ред. П. В. Крашенинникова. М., 2013. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450570>.
14. Гражданский кодекс Российской Федерации. Недвижимые и движимые вещи. Ценные бумаги. Защита чести, достоинства и деловой репутации. Охрана частной жизни: постатейный комментарий к главам 6-8 / под ред. П. В. Крашенинникова. М., 2014. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450638>.
15. Гражданский кодекс Российской Федерации. Сделки. Решения собраний. Представительство и доверенность. Сроки. Исковая давность. Постатейный комментарий к главам 9 - 12 / под ред. П. В. Крашенинникова. М., 2013. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450641>.
16. Гражданский кодекс Российской Федерации. Фирменное наименование. Товарный знак. Место происхождения товара. Коммерческое обозначение: постатейный комментарий к главе 76 / под ред. П. В. Крашенинникова. Москва: Статут, 2015. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450562>.
17. Дерюгина Т. В. Принципы осуществления гражданских прав М., 2010. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=63592>.
18. Договорное право: учеб. пособие / Под. ред. Е. В. Богданова, Н. Д. Эриашвили. М., 2015. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=115033>.
19. Колосов Я. С. Гражданско-правовая ответственность за вред, причиненный жизни и здоровью граждан. М., 2010. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=86560>.
20. Корпоративное право: учебное пособие / под ред. И. А. Еремичев, Е. А. Павлов. М., 2015. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=115171>.
21. Коршунов Н. М. Патентное право: учебное пособие / Н. М. Коршунов, Н. Д. Эриашвили, Ю. С. Харитонов, под ред. Н.М. Коршунов. М., 2015. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=117712>.
22. Пахряев Д. Б. Прекращение существования юридического лица М., 2012. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=141250>.
23. Потапенко С. В., Зарубин А. В. Настольная книга судьи по спорам о праве собственности. М., 2015. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=251888>.
24. Тюрин Н. Д. Односторонние сделки М., 2011. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=141457>.

5.3. Периодические издания:

1. Юридический вестник КубГУ.
2. Северо-Кавказский юридический вестник.
3. Право. Журнал высшей школы экономики.

6 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины.

1. Кубанский государственный университет [Официальный сайт] – URL: <http://www.law.kubsu.ru>.

2. Официальный интернет-портал правовой информации [Официальный портал] – URL: <http://www.pravo.gov.ru>.
3. Президент РФ [Официальный сайт] – URL: <http://www.kremlin.ru>.
4. Государственная Дума Федерального Собрания Российской Федерации [Официальный сайт] – URL: <http://www.duma.gov.ru>.
5. Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации [Официальный сайт] – URL: <http://www.council.gov.ru>.
6. Правительство РФ [Официальный сайт] [Официальный портал] – URL: – URL: <http://www.правительство.рф> или <http://www.government.ru>.
7. Конституционный Суд Российской Федерации [Официальный сайт] – URL: <http://www.ksrf.ru>.
8. Верховный Суд Российской Федерации [Официальный сайт] – URL: <http://www.supcourt.ru>.
9. «Юридическая Россия» – федеральный правовой портал [Официальный портал] – URL: <http://law.edu.ru>.
10. Российская государственная библиотека [Официальный сайт] – URL: <http://www.rsl.ru>.

7. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины.

Студенты осваивают дисциплину «Гражданское право» как в рамках аудиторной работы, так и самостоятельной.

Самостоятельная работа предполагает проработку учебного теоретического материала, изучение рекомендуемой основной и дополнительной литературы по разделам, конспектирование монографий и научных статей, указанных преподавателем, либо найденных в результате работы с библиотечными ресурсами.

Студента нацелены на активное применение современных технологий получения информации, в частности, проводят работу по сбору информации, касающейся осуществления и защиты гражданских прав, с помощью правовых справочных систем и электронных библиотечных ресурсов.

Студенты самостоятельно, в соответствии с методическими указаниями, приведенными в данной программе, осуществляют с подготовку к практическим занятиям, тестированию, блок-зачетам, готовят реферативную работу.

Методические указания по подготовке к коллоквиуму

Блок-зачет представляет собой оценку знаний студентов по отдельным темам и позволяет выявить степень сформированности знаний, умений и владений по отдельным разделам дисциплины, а также выявить степень промежуточной реализации компетентностного подхода.

Студенты самостоятельно готовятся к блок-зачету по темам, указанным в рабочей программе.

Степень подготовленности проверяется во время личных консультаций преподавателя в специально выделенное для контроля над самостоятельной работой время.

Подготовка к блок-зачету осуществляется по теме раздела, преподаватель проверяет знания путем опроса по контрольным вопросам раздела.

Методические указания по лекционным занятиям

В ходе лекции студентам рекомендуется конспектировать ее основные положения, не стоит пытаться дословно записать всю лекцию, поскольку скорость лекции не рассчитана на аутентичное воспроизведение выступления лектора в конспекте. Тем не

менее, она является достаточной для того, чтобы студент смог не только усвоить, но и зафиксировать на бумаге сущность затронутых лектором проблем, выводы, а также узловые моменты, на которые обращается особое внимание в ходе лекции. Основным средством работы на лекционном занятии является конспектирование.

Конспектирование – процесс мысленной переработки и письменной фиксации информации, в виде краткого изложения основного содержания, смысла какого-либо текста. Результат конспектирования – запись, позволяющая студенту немедленно или через некоторый срок с нужной полнотой восстановить полученную информацию. Конспект в переводе с латыни означает «обзор». По существу его и составлять надо как обзор, содержащий основные мысли текста без подробностей и второстепенных деталей. Конспект носит индивидуализированный характер: он рассчитан на самого автора и поэтому может оказаться малопонятным для других. Для того чтобы осуществлять этот вид работы, в каждом конкретном случае необходимо грамотно решить следующие задачи:

1. Сориентироваться в общей концепции лекции (уметь определить вступление, основную часть, заключение).
2. Увидеть логико-смысловую канву сообщения, понять систему изложения информации в целом, а также ход развития каждой отдельной мысли.
3. Выявить «ключевые» мысли, т.е. основные смысловые вехи, на которые «нанизано» все содержание текста.
4. Определить детализирующую информацию.
5. Лаконично сформулировать основную информацию, не перенося на письмо все целиком и дословно.

Определения, которые дает лектор, стоит по возможности записать дословно и выделить другим цветом или же подчеркнуть. В случае изложения лектором хода научной дискуссии желательно кратко законспектировать существо вопроса, основные позиции и фамилии ученых, их отстаивающих. Если в обоснование своих выводов лектор приводит ссылки на справочники, статистические данные, нормативные акты и другие официально опубликованные сведения, имеет смысл лишь кратко отразить их существо и указать источник, в котором можно полностью почерпнуть излагаемую информацию.

Во время лекции студенту рекомендуется иметь на столах помимо конспектов также программу спецкурса, которая будет способствовать развитию мнемонической памяти, возникновению ассоциаций между выступлением лектора и программными вопросами, Гражданский кодекс РФ, иные необходимые законы и подзаконные акты, поскольку гораздо эффективнее следить за ссылками лектора на нормативный акт по его тексту, нежели пытаться воспринять всю эту информацию на слух.

В случае возникновения у студента по ходу лекции вопросов, их следует записать и задать в конце лекции в специально отведенное для этого время.

По окончании лекции (в тот же или на следующий день, пока еще в памяти сохранилась информация) студентам рекомендуется доработать свои конспекты, привести их в порядок, дополнить сведениями с учетом дополнительно изученного нормативного, справочного и научного материала. Крайне желательно на полях конспекта отмечать не только изученные точки зрения ученых по рассматриваемой проблеме, но и выражать согласие или несогласие самого студента с законспектированными положениями, материалами судебной практики и т.п.

Лекционное занятие предназначено для изложения особенно важных, проблемных, актуальных в современной науке вопросов. Лекция, также как и семинарское, практическое занятие, требует от студентов определенной подготовки. Студент обязательно должен знать тему предстоящего лекционного занятия и обеспечить себе необходимый уровень активного участия: подобрать и ознакомиться, а при необходимости иметь с собой рекомендуемый преподавателем нормативный материал, повторить ранее пройденные темы по вопросам, которые будут затрагиваться в предстоящей лекции, вспомнить материал иных дисциплин.

Применение отдельных образовательных технологий требует специальной подготовки не только от преподавателя, но и участвующих в занятиях студентов. Так, при проведении лекции-дискуссии, которая предполагает разделение присутствующих студентов на группы, студент должен быть способен высказать свою позицию относительно выдвинутых преподавателем точек зрения.

Методические указания для подготовки к практическим занятиям

Для практических (семинарских занятий) по дисциплине «Гражданское право» характерно сочетание теории с решением задач (казусов), анализом решений по конкретным гражданским делам.

Семинарские (практические) занятия представляют собой одну из важных форм самостоятельной работы студентов над нормативными актами, материалами местной и опубликованной судебной практики, научной и учебной литературой непосредственно в учебной аудитории под руководством преподавателя.

В зависимости от изучаемой темы и ее специфики преподаватель выбирает или сочетает следующие формы проведения семинарских (практических) занятий: обсуждение теоретических вопросов, подготовка рефератов, решение задач (дома или в аудитории), круглые столы, научные дискуссии с участием практических работников и ученых, собеседования и т.п. Проверка усвоения отдельных (ключевых) тем может осуществляться посредством проведения коллоквиума.

Подготовка к практическому занятию заключается в подробном изучении конспекта лекции, нормативных актов и материалов судебной практики, рекомендованных к ним, учебной и научной литературы, основные положения которых студенту рекомендуется конспектировать.

Активное участие в работе на практических и семинарских занятиях предполагает выступления на них, дополнение ответов однокурсников, коллективное обсуждение спорных вопросов и проблем, что способствует формированию у студентов навыков формулирования, аргументации и отстаивания выработанного решения, умения его защитить в дискуссии и представить дополнительные аргументы в его пользу. Активная работа на семинарском (практическом) занятии способствует также формированию у студентов навыков публичного выступления, умения ясно, последовательно, логично и аргументировано излагать свои мысли.

При выступлении на семинарских или практических занятиях студентам разрешается пользоваться конспектами для цитирования нормативных актов, судебной практики или позиций ученых. По окончании ответа другие студенты могут дополнить выступление товарища, отметить его спорные или недостаточно аргументированные стороны, проанализировать позиции ученых, о которых не сказал предыдущий выступающий.

В конце занятия после подведения его итогов преподавателем студентам рекомендуется внести изменения в свои конспекты, отметить информацию, прозвучавшую в выступлениях других студентов, дополнения, сделанные преподавателем и не отраженные в конспекте.

Практические занятия требуют предварительной теоретической подготовки по соответствующей теме: изучения учебной и дополнительной литературы, ознакомления с нормативным материалом, актами толкования. Рекомендуется при этом вначале изучить вопросы темы по учебной литературе. Если по теме прочитана лекция, то непременно надо использовать материал лекции, так как учебники часто устаревают уже в момент выхода в свет.

Применение отдельных образовательных технологий требуют предварительного ознакомления студентов с содержанием применяемых на занятиях приемов. Так, при прак-

тических занятиях студент должен представлять как его общую структуру, так и особенности отдельных методических приемов: дискуссии, контрольные работы, использование правовых документов и др.

Примерные этапы практического занятия
и методические приемы их осуществления:

- постановка целей занятия: обучающей, развивающей, воспитывающей;
- планируемые результаты обучения: что должны студенты знать и уметь;
- проверка знаний: устный опрос, фронтальный опрос, программированный опрос, блиц-опрос, письменный опрос, комментирование ответов, оценка знаний, обобщение по опросу;
- изучение нового материала по теме;
- закрепление материала предназначено для того, чтобы студенты запомнили материал и научились использовать полученные знания (активное мышление).

Формы закрепления:

- решение задач;
- работа с приговорами судов;
- групповая работа (коллективная мыслительная деятельность).

Домашнее задание:

- работа над текстом учебника;
- решение задач.

В рамках семинарского занятия студент должен быть готов к изучению предлагаемых правовых документов и их анализу.

В качестве одного из оценочных средств в рамках практических занятий может использоваться контрольная работа.

В качестве одного из оценочных средств в рамках практических занятий может использоваться контрольная работа и контрольное решение задач.

Для проведения контрольной работы в рамках практических занятий студент должен быть готов ответить на проблемные вопросы, проявить свои аналитические способности. При ответах на вопросы контрольной работы в обязательном порядке необходимо:

- правильно уяснить суть поставленного вопроса;
- сформировать собственную позицию;
- подкрепить свой ответ ссылками на нормативные, научные, иные источники;
- по заданию преподавателя изложить свой ответ в письменной форме.

Для контрольного решения задач в рамках практических занятий студент должен быть готов решить представленные преподавателем задания и задачи, с подробным обоснованием своего решения.

Методические указания по подготовке рефератов

Первичные навыки научно-исследовательской работы должны приобретаться студентами при написании рефератов по специальной тематике.

Цель: научить студентов связывать теорию с практикой, пользоваться литературой, статистическими данными, привить умение популярно излагать сложные вопросы.

Рефераты составляются в соответствии с указанными темами. Выполнение рефератов предусмотрено на листах формата А 4. Они сдаются на проверку преподавателю в соответствии с указанным графиком.

Требования к работе. Реферативная работа должна выявить углубленные знания студентов по той или иной теме дисциплины «Гражданское право». В работе должно проявиться умение работать с литературой. Студент обязан изучить и использовать в своей работе не менее 3-5 монографий и 5-10 периодических источника литературы.

Оформление реферата:

1. Реферат должен иметь следующую структуру: а) план; б) изложение основного содержания темы; в) список использованной литературы.

2. Общий объём – 7-10 с. основного текста.

3. Перед написанием должен быть составлен план работы, который обычно включает 2–3 вопроса. План не следует излишне детализировать, в нём перечисляются основные, центральные вопросы темы.

4. В процессе написания работы студент имеет право обратиться за консультацией к преподавателю кафедры.

5. В основной части работы большое внимание следует уделить глубокому теоретическому освещению основных вопросов темы, правильно увязать теоретические положения с практикой, конкретным фактическим и цифровым материалом.

6. В реферате обязательно отражается использованная литература, которая является завершающей частью работы.

7. Особое внимание следует уделить оформлению. На титульном листе необходимо указать название вуза, название кафедры, тему, группу, свою фамилию и инициалы, фамилию научного руководителя. На следующем листе приводится план работы.

8. При защите реферата выставляется дифференцированная оценка.

9. Реферат, не соответствующий требованиям, предъявляемым к данному виду работы, возвращается на доработку.

Качество реферата оценивается по тому, насколько полно раскрыто содержание темы, использованы первоисточники, логичное и последовательное изложение. Оценивается и правильность подбора основной и дополнительной литературы (ссылки по правилам: фамилии и инициалы авторов, название книги, место издания, издательство, год издания, страница).

Реферат должен отражать точку зрения автора на данную проблему.

Методические указания по решению задач (в том числе методом «мозгового штурма»), разбору практических задач и кейсов.

Для *контрольного решения задач* в рамках практических занятий студент должен быть готов решить представленные преподавателем задания и задачи, с подробным обоснованием своего решения.

Решение задач предусматривает несколько этапов.

Первый этап – изучение проблемной ситуации и определение вопросов, требующих разрешения. На данном этапе студент должен установить вид возникшего правоотношения, субъектный состав, характер нарушенных прав и способы их защиты. Кроме того, студент должен наметить вопросы, которые требуют разрешения для правильного решения задачи.

Необходимым элементом данного этапа является уяснение значения понятий и терминов, используемых в содержании казуса, или необходимых для решения задачи.

Второй этап – определение подлежащей применению нормативно-правовой базы. На данном этапе студенты определяют, какими нормативными актами регулируются спорные правоотношения и находят нормы, необходимые для правильного решения задачи.

Третий этап – ознакомление с доктриной гражданского права и практикой разрешения аналогичных ситуаций органами судебной власти.

Четвертый этап – письменное изложение решения задачи. После анализа всех фактических обстоятельств казуса и выработки собственной правовой позиции студент должен выполнить письменное решение с подробным его обоснованием, опираясь на нормативно-правовые акты, а в случае необходимости, на доктрину и практику судебных инстанций.

Метод мозгового штурма (мозговой штурм, мозговая атака, англ. brainstorming) – оперативный метод решения проблемы на основе стимулирования творческой активности, при котором участникам обсуждения предлагают высказывать как можно большее количество вариантов решения.

Первый этап: постановка проблемы. Этот этап считается предварительным. Он подразумевает чёткую формулировку проблемы, отбор участников и распределение их ролей. Всем участникам мозгового штурма следует готовиться к нему заранее. Задача штурма должна быть озвучена минимум за 2-3 дня до его проведения. За это время участники смогут обдумать стоящую перед ними проблему и уже в самом начале штурма предложить несколько интересных идей.

Участниками являются: ведущий – (либо преподаватель, либо активный член группы).

Задача ведущего координировать процесс генерации идей путем наводящих вопросов, напоминая о задачах штурма, правилах его проведения.

генераторы идей – все студенты группы.

экспертная комиссия – 3-4 студента. Задача комиссии обрабатывать поступающие варианты решения и идеи, делать необходимые записи.

Второй этап: генерация идей. На стадии генерации идей высказывание любой критики в адрес авторов идей (как своих, так и чужих) не допускается. Работающие в интерактивных группах должны быть свободны от опасений, что их будут оценивать по предлагаемым ими идеям.

Идей должно быть много: каждого участника сессии просят представить максимально возможное количество идей. Каждый студент вправе представить несколько вариантов решения казуса. Выражать свои идеи нужно кратко и лаконично – так у каждого будет время высказаться.

Третий этап: комбинирование и совершенствование предложенных идей. Участников просят развивать идеи, предложенные другими, например, комбинируя элементы двух или трех предложенных идей.

Четвертый этап: отбор, систематизация и оценка идей. На завершающем этапе производится отбор лучшего решения, исходя из оценок комиссии.

Разбор практических задач и кейсов – метод активного проблемно-ситуационного анализа, основанный на обучении путем решения конкретных задач – ситуаций.

Цели, достигаемые при использовании кейс-технологий:

развитие аналитического, творческого, критического, ориентированного на применение, проблемоосознанного мышления;

практика поиска и выработки альтернативных решений, осознание многозначности практических (возникающих в реальной профессиональной деятельности) проблем и жизненных ситуаций;

способность и готовность к оценке и принятию решения;

гарантия более качественного усвоения знаний за счет их углубления и обнаружения пробелов знаний;

развитие социальных компетенций при работе в группе (включая учебу у других и с другими)

Этапы работы с кейсами:

Первый этап: Введение в проблему. На данном этапе в центре внимания находится осмысление проблемной правовой ситуации. Цель этой ступени – краткое описание проблемной правовой ситуации и представление сути проблемы, путем выделения требующих разрешения вопросов.

Второй этап. Сбор информации. Обучающийся с учетом специфики проблемных вопросов начинает сбор эмпирического материала для их решения. В процессе реализации данной стадии аспирант осуществляет поиск нормативных источников, необходимых для разрешения кейса, доктринальных источников, в которых рассматриваются проблемы, относящиеся к кейсу, материалы судебной практики.

Третий этап. Рассмотрение альтернатив. Обучающийся составляет макеты нескольких вариантов решений, аргументируя каждый из них.

Четвертый этап. Принятие решения. Формирование письменного отчета о решении кейса с изложением выбранной позиции.

Пятый этап. Презентация решения. Презентация решения происходит на практическом занятии в группе. Если обучающиеся пришли к разным вариантам решения, то каждый из присутствующих приводит контраргументы.

Методические указания для подготовки к тесту

Методом исследования уровня знаний, умений, навыков обучающегося является такая форма контроля как тест.

Тестирование предполагает стандартизованную, выверенную процедуру сбора и обработки данных, а также их интерпретацию; позволяет проверить знания обучающихся по широкому спектру вопросов; сокращает временные затраты на проверку знаний; практически исключает субъективизм преподавателя, как в процессе контроля, так и в процессе оценки.

Тестовые задания представляют собой тесты закрытого типа, т. е. каждый вопрос сопровождается готовыми вариантами ответов, из которых необходимо выбрать один правильный.

Время для тестового задания отводится индивидуально, в соответствии со сложностью заданий и общим уровнем подготовленности обучающихся.

Критерии проверки тестовых заданий: 91-100% – отлично; 81-90% – хорошо; 70-80% – удовлетворительно; 0-69% – неудовлетворительно.

Методические указания для подготовки к диктанту терминов

Диктант – практический метод обучения, метод формирования учебно- языковых, правописных и речевых умений.

Терминологический диктант – это метод проверки остаточных знаний обучающихся по определенному разделу дисциплины.

Проведению диктанта предшествует изучение темы. Преподаватель заранее предлагает студентам перечень терминов, вынесенных на проверку. Студенты самостоятельно готовятся к диктанту.

Терминологический диктант проводится на практическом занятии в специально отведенное для него время (15-20 минут). Преподаватель устно называет термин. Задача студента дать его письменное определение, соответствующее тому, которое закреплено в нормативно-правовом акте или доктрине.

8. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине.

8.1 Перечень информационных технологий.

Проверка домашних заданий и консультирование посредством электронной почты.

8.2 Перечень необходимого программного обеспечения.

№ п/п	№ договора	Перечень лицензионного программного обеспечения
1.	Дог. № 77-АЭФ/223-ФЗ/2017 от 03.11.2017	Приобретение права на использование программного продукта Desktop Education ALNG LicSAPk MVL A Faculty EES на 2017-2018 учебный год на программное обеспечение для компьютеров и серверов Кубанского государственного университета и его филиалов: Неисключительные права пользования сроком 1 год (лицензия на годовую подписку) на пакет программного обеспечения “Платформа для настольных компьютеров” • Пакет включает в себя следующие компоненты: • Обновление существующей операционной системы Windows до последней версии со следующим функционалом: • Возможность использования операционных систем в виртуальных средах на серверах сети, к которым осуществляется удаленный доступ с ПК (виртуальные рабочие столы); • Возможность запускать одну копию в физической среде и четыре копии в виртуальных операционных средах на одном ПК • Возможность поддержки протоколов HTTP, HTTPS, SMB, IPsec и SSL • Возможность поддержки службы удаленного подключения внешних пользователей к внутренней локальной сети по защищенному каналу IPsec без необходимости организации каналов подключения VPN, • Возможность выбора операционной системы с возможностью установки с носителя с интерфейсом USB, а также возможность запуска операционной системы с носителя с интерфейсом USB на любом совместимом ПК, в том числе на ПК, на котором ранее операционная система не была установлена на внутренний жесткий диск. • Возможность использовать многоязычный пользовательский интерфейс (включая русский и английский языки) с возможностью переключения между языками в процессе работы. • Встроенная возможность выполнения программного обеспечения, эксплуатируемого Заказчиком, без необходимости использования эмуляторов и/или средств виртуализации • Наличие встроенной в операционную систему системы шифрования данных, с возможностью настройки необходимости ввода ключа до загрузки основных компонентов операционной системы • Наличие встроенных групп безопасности, предусматривающих несколько уровней доступа (привилегий) к настройкам системы, с возможностью включения в них локальных пользователей • Поддержка аппаратных средств шифрования и двухфакторной аутентификации • Возможность централизованной настройки политик безопасности, средство для управления политиками безопасности с графическим интерфейсом • Автоматическое распознавание съемных накопителей

		• Возможность печати с учетом информации о местонахождении (автоматический выбор ближайшего принтера) • Наличие встроенных механизмов изменения пользовательского интерфейса (способы ввода с клавиатуры, использование мыши, масштабирование элементов интерфейса, инструмент "экранная" лупа) для пользователей с ограниченными возможностями. • Настраиваемая система автоматической доставки обновлений (с выбором стратегии обновления, включая отложенную систему доставки обновлений) • Встроенные в ОС средства обеспечения антивирусной защиты с обновляемой базой данных о вредоносном ПО • Обеспечение регламентного (без использования эмуляторов и иного подобного ПО) функционирования клиентских (работающих на ПК) компонентов прикладного (специализированного) ПО, эксплуатируемого организацией, использующего, в том числе, технологии COM/COM+ и разработанного с использованием средств разработки (включая, но не ограничиваясь): Visual Basic (6.0), Delphi для среды Win32/64, неуправляемый C++, Visual FoxPro, Access • Обеспечение регламентного (без использования эмуляторов и иного подобного ПО) функционирования клиентских (работающих на ПК) компонентов прикладного (специализированного) ПО, эксплуатируемого организацией, использующего технологию .Net, и разработанного с использованием средств разработки (включая, но не ограничиваясь): Visual Basic .Net, C#, управляемый C++. • Пакет офисных приложений для работы в существующей операционной среде Windows: • Возможность работы с текстовыми документами (включая документы Word в том числе форматов .doc и .docx без необходимости конвертирования форматов), электронными таблицами и анализом данных с количеством строк в электронной таблице один миллион и количеством столбцов шестнадцать тысяч (включая документы Excel в том числе форматов .xls и .xlsx без необходимости конвертирования форматов), создания и проведения презентаций (включая презентации PowerPoint, в том числе форматов .ppt и .pptx без необходимости конвертирования форматов), хранения и совместной работы с текстовыми, графическими и видео-заметками. Приложения для создания и совместной работы с базами данных создания, редактирования и распространения публикаций. • Возможность создания электронных форм и сбора данных (совместимое с существующими порталными решениями), возможность совместной работы с документами, просмотра и редактирования их удаленно (в том числе и при отсутствии подключения к сети Интернет) с возможностью синхронизации с рабочими папками пользователя. • Возможность для обмена мгновенными сообщениями и уведомлении о присутствии пользователя, общего доступа к приложениям и передачи файлов, организации аудио и видеоконференций, а также для использования в качестве клиентского приложения системы IP-телефонии (приложение полностью совместимо с развернутой системой обмена мгновенными сообщениями, аудио и видеоконференцсвязи); набор инструментов для управления корпоративной и личной
--	--	---

		электронной почтой и установки политик хранения данных и контроля информации. • Все приложения пакета имеют возможность поддерживать технологию управления правами доступа к документам и сообщениям электронной почты, совместимую с Active Directory. • Возможность поддержки открытых форматов Open Office XML (без промежуточной конвертации) и OpenDocument (непосредственно или с помощью дополнительных программных модулей). • Все приложения пакета локализованы на русский язык. • Возможность использовать многоязычный пользовательский интерфейс (включая русский и английский языки) с возможностью переключения между языками в процессе работы. • Пакет стандартных клиентских лицензии для рабочих станций для доступа к имеющимся в инфраструктуре заказчика серверам: • серверу обеспечения доменной инфраструктуры ActiveDirectory, • серверу обмена сообщениями электронной почты, управлению задачами, календарями и совместной работы, совместимого с сервером • серверу платформы внутреннего портала, совместной работы, автоматизации бизнес-процессов и представления данных • серверу обмена мгновенными сообщениями, уведомления о присутствии двусторонней видео и голосовой связи серверу централизованного управление программным обеспечением на рабочих станциях (включая установку, обновление, инвентаризацию).
2.	Дог. №385/29-еп/223-ФЗ от 26.06.2017	Предоставление неэксклюзивных имущественных прав на использование программного обеспечения «Антиплагиат» на один год
3.	Контракт №69-АЭФ/223-ФЗ от 11.09.2017	Комплект антивирусного программного обеспечения (продление прав пользования): Антивирусная защита физических рабочих станций и серверов: Kaspersky Endpoint Security для бизнеса – Стандартный Russian Edition. 1500-2499 Node 1 year Educational Renewal License Защита почтового сервера от спама: Kaspersky Anti-Spam для Linux, Russian Edition. 5000+ MailBox 1 year Educational Renewal License

8.3 Перечень информационных справочных систем:

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2018/2019	ЭБС Издательства «Лань» http://e.lanbook.com/ ООО Издательство «Лань» Договор № 99 от 30 ноября 2017 г.	с 01.01.18 по 31.12.18
	ЭБС «Университетская библиотека онлайн» www.biblioclub.ru ООО «Директ-Медиа» Договор № 0811/2017/3 от 08 ноября 2017 г.	с 01.01.18 по 31.12.18

	ЭБС «Юрайт» http://www.biblio-online.ru ООО Электронное издательство «Юрайт» Договор №0811/2017/2 от 08 ноября 2017г.	с 20.01.18 по 19.01.19
	ЭБС «BOOK.ru» https://www.book.ru ООО «КноРус медиа» Договор № 61/223-ФЗ от 09 января 2018 г.	с 09.01.18 по 31.12.18
	ЭБС «ZNANIUM.COM» www.znanium.com ООО «ЗНАНИУМ» Договор № 1812/2017 от 18 декабря 2017 г.	с 01.01.18 по 31.12.18

9 Материально-техническая база, необходимая для осуществления образовательного процесса по дисциплине.

№	Вид работ	Материально-техническое обеспечение дисциплины и оснащенность
1	Лекционные занятия	Аудитория 7, оснащённая учебной мебелью, интерактивной доской, проектором, колонками, микрофоном, портретами и фотографиями классиков и современных представителей юридической науки; наборами демонстрационного оборудования и учебно-наглядными пособиями. Аудитория 9, оснащённая учебной мебелью, доской для демонстрации учебного материала, микрофоном, колонками для работы микрофона, наборами демонстрационного оборудования и учебно-наглядными пособиями. Аудитория 10, оснащённая учебной мебелью, интерактивной доской, проектором, микрофоном, колонками для работы микрофона, плакатом с латинскими высказываниями, переведенными на русский язык, флагом РФ, портретами классиков юридической науки, наборами демонстрационного оборудования и учебно-наглядными пособиями. Аудитория 17, оснащённая учебной мебелью, техническими средствами обучения, интерактивной доской, проектором, наборами демонстрационного оборудования и учебно-наглядными пособиями, картой РФ, картой субъектов РФ, гимном РФ, гимном Краснодарского края, гербом Краснодарского края, флагом Краснодарского края, плакатом со знаменательными датами истории Краснодарского края, картой Краснодарского края и Республики Адыгея, портретами и фотографиями классиков и современных представителей юридической науки. Аудитория 18, оснащённая учебной мебелью, техническими средствами обучения, интерактивной доской, проектором, микрофоном, наборами демонстрационного оборудования и учебно-наглядными пособиями, портретами классиков юридической науки, плакатом с историческими картами; плакатом с латинскими высказываниями, переведенными на русский язык.

		Аудитория 406, оснащённая интерактивной доской, проектором, учебной мебелью, учебно-наглядными пособиями. Аудитория 01, оснащённая интерактивной доской, проектором, учебной мебелью, портретами классиков юридической науки, учебно-наглядными пособиями. Аудитория 02, оснащённая интерактивной доской, проектором, учебной мебелью, портретами классиков юридической науки, учебно-наглядными пособиями.
2	Семинарские занятия	Аудитория 3, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 5, оснащённая доской для демонстрации учебного материала, стендом с латинскими высказываниями, переведенными на русский язык. Аудитория 13 (центр деловых игр), оснащённая мебелью, техническими средствами обучения, позволяющими проводить деловые игры двумя и более командами. Аудитория 105, оснащённая учебной мебелью, техническими средствами обучения. Аудитория 106, оснащённая учебной мебелью, техническими средствами обучения, проектором, учебно-наглядными пособиями. Аудитория 107, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 204, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 205, оснащённая доской, учебной мебелью, учебно-наглядными пособиями, манекенами для сердечно-легочной реанимации, носилками, аптечкой первой помощи. Аудитория 208, оснащённая доской, учебной мебелью, портретами ученых-юристов. Аудитория 209, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 304, оснащённая доской, учебной мебелью, портретами и фотографиями классиков юридической науки. Аудитория 305, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 306, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 307, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 308, оснащённая доской, учебной мебелью, настенной картой, шкапами с литературой, телевизором, принтером и сканером. Аудитория 404, оснащённая доской, учебной мебелью, портретами классиков юридической науки. Аудитория 405, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 407, оснащённая доской, учебной мебелью, портретами классиков юридической науки. Аудитория 002, оснащённая учебной мебелью. Аудитория 03, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 09, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 10, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 11, оснащённая доской, учебной мебелью.

		Аудитория 12 (зал судебных заседаний), оснащённая мебелью, с использованием которой происходит имитация настоящего судебного заседания, флаг РФ, герб РФ. Аудитория 13 (центр деловых игр) мебель, технические средства обучения, позволяющие проводить деловые игры двумя и более командами. Аудитория 102 (юридическая клиника) – Мебель, компьютер, принтер, методическая литература, документация.
3	Лабораторные занятия	не предусмотрены
4	Курсовое проектирование	не предусмотрено
5	Групповые (индивидуальные) консультации	Аудитория 403, оснащённая мебелью, в том числе шкафами с литературой, дипломами на стенах, свидетельствующими о достижениях членов кафедры.
6	Текущий контроль, промежуточная аттестация	Аудитория 3, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 5, оснащённая доской для демонстрации учебного материала, стендом с латинскими высказываниями, переведенными на русский язык. Аудитория 13 (центр деловых игр), оснащённая мебелью, техническими средствами обучения, позволяющими проводить деловые игры двумя и более командами. Аудитория 105, оснащённая учебной мебелью, техническими средствами обучения. Аудитория 106, оснащённая учебной мебелью, техническими средствами обучения, проектором, учебно-наглядными пособиями. Аудитория 107, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 204, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 205, оснащённая доской, учебной мебелью, учебно-наглядными пособиями, манекенами для сердечно-легочной реанимации, носилками, аптечкой первой помощи. Аудитория 208, оснащённая доской, учебной мебелью, портретами ученых-юристов. Аудитория 209, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 304, оснащённая доской, учебной мебелью, портретами и фотографиями классиков юридической науки. Аудитория 305, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 306, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 307, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 308, оснащённая доской, учебной мебелью, настенной картой, шкафами с литературой, телевизором, принтером и сканером. Аудитория 404, оснащённая доской, учебной мебелью, портретами классиков юридической науки. Аудитория 405, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 407, оснащённая доской, учебной мебелью, портретами классиков юридической науки. Аудитория 002, оснащённая учебной мебелью. Аудитория 03, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 09, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 10, оснащённая доской, учебной мебелью.

7	Самостоятельная работа	Библиотека; юридическая клиника, оснащенная мебелью, компьютером, принтером, методической литературой, документацией. кабинеты для самостоятельной работы, оснащенные компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет», программой экранного увеличения и обеспеченные доступом в электронную информационно-образовательную среду университета; методические кабинеты кафедры гражданского права (ауд. 102, 103, 201, 402, 403, 011).
---	------------------------	---