

АННОТАЦИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ «ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО»

Объем трудоемкости учебной дисциплины: 2 зачетные единицы (72 часа, из них – для студентов ОФО: 38,2 часа контактной работы: лекционных 18 часов, практических 16 часов, иной контактной работы 4,2 часа (в том числе контроль самостоятельной работы 4 часа, промежуточная аттестация 0,2 часа), 33,8 часов самостоятельной работы.

Цели изучения дисциплины

Учебная дисциплина «Земельное право» имеет своей целью формирование у студентов общекультурных и профессиональных компетенций, необходимых для последующей успешной реализации правовых норм, обеспечения законности и правопорядка, правового обучения и воспитания, подготовку студентов к самостоятельной деятельности, связанной с практическим применением полученных знаний и навыков в профессиональной деятельности юриста

Дисциплина «Земельное право» имеет также своей целью повышение общей правовой культуры студентов, формирование у них прочной теоретической базы для понимания и усвоения теоретических положений земельного, а также навыков самостоятельного применения норм земельного законодательства в соответствии с требованиями, установленными Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению подготовки 40.05.01 Правовое обеспечение национальной безопасности.

Задачи дисциплины

Основными задачами изучения дисциплины «Земельное право» выступают:

- изучение студентами теоретических положений Общей части земельного права, касающихся его предмета и метода, принципов, источников, задач и функций, системы;
- анализ норм земельного законодательства, регламентирующих основные институты Общей части земельного права и их квалифицированное толкование;
- изучение студентами норм Особенной части земельного права;
- выработка у обучающихся умения юридически грамотно выразить свои мысли и правильно употреблять специальную терминологию;
- развитие у студентов способности самостоятельно оценивать соответствующие положения земельно-правовых актов и правовой доктрины и выражать собственное мнение, сформировавшееся на основе такого анализа;
- формирование теоретического мышления и правового сознания.

В результате освоения дисциплины у студентов должны сформироваться способность логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь, способность квалифицированно применять нормативные правовые акты в сфере правового регулирования земельных отношений, способность юридически правильно квалифицировать факты, события и обстоятельства в указанной сфере, способность квалифицированно применять и толковать различные правовые акты в указанной сфере.

Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Земельное право» относится к базовой части Блока 1 «Дисциплины (модули)» учебного плана. Изучение дисциплины базируется на таких учебных курсах, как «Теория государства и права», «Конституционное право», «Гражданское право».

Дисциплина «Земельное право» является базовой для успешного прохождения и освоения практик, формирующих профессиональные навыки обучающихся, прохождения государственной итоговой аттестации, а также для последующего успешного обучения в магистратуре и аспирантуре.

Требования к уровню освоения дисциплины:

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

ОК-7, ПК-2, ПК-4, ПК-6

| № п.п. | Индекс компетенции | Содержание компетенции (или её части) | В результате изучения учебной дисциплины обучающиеся должны | | |
|--------|--------------------|---|---|--|--|
| | | | знать | уметь | владеть |
| 1. | ОК-7 | способность к логическому мышлению, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь, вести полемику и дискуссии | основы и особенности логического мышления, его приёмов и способов, основные правила аргументированного и ясного построения устной и письменной речи, ведения полемики и дискуссий при анализе вопросов понятия, системы, принципов и источников земельного права, основных институтов Общей и Особенной частей земельного права | логически мыслить, применять правила аргументированного и ясного построения устной и письменной речи, ведения полемики и дискуссий при анализе вопросов понятия, системы, принципов и источников земельного права, основных институтов Общей и Особенной частей земельного права | навыками логического мышления, аргументированного и ясного построения устной и письменной речи, ведения полемики и дискуссий при анализе вопросов понятия, системы, принципов и источников земельного права, основных институтов Общей и Особенной частей земельного права |
| 2. | ПК-2 | способность юридически правильно квалифицировать факты, события и обстоятельств | содержание и основные правила юридической квалификации фактов, событий и обстоятельств | выявлять факты и обстоятельства, требующие правовой квалификации, правильно определять круг | навыками квалификации фактов, событий и обстоятельств в сфере правового регулирования земельных |

| № п.п. | Индекс компетенции | Содержание компетенции (или её части) | В результате изучения учебной дисциплины обучающиеся должны | | |
|--------|--------------------|--|---|--|---|
| | | | знать | уметь | владеть |
| | | а | в сфере правового регулирования земельных правоотношений | нормативно-правовых актов, нормы которых распространяются на данные факты и обстоятельства в сфере земельных правоотношений, давать юридическую оценку сложившейся ситуации в данной сфере | отношений |
| 3. | ПК-4 | способность квалифицированно применять нормативные правовые акты в профессиональной деятельности | понятие нормативных правовых актов, их виды и значение, порядок их вступления в силу и действия во времени, пространстве и по кругу лиц в конкретных сферах юридической деятельности, связанных с регулированием земельных правоотношений | правильно определять подлежащие применению нормативные акты, их юридическую силу, давать правильное толкование содержащимся в них нормам в конкретных сферах юридической деятельности, связанных с регулированием земельных правоотношений | навыками квалифицированно применять нормативные правовые акты в конкретных сферах деятельности, связанных с регулированием земельных правоотношений, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности. |
| 4. | ПК-6 | способность квалифицированно толковать нормативные правовые акты | основные виды, способы и особенности толкования нормативных правовых актов, регулирующих земельные правоотношения | определять виды и способы толкования нормативных правовых актов, регулирующих земельные правоотношения | навыками толкования нормативных правовых актов, регулирующих земельные правоотношения в своей профессиональной деятельности. |

Основные разделы (темы) дисциплины:

| | | | |
|--|--|--|------------------|
| | | | Количество часов |
|--|--|--|------------------|

| № | Наименование разделов (тем) | Всего | Аудиторная работа | | | Внеаудиторная работа |
|-----|---|-------|-------------------|----|-----|----------------------|
| | | | Л | ПЗ | КСР | СРС |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Предмет и система земельного права | 2 | | | | 2 |
| 2. | История земельного права | 2 | | | | 2 |
| 3. | Источники земельного права | 6 | 2 | 2 | | 2 |
| 4. | Земельно-правовые нормы и земельно-правовые отношения | 2 | | | | 2 |
| 5. | Право собственности на землю | 8 | 4 | 2 | | 2 |
| 6. | Права на землю лиц, не являющихся собственниками | 8 | 4 | 2 | | 2 |
| 7. | Плата за землю и оценка земли | 2 | | | | 2 |
| 8. | Государственное управление земельным фондом | 8 | 4 | 2 | | 2 |
| 9. | Правовая охрана земель | 2 | | | | 2 |
| 10. | Ответственность за земельные правонарушения | 8 | 4 | 2 | | 2 |
| 11. | Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения | 4 | | 2 | | 2 |
| 12. | Правовой режим земель сельскохозяйственных коммерческих организаций | 2 | | | | 2 |
| 13. | Правовой режим земель крестьянских (фермерских) хозяйств | 4 | | 2 | | 2 |
| 14. | Правовой режим земель, предоставленных гражданам | 4 | | 2 | | 2 |
| 15. | Правовой режим земель населенных пунктов | 2 | | | | 2 |
| 16. | Правовой режим земель промышленности, транспорта, связи и иного специального назначения | 1 | | | | 1 |
| 17. | Правовой режим земель лесного фонда и право лесопользования | 1 | | | | 1 |
| 18. | Правовой режим земель водного фонда и право водопользования | 1 | | | | 1 |
| 19. | Правовой режим земель особо охраняемых территорий | 0,8 | | | | 0,8 |
| | <i>Итого по дисциплине:</i> | | 18 | 16 | 4 | 33,8 |

Курсовые работы: *не предусмотрены*

Форма проведения аттестации по дисциплине: *зачет*

Основная литература:

1. Земельное право: учебник / под ред. С.А. Боголюбова. 3-е изд., перераб. и доп. М.: Проспект, 2015. [Электронный ресурс]
 URL: https://biblioclub.ru/index.php?page=book_view_red&book_id=251903 (доступно при получении пароля в библиотеке КубГУ).

2. Лисина Н.Л. Земельное право: учебное пособие. Кемерово: Кемеровский государственный университет, 2014. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=278824> (доступно при получении пароля в библиотеке КубГУ).

3. Потапова А.А. Земельное право. Конспект лекций. М.: Проспект, 2015 [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=276986> (доступно при получении пароля в библиотеке КубГУ).

РПД составлено И.А. Елисейвой, к.ю.н, доцентом кафедры гражданского права.