

Министерство образования и науки Российской Федерации
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Кубанский государственный университет»
Юридический факультет имени А. А. Хмырова

УТВЕРЖДАЮ:

Проректор по учебной работе,
качеству образования – первый
проректор



подпись

Иванов А. Г.

« 28 »

09

2015 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Б1.Б.13 ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Направление подготовки: 40.03.01 Юриспруденция

Профиль: гражданско-правовой

Форма обучения: заочная

Квалификация выпускника: бакалавр

Краснодар 2015

Рабочая программа дисциплины «Гражданское право» составлена в соответствии с федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования (ФГОС ВО) по направлению подготовки 40.03.01 «Юриспруденция» (уровень бакалавриата), утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 1 декабря 2016 г. № 1511.

Программу составил(и):

А. Ю. Мигачева, доцент кафедры
гражданского права, канд. юрид. наук


_____ подписать

Рабочая программа обсуждена на заседании кафедры гражданского права протокол № 10 от «29» апреля 2015 г.

Заведующая кафедрой гражданского права
Л. В. Щенникова


_____ подписать

Утверждена на заседании учебно-методической комиссии юридического факультета им. А. А. Хмырова протокол № 8 от «29» апреля 2015 г.

Председатель УМК факультета
М. Л. Прохорова


_____ подписать

Рецензенты:

Бежан А. В., канд. юрид. наук, независимый эксперт при Минюсте по антикоррупционной экспертизе НПА, партнер фирмы «Эсток-Консалтинг».

Киракосян С. А., канд. юрид. наук, доцент, доцент кафедры гуманитарных дисциплин филиала ФГБОУ ВО «КубГУ» в г. Новороссийске, независимый эксперт при Минюсте по антикоррупционной экспертизе НПА, член рабочей группы секции «Энергосбережение» при Экспертном совете Комитета Государственной Думы РФ по жилищной политике и ЖКХ.

1 Цели и задачи изучения дисциплины.

1.1 Цель освоения дисциплины.

Цель изучения дисциплины «Гражданское право» состоит в формировании у выпускника общепрофессиональных и профессиональных компетенций, необходимых для последующей реализации полученных знаний, навыком и умений в области профессиональной деятельности бакалавра, в том числе в сфере разработки и реализации правовых норм; обеспечения законности и правопорядка; правового обучения и воспитания.

Предмет дисциплины «Гражданское право» включает в себя общие положения о понятии, предмете, методе гражданско-правового регулирования имущественных и личных неимущественных отношений, основанных на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности участников, понятие, содержание и виды гражданских правоотношений, в том числе вещные, договорные и иные обязательственные правоотношения, складывающиеся в связи с передачей товаров, выполнением работ, оказанием услуг, правоотношения наследования имущества физических лиц, правоотношения, связанные с признанием, охраной и оборотом прав на интеллектуальную собственность, общие положения о физических и юридических лицах как субъектах гражданских прав, а также положения об объектах гражданских прав и сроках осуществления гражданских прав, понятие и виды юридических фактов в гражданском праве; сделки и условия их действительности; понятие, способы и пределы осуществления гражданских прав; право на защиту; гражданско-правовая ответственность, ее условия и размер; договоры и способы обеспечения исполнения обязательств, понятие, виды и исполнение обязательств; понятие, содержание и виды гражданско-правовых договоров; заключение, применение и расторжение договоров; обязательства по совместной деятельности; обязательства из односторонних действий; внедоговорные обязательства, наследственные правоотношения и отношения интеллектуальной собственности.

1.2 Задачи дисциплины.

Основными задачами изучения дисциплины «Гражданское право» выступают:

- изучение цивилистической доктрины о понятии и сущности гражданского права, как отрасли частного права, его предмета, метода и принципов;
- изучение законодательства, регламентирующего правовое положение участников гражданского оборота, основания возникновения и порядок осуществления права собственности и других вещных прав, прав на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальных прав), отношения, связанные с участием в корпоративных организациях или с управлением ими (корпоративные отношения), договорные и иные обязательства, а также другие имущественные и личные неимущественные отношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности участников.
- анализ практики применения гражданского законодательства.

Освоение дисциплины направлено на формирование у студентов устойчивых знаний и навыков логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь при изучении гражданско-правовых отношений, их квалификации, анализе положений гражданского законодательства и применении его норм к конкретным отношениям; применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности, связанной с реализацией норм гражданского законодательства, оценкой гражданско-правовых отношений; юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства, значимые для правильного определения подлежащих применению норм гражданского законодательства; толковать различные правовые акты, регламентирующие порядок осуществления, возникновения и прекращения гражданских правоотношений, а также устанавливающие гражданско-правовой статус субъектов.

1.3 Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы.

Дисциплина «Гражданское право» относится к базовой части Блока 1 «Дисциплины (модули)» учебного плана.

Гражданское право является профилирующей дисциплиной в подготовке юристов-правоведов, дающей представление об основных правовых категориях и конструкциях цивилистической науки, о сущности имущественных и личных неимущественных отношений, регулируемых гражданско-правовой отраслью, о принципах правового регулирования имущественного оборота. Программа названной учебной дисциплины главным образом следуют системе Гражданского кодекса Российской Федерации, поскольку им предопределяется система гражданского права как отрасли права и предмет ее научного познания.

Требования к предварительной подготовке обучающегося: гражданское право как отрасль права базируется на основных положениях Конституции Российской Федерации, общепризнанных принципах и нормах международного права, поэтому для успешного усвоения дисциплины студент должен обладать знаниями по конституционному праву.

Наука гражданского права базируется на общих положениях теории права, поэтому для бакалавров, приступающих к изучению дисциплины «Гражданское право» является необходимым иметь должный уровень подготовки по дисциплине «Теория государства и права». Кроме того, для изучения эволюции гражданско-правовых явлений и институтов следует иметь в виду положения таких дисциплин как «История отечественного государства и права», «История государства и права зарубежных стран», «Римское частное право».

Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины необходимо как предшествующее: Дисциплина «Гражданское право» изучает основы частноправового регулирования, поэтому общие нормы и принципы гражданского права могут применяться для регулирования отношений, входящих в область семейного, жилищного, трудового, земельного, предпринимательского и экологического права. Данная дисциплина формирует у обучающихся базовые знания, умения и навыки для последующего их развития при изучении дисциплин «Договорное право», «Вещное право», «Интеллектуальное право», «Наследственное право» и др.

Дисциплина «Гражданское право» является базовой для успешного прохождения и освоения практик, формирующих профессиональные навыки обучающихся, прохождения государственной итоговой аттестации, а также для последующего успешного обучения в магистратуре и аспирантуре.

1.4 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы.

Изучение данной учебной дисциплины направлено на формирование у обучающихся *общепрофессиональных/профессиональных компетенций (ОПК//ПК)*

№ п.п.	Индекс компетенции	Содержание компетенции (или её части)	В результате изучения учебной дисциплины обучающиеся должны		
			знать	уметь	владеть
1.	ОПК-5	способностью логически верно, аргументированно и ясно строить устную и письменную речь	основные правила логически верного, аргументированного и ясного построения устной и письменной речи при изучении понятия, источников гражданского права, правового	применять правила логически верного, аргументированного и ясного построения устной и письменной речи при изучении понятия, источников гражданского права, правового положения субъектов	навыками логически верного, аргументированного и ясного построения устной и письменной речи при изучении понятия, источников гражданского права,

№ п.п.	Индекс компе- тенции	Содержание компетенции (или её части)	В результате изучения учебной дисциплины обучаю- щиеся должны		
			знать	уметь	владеть
			положения субъектов гражданских прав (граждан и юридических лиц), вещных, обязательственных, наследственных отношений, отношений интеллектуальной собственности.	гражданских прав (граждан и юридических лиц), вещных, обязательственных, наследственных отношений, отношений интеллектуальной собственности.	правового положения субъектов гражданских прав (граждан и юридических лиц), вещных, обязательственных, наследственных отношений, отношений интеллектуальной собственности.
2	ПК-5	способностью логически верно, аргументированно и ясно строить устную и письменную речь	особенности применения гражданско-правовых норм, виды нормативно-правовых актов, регулирующих правовое положение граждан и юридических лиц, порядок заключения, расторжения, исполнения договоров и иных сделок, признание их недействительным, вещные, обязательственные, наследственные правоотношения, правоотношения интеллектуальной собственности, формы их реализации	правильно определять подлежащие применению к вещным, обязательственным, наследственным и иным гражданским правоотношениям нормативные акты, их юридическую силу, давать правильное толкование содержащимся в них нормам.	навыками применения нормативно-правовых актов в профессиональной деятельности в сфере гражданского права, их толкования, определения их иерархического положения в системе источников права
3	ПК-6	способностью юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства	содержание юридической квалификации фактов и обстоятельств, значимых для правильного применения положений	выявлять факты и обстоятельства, значимые для правильного применения положений гражданского законодательства о физических и	навыками юридически правильной квалификации фактов и обстоятельств, значимых для правильного

№ п.п.	Индекс компе- тенции	Содержание компетенции (или её части)	В результате изучения учебной дисциплины обучаю- щиеся должны		
			знать	уметь	владеть
			гражданского за- конодательства о физических и юридических ли- цах, доверенно- сти, об ответ- ственности за нарушение граж- данских прав, о сделках, догово- рах и обязатель- ствах, вещных, наследственных и иных правоот- ношениях, регу- лируемых граж- данским правом, её основные пра- вила	юридических ли- цах, доверенно- сти, об ответ- ственности за нарушение граж- данских прав, о сделках, догово- рах и обязатель- ствах, вещных, наследственных и иных отноше- ниях, регулируе- мых гражданским правом, пра- вильно опреде- лять круг норма- тивно-правовых актов, нормы ко- торых распро- страняются на данные факты и обстоятельства, давать оценку сложившейся си- туации в свете си- стемных связей	применения положений гражданского законодатель- ства о физиче- ских и юриди- ческих лицах, доверенности, об ответствен- ности за нару- шение граж- данских прав, о сделках, дого- ворах и обяза- тельствах, вещных, наследствен- ных и иных правоотноше- ниях, регули- руемых граж- данским пра- вом.
4	ПК-15	способностью толковать нор- мативные пра- вовые акты	основные виды, способы и осо- бенности толко- вания норма- тивно-правовых актов, регулирую- щих правовое по- ложение физиче- ских и юриди- ческих лиц как субъектов граж- данского права, определяющих правовой режим объектов граж- данских прав, об- щие положения о сделках, догово- рах и обязатель- ствах, регламен- тирующих поря- док возникнове- ния, изменения и	определять виды и способы толко- вания норма- тивно-правовых актов, регулирую- щих правовое по- ложение физиче- ских и юридиче- ских лиц как субъ- ектов граждан- ского права, опре- деляющих право- вой режим объек- тов гражданских прав, общие поло- жения о сделках, договорах и обя- зательствах, ре- гламентирующих порядок возник- новения, измене- ния и прекраще- ния вещных,	владеть навы- ками толкова- ния норма- тивно-право- вых актов, ре- гулирующих правовое поло- жение физиче- ских и юриди- ческих лиц как субъектов гражданского права, опреде- ляющих право- вой режим объектов граж- данских прав, общие положе- ния о сделках, договорах и обязатель- ствах, регла- ментирующих

№ п.п.	Индекс компе- тенции	Содержание компетенции (или её части)	В результате изучения учебной дисциплины обучаю- щиеся должны		
			знать	уметь	владеть
			прекращения вещных, обяза- тельных, наследствен- ных отношений, от- ношений интел- лектуальной соб- ственности.	обязательствен- ных, наследствен- ных отношений, интел- лектуальной соб- ственности.	порядок воз- никновения, из- менения и пре- кращения вещных, обяза- тельных, наследствен- ных отноше- ний, отноше- ний интеллек- туальной соб- ственности.

2. Структура и содержание дисциплины.

2.1 Распределение трудоёмкости дисциплины по видам работ.

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 14 зач. ед. (504 часа), их распределение по видам работ представлено в таблице.

Вид учебной работы		Всего часов	Семестры			
			3	4	5	6
Контактная работа, в том числе:		56,7	16,2	8,3	18,2	14
Аудиторные занятия (всего):		52	16	8	18	10
Занятия лекционного типа		18	8	-	10	-
Лабораторные занятия		-	-	-	-	-
Занятия семинарского типа (семинары, практические занятия)		34	8	8	8	10
Иная контактная работа:		4,7	0,2	0,3	0,2	4
Контроль самостоятельной работы (КСР)		3,7	-	-	-	
Курсовая работа			-	3,5	-	3,5
Контрольная работа						0,2
Промежуточная аттестация (ИКР)		1	0,2	0,3	0,2	0,3
Самостоятельная работа, в том числе:		422,3	124	91	122	85,3
Курсовая работа		20	-	10 (6,5) ¹	-	10
Контрольная работа		10	-	-	-	10
Проработка учебного (теоретического) материала		196	60	40	66	30
Реферат		66	26	10	20	10
Решение задач, разбор практических задач и кейсов						
Подготовка к текущему контролю (коллоквиуму, тестированию, опросу на практических занятиях и т. д.)		130,3	38	31	36	25,3
Контроль:		25	3,8	8,7	3,8	8,7
Подготовка к зачету/экзамену		25	3,8	8,7	3,8	8,7
Общая трудоемкость	Час.	504	144	108	144	108
	В том числе контактная работа	56,7	16,2	8,3	18,2	14
	Зач. ед.	14	4	3	4	3

¹ Курсовая работа по данному предмету предусмотрена в соответствии с примечанием к учебному плану.

2.2 Структура дисциплины:

Распределение видов учебной работы и их трудоемкости по разделам дисциплины.

Разделы дисциплины, изучаемые в 3 семестре

№	Наименование тем	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			Внеаудиторная работа
			Л	ПЗ	КСР	СРС
1	2	3	4	5	6	7
1	Гражданское право как отрасль права	18	2	2	-	14
2	Гражданское правоотношение: понятие, содержание, виды	10	-	-	-	10
3	Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений	16	1	1	-	14
4	Юридические лица как участники гражданских правоотношений	16	1	1	-	14
5	Участие публично-правовых образований в гражданских правоотношениях	10	-	-	-	10
6	Объекты гражданских прав	12	-	2	-	10
7	Сделки и решения собраний в системе юридических фактов	18	2	2	-	14
8	Представительство. Доверенность как основание представительства	10	-	-	-	10
9	Сроки. Исковая давность	12	-	-	-	12
10	Общие положения о вещных правах	18	2	-	-	16
	Итого по дисциплине:		8	8	-	124

Разделы дисциплины, изучаемые в 4 семестре

№	Наименование тем	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			Внеаудиторная работа
			Л	ПЗ	КСР	СРС
1	2	3	4	5	6	7
1	Общие положения о вещных правах	21	-	2	-	19
2	Приобретение и прекращение права собственности	4	-	-	-	4
3	Право частной собственности граждан и юридических лиц. Право публичной собственности	4	-	-	-	4
4	Право общей собственности	4	-	-	-	4
5	Защита права собственности и других вещных прав	4	-	-	-	4
6	Понятие и виды обязательств	18	-	2	-	16
7	Исполнение и прекращение обязательств	4	-	-	-	4
8	Обеспечение исполнения обязательств	4	-	-	-	4
9	Гражданско-правовой договор	18	-	2	-	16
10	Гражданско-правовая ответственность	18	-	2	-	16
	Итого по дисциплине:	99	-	8	-	91

Разделы дисциплины, изучаемые в 5 семестре

№	Наименование тем	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			Внеаудиторная работа
			Л	ПЗ	КСР	СРС
1	2	3	4	5	6	7
1.	Обязательства по передаче имущества в собственность	21	2	4	-	15
2.	Обязательства по передаче имущества во временное владение и пользование	19	2	2	-	15
3.	Обязательства по выполнению работ с передачей результата заказчику	17	1	2	-	14
4.	Обязательства из договоров долевого участия в строительстве	9	-	-	-	9
5.	Обязательства из договоров о возмездном оказании услуг	11	1	-	-	10
6.	Обязательства по предоставлению транспортных услуг и услуг сопутствующего характера	10	-	-	-	10
7.	Обязательства по обеспечению государственных и муниципальных нужд	9	-	-	-	9
8.	Заемно-кредитные и расчетные обязательства	22	2	-	-	20
9.	Обязательства из причинения вреда	22	2	-	-	20
Итого по дисциплине:			10	8	-	122

Разделы дисциплины, изучаемые в 6 семестре

№	Наименование тем	Количество часов				
		Всего	Аудиторная работа			Внеаудиторная работа
			Л	ПЗ	КСР	СРС
1	2	3	4	5	6	7
1.	Заемно-кредитные и расчетные обязательства	16	-	4	-	12
2.	Обязательства по хранению вещей	14	-	2	-	12
3.	Обязательства по страхованию имущественных интересов	14	-	2	-	12
4.	Обязательства из договоров о посредничестве, действий в чужом интересе без поручения и доверительного управления имуществом	12	-	-	-	12
5.	Обязательства из договора коммерческой концессии	5	-	-	-	5
6.	Обязательства из договоров о совместной деятельности	5	-	-	-	5
7.	Обязательства из односторонних сделок	5	-	-	-	5
8.	Обязательства из причинения вреда	9,3	-	2	3,7	7,3
9.	Обязательства из неосновательного обогащения	5	-	-	-	5
10.	Наследственное право: общие положения и основные институты	5	-	-	-	5
11	Право интеллектуальной собственности: общие положения и основные институты	5	-	-	-	5
Итого по дисциплине:			-	10	-	85,3

Примечание: Л – лекции, ПЗ – практические занятия / семинары, КСР – контроль самостоятельной работы, СРС – самостоятельная работа студента.

2.3 Содержание разделов (тем) дисциплины:

2.3.1 Занятия лекционного типа

№	Наименование раздела (темы)	Содержание раздела (темы)	Форма текущего контроля ¹
1	2	3	4
1	Гражданское право как отрасль права	Гражданское право как самостоятельная отрасль права в системе российского права. Гражданское право как наука и учебная дисциплина. Соотношение гражданского права с другими отраслями права. Отношения, регулируемые гражданским правом. Предмет, метод, принципы гражданского права. Система и структура гражданского права. Источники гражданского права. Основные правила логически верного, аргументированного и ясного построения устной и письменной речи при изучении понятия, источников гражданского права. Особенности применения гражданско-правовых норм.	Реферат Курсовая работа
2	Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений	Особенности применения гражданско-правовых норм, закрепляющих правовой статус физического лица. Правоспособность граждан: понятие, содержание, соотношение с субъективным гражданским правом. Дееспособность граждан. Дееспособность несовершеннолетних и малолетних. Эмансипация. Понятие и случаи ограничения дееспособности. Признание гражданина недееспособным. Содержание юридической квалификации фактов и обстоятельств в области гражданских правоотношений с участием физических лиц Опека и попечительство как способы охраны интересов граждан. Индивидуализация физических лиц как субъектов гражданских правоотношений (способы, юридическое значение). Признания гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим. Правовой статус гражданина предпринимателя. Банкротство физических лиц.	Реферат Курсовая работа

¹ Конкретная форма текущего контроля избирается преподавателем.

3	Юридические лица как участники гражданских правоотношений	Особенности применения гражданско-правовых норм, закрепляющих правовой статус юридического лица. Понятие, признаки, сущность юридического лица. Особенности применения гражданско-правовых норм, закрепляющих понятие, признаки юридического лица как субъекта гражданских правоотношений. Образование юридических лиц. Учредительные документы. Регистрация. Индивидуализация юридических лиц. Правоспособность юридических лиц: понятие, виды, способы реализации. Реорганизация и ликвидация юридических лиц. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц. Классификация юридических лиц: коммерческие и некоммерческие, корпоративные и унитарные.	Реферат Курсовая работа
4.	Сделки и решения собраний в системе юридических фактов	Особенности применения гражданско-правовых норм, регламентирующих порядок заключения, изменения и прекращения сделок и решения собраний. Содержание юридической квалификации фактов и обстоятельств в области гражданских правоотношений, связанных с заключением, исполнением, определением сделок как действительных, её основные правила. Понятие, виды, форма сделок. Понятие, виды, общие последствия недействительности сделок. Отдельные составы недействительности сделок. Основные виды, способы и особенности толкования нормативно-правовых актов, регулирующих особенности заключения и действительности гражданско-правовых сделок. Понятие решения собрания. Принятие решения собрания. Недействительность решений собрания, оспоримые и ничтожные решения.	Реферат Курсовая работа
5.	Общие положения о вещных правах	Общая характеристика вещных прав. Понятие и содержание права собственности. Вещные права лиц, не являющихся собственником. Понятие ограниченных вещных прав. Признаки ограниченных вещных прав. Система ограниченных вещных прав. Вещные права в Проекте ГК РФ. Основные правила логически верного, аргументированного и ясного построения устной и письменной речи при изучении права собственности, вещных правах.	Реферат Курсовая работа

		Основные виды, способы и особенности толкования нормативно-правовых актов, регулирующих право собственности и иные вещные права.	
6.	Обязательства по передаче имущества в собственность	Содержание юридической квалификации фактов и обстоятельств, значимых для выделения договоров купли-продажи, мены, дарения и ренты, в отдельную группу обязательств. Обязательства по передаче имущества в собственность: понятие, юридическая и экономическая сущность. Основные виды, способы и особенности толкования нормативно-правовых актов, регулирующих обязательства о передаче имущества в собственность Общая характеристика договора купли-продажи. Розничная купля-продажа: понятие, цель договора, субъекты. Особенности правового регулирования и механизма защиты прав потребителя. Существенные условия: предмет, цена. Форма договора. Понятие, признаки, элементы договора поставки товара. Срок и сроки (периоды) поставки товаров. Преддоговорные отношения участников. Порядок поставки. Отгрузочные разрядки. Условия одностороннего отказа от исполнения договора поставки. Ответственность сторон по договору. Правовые признаки, элементы договора контрактации. Существенные условия. Виновное начало ответственности. Продажа недвижимого имущества. Предмет договора: требования к его индивидуализации. Цена договора как существенное условие. Форма договора продажи недвижимости, правовые последствия ее несоблюдения. Государственная регистрация перехода права собственности. Продажа предприятия. Договор поставки тепловой и электрической энергии. Розничные и оптовые рынки электроэнергии и мощности. Договор энергоснабжения. Понятие и правовые признаки договора мены. Элементы и содержание договора мены. Презумпция равноценности подлежащих обмену товаров. Момент перехода права собственности на обмениваемые товары и риска случайной их гибели или случайного повреждения.	Реферат Курсовая работа

		Понятие и правовые признаки договора дарения. Отличия договора дарения от иных безвозмездных договоров. Договор с условием обещания дара. Договор пожертвования. Запрет и отмена дарения. Договор ренты: понятие, цель заключения, существенные условия, виды. Постоянная и пожизненная рента. Договор пожизненного содержания с иждивением.	
7.	Обязательства по передаче имущества во временное владение и пользование	Основные правила логически верного, аргументированного и ясного построения устной и письменной речи при изложении информации, связанной с обязательствами по передаче имущества во временное владение и пользование. Содержание юридической квалификации фактов и обстоятельств значимых для заключения договоров аренды, ссуды, найма. Аренда: общие положения. Понятие, субъекты, объекты, срок аренды. Арендная плата как существенное условие договора аренды. Содержание и исполнение арендных обязательств. Договор проката, фрахтования, аренды зданий и предприятий, лизинг. Договор найма жилого помещения. Понятие, значение, правовые признаки. Жилое помещение как объект договора. Договор социального найма. Плата за пользование жилым помещением, содержание и ремонт жилого помещения, коммунальные услуги. Расторжение договора. Жилые помещения, предоставляемые по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования. Безвозмездное пользование (ссуда).	Реферат Курсовая работа
8.	Обязательства по выполнению работ с передачей результата заказчику	Содержание юридической квалификации фактов и обстоятельств, связанных с обязательствами по выполнению работ с передачей результата работ заказчику. Основные виды, способы и особенности толкования нормативно-правовых актов, регулирующих обязательства по выполнению работ с передачей результата работ заказчику Подряд: общие положения и особенности отдельных видов подрядных	Реферат Курсовая работа

		обязательств. Отличие договора подряда от смежных институтов (оказания услуг, трудового договора). Субъекты договора, организация межсубъектных связей. Генеральный подрядчик и субподрядчик. Исполнение договора подряда. Организация работы и риск подрядчика. Сотрудничество сторон. Сроки выполнения работ. Цена работы. Твердая и приблизительная сметы. Приемка результата работы. Ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы. Договор бытового подряда. Строительный подряд. Выполнение проектных и изыскательских работ. Договоры на выполнение НИОКР.	
9.	Обязательства из договоров о возмездном оказании услуг	Общие положения об обязательствах по оказанию услуг: предмет, содержание, особенности отдельных видов услуг и их правового регулирования.	Реферат Курсовая работа
10.	Заемно-кредитные и расчетные обязательства	Основные правила логически верного, аргументированного и ясного построения устной и письменной речи при изложении информации, связанной с общими правилами заключения и исполнения договоров возмездного оказания услуг. Содержание юридической квалификации фактов и обстоятельств, связанных с обязательствами, по возмездному оказанию услуг. Общие положения об обязательствах по оказанию услуг: предмет, содержание, особенности отдельных видов услуг и их правового регулирования.	Реферат Курсовая работа
11.	Обязательства из причинения вреда	Правила генерального деликта. Обязательства из причинения вреда действиями публичных органов. Обязательства из причинения вреда несовершеннолетними, недееспособными, ограниченно дееспособными. Обязательства из причинения вреда источником повышенной опасности. Обязательства из причинения вреда жизни и здоровью. Содержание юридической квалификации фактов и обстоятельств, необходимых для правильного применения законодательства, регламентирующего порядок привлечения к ответственности за причинения вреда.	Реферат Курсовая работа

2.3.2 Занятия семинарского типа.

№	Наименование раздела (темы)	Тематика практических занятий (семинаров)	Форма текущего контроля
1	Гражданское право как отрасль права	Предмет гражданско-правового регулирования: понятие и виды имущественных и личных неимущественных отношений; организационные отношения; отношения между субъектами предпринимательской деятельности или с их участием; корпоративные отношения. Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений. Функции и принципы гражданского права. Гражданско-правовой инструментарий как залог развития логически верного, аргументированного и ясного построения устной и письменной речи при изучении гражданского права как отрасли права. Особенности применения гражданско-правовых норм, виды нормативно-правовых актов, регулирующих гражданские правоотношения. Нормативные и доктринальные начала в постановлениях Конституционного Суда. Значение руководящих разъяснений высших судебных органов по вопросам применения гражданского законодательства. Действие источников гражданского права во времени, в пространстве и по кругу лиц. Перспективы изменения гражданского законодательства. Аналогия закона и аналогия права.	Опрос на п/з
2	Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений	Особенности применения гражданско-правовых норм, закрепляющих Правоспособность граждан: понятие, содержание, объем. Индивидуализация физических лиц. Право на имя; акты гражданского состояния. Место жительства. Дееспособность граждан: понятие, значение; эмансипация. Ограничения дееспособности. Признание гражданина недееспособным. Опекa и попечительство: юридическое значение, права и обязанности опекунов (попечителей) и подопечных. Условия, способы и пределы управления имуществом подопечного. Статус индивидуального предпринимателя; признание физического лица	Опрос на п/з Решение задач

		несостоятельным (банкротом). Юридическая квалификация фактов и обстоятельств, значимых для объявления гражданина банкротом. Признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления гражданина умершим. Юридическая квалификация фактов и обстоятельств при признании гражданина безвестно отсутствующим и объявлении гражданина умершим.	
3	Юридические лица как участники гражданских правоотношений	Особенности применения гражданско-правовых норм, закрепляющих правовой статус юридического лица Юридические лица: понятие, признаки, сущность. Особенности применения гражданско-правовых норм, закрепляющих понятие, признаки юридического лица как субъекта гражданских правоотношений. Классификации юридических лиц: корпоративные и унитарные юридические лица; коммерческие и некоммерческие. Толкование нормативно-правовых актов, регулирующих деление юридических лиц на виды. Учреждение юридических лиц; порядок и значение госрегистрации. Персонификация: значение, способы. Филиалы и представительства. Правоспособность юридического лица: условия реализации. Органы юридического лица: виды, способы формирования; полномочия органов, их объем и основания ограничений. Ответственность юридического лица. Реорганизация: понятие, основания, способы, обеспечение правопреемства, гарантии прав кредиторов. Правовые последствия признания Ликвидация юридического лица: понятие, основания, порядок, последствия; гарантии прав кредиторов юридического лица при его ликвидации. Прекращение недействующего юридического лица. Банкротство как разновидность ликвидации. Коммерческие юридические лица. (полные и коммандитные товарищества, общества с ограниченной ответственностью, акционерное общество, хозяйственные партнерства	Опрос на п/з Решение задач Коллоквиум

		унитарные предприятия, производственные кооперативы). Некоммерческие юридические лица: понятие и отличительные признаки; специфика участия в гражданском обороте. Особенности применения нормативно-правовых актов, регулирующих деятельность некоммерческих организаций. Классификация некоммерческих юридических лиц: (корпоративные некоммерческие организации (потребительский кооператив, общественные организации, ассоциации (союзы), нотариальные палаты, товарищества собственников недвижимости, казачьи общества, общины коренных малочисленных народов РФ), адвокатские палаты; некоммерческие унитарные организации (фонды, учреждения, автономные некоммерческие организации, религиозные организации). Основные виды и способы толкования нормативно-правовых актов, регулирующих деятельность корпоративных некоммерческих организаций.	
4	Объекты гражданских прав	Особенности применения гражданско-правовых норм об объектах гражданских прав. Понятие и виды объектов. Правовой режим объектов: вещи как материальные объекты гражданских прав; классификация вещей. Деньги как объекты гражданских прав. Ценные бумаги: понятие, признаки, виды. Понятие нематериальных благ и их защита. Исключительные права на охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий как разновидность имущественных прав. Цифровые права как новый объект гражданских прав.	Опрос на п/з Коллоквиум Разбор практических задач и кейсов
5	Сделки и решения собраний в системе юридических фактов	Особенности применения гражданско-правовых норм, регламентирующих порядок заключения, изменения и прекращения сделок. Сделка в системе юридических фактов: понятие, значение, элементы. Условия действительности сделок.	Опрос на п/з Решение задач методом мозгового штурма Коллоквиум

		Виды сделок. Форма сделок: последствия нарушения требований о простой письменной форме сделок. Правовые последствия уклонения от нотариального удостоверения и государственной регистрации сделок. Понятие, виды, правовые последствия недействительных сделок. Юридически значимые сообщения: понятие и толкование. Понятие и юридические признаки оспоримых и ничтожных сделок. Отдельные составы ничтожных сделок, их признаки и правовые последствия. Отдельные составы оспоримых сделок. Решения собраний в системе юридических фактов. Недействительность решения собрания: оспоримость решения; ничтожность решения.	
6	Общие положения о вещных правах	Значение категорий вещного права для логически верного и ясного построения устной и письменной речи в процессе изложения материала о вещных правах. Общие положения о вещном праве как родовой категории. Система вещных прав в гражданском законодательстве. Соотношение понятий «собственность» и «право собственности». Понятие права собственности в объективном и субъективном смысле. Виды и формы права собственности. Принцип неприкосновенности собственности в российском гражданском праве. Субъекты и объекты права собственности. Основные виды, способы и особенности толкования нормативно-правовых актов о правах лиц, не являющихся собственниками. Понятие, признаки, система ограниченных вещных прав в настоящее время и перспективы ее развития. Вещные права юридических лиц, не являющихся собственниками. Ограниченные вещные права на жилые помещения и на земельные участки. Ограниченные вещные права обеспечения. Приобретение и прекращение права собственности.	Опрос на п/з Решение задач

7	Понятие и виды обязательств	Понятие, основания возникновения и элементы обязательств. Основные правила логически верного, аргументированного и ясного построения устной и письменной речи при изложении материала о понятии и видах обязательств. Основные виды, способы и особенности толкования нормативно-правовых актов, регулирующих особенности правового положения сторон обязательства, специфику оснований возникновения и прекращения обязательств. Предмет обязательства. Определение прав и обязанностей сторон. Виды обязательств. Обязательства с множественностью лиц (долевые, солидарные, субсидиарные). Обязательства с участием третьих лиц. Субъекты обязательства. Перемена лиц в обязательстве.	Опрос на п/з Разбор практических задач и кейсов
8	Гражданско-правовой договор	Понятие и значение гражданско-правового договора. Содержание договора: существенные условия договора; иные условия. Толкование договора. Форма договора. Классификация договоров. Особенности применения гражданско-правовых норм, регламентирующих принципы и правила заключения договора. Оферта и акцепт; заключение договора в обязательном порядке; заключение договора на торгах. Юридическая квалификация фактов и обстоятельств, значимых при заключении договора. Преддоговорные споры и порядок их урегулирования. Расторжение и изменение договора: основания, порядок, последствия.	Опрос на п/з Решение задач Коллоквиум
9	Гражданско-правовая ответственность	Особенности применения гражданско-правовых норм, регламентирующих принципы и правила гражданско-правовой ответственности. Понятие и виды гражданско-правовой ответственности. Юридическая квалификация фактов и обстоятельств, значимых для выбора формы гражданско-правовой ответственности. Условия гражданско-правовой ответственности: противоправность в гражданском праве; убытки и вред, понятие и соотношение; квалификация	Опрос на п/з Решение задач

		фактов и обстоятельств, значимых при определении вины; причинная связь. Специфика применения нормативно-правовых актов об ответственности за нарушение денежных обязательств.	
10	Обязательства по передаче имущества в собственность	Занятие 1. Договор купли-продажи: общие положения и особенности отдельных видов. Обязательства по передаче имущества в собственность: понятие, место в системе гражданско-правовых обязательств, видовые представители. Основные виды, способы и особенности толкования нормативно-правовых актов, регулирующих обязательства о передаче имущества в собственность. Понятие и существенные признаки договора купли-продажи. Существенные условия договора купли-продажи. Виды и подвиды договора купли-продажи. Занятие 2. Договор мены. Договор дарения. Договор ренты. Понятие, правовые признаки и значение договора мены. Особенности правового регулирования мены. Элементы и содержание договора мены. Стороны договора. Предмет договора мены. Цена договора. Исполнение договора. Срок передачи обмениваемых товаров. Момент перехода права собственности на обмениваемые товары и риска случайной их гибели или случайного повреждения. Ответственность сторон по договору мены. Понятие, правовые признаки и значение договора дарения. Особенности правового регулирования дарения. Элементы и содержание договора дарения. Стороны договора. Предмет договора дарения. Форма договора. Момент заключения и исполнения договора. Момент перехода к одаряемому прав на предмет договора Пределы распоряжения имуществом посредством дарения, юридическое обоснование установленных запрещений и ограничений дарения. Пожертвование. Понятие, признаки, правовое регулирование договоров ренты, их место в системе договоров на отчуждение имущества. Виды договора ренты.	Опрос на п/з Решение задач Коллоквиум Тестирование

		Постоянная рента, ее правовые особенности. Пожизненная рента, ее правовые особенности. Особенности применения и толкования нормативно-правовых актов о пожизненном содержании с иждивением.	
11	Обязательства по передаче имущества во временное владение и пользование	Занятие 1. Аренда: общие положения и особенности отдельных видов. Основные правила логически верного, аргументированного и ясного построения устной и письменной речи при изложении информации, связанной с обязательствами по передаче имущества во временное владение и пользование. Понятие, значение, сфера применения договора аренды. Виды договора аренды. Правовое регулирование арендных отношений. Элементы договора аренды. Стороны. Предмет договора, его определимость по договору. Виды объектов аренды; основания ограничения или запрещения аренды отдельных видов имущества при сдаче его в аренду. Заключение договора. Форма и государственная регистрация договора аренды. Содержание и исполнение договора аренды. Распределение обязанностей сторон по содержанию арендованного имущества. Поднаем (субаренда), перенаем. Судьба улучшений арендованного имущества, произведенных арендатором. Особенности договора аренды с условием выкупа арендованного имущества. Ответственность по договору аренды. Юридическая квалификация фактов и обстоятельств, значимых при досрочном расторжении договора аренды по требованию арендодателя и по требованию арендатора. Разновидности договора аренды: квалификация фактов и обстоятельств, значимая для их дифференциации.	Опрос на п/з Решение задач Коллоквиум
12	Обязательства по выполнению работ с передачей результата заказчику	Занятие 1. Договор подряда: общие положения и особенности отдельных видов. Понятие, значение, правовые признаки и правовое регулирование договора подряда. Квалификация фактов и	Опрос на п/з Решение задач

		обстоятельств, значимых при определении предмета договора подряда. Стороны договора подряда. Структура договорных отношений при выполнении подрядных работ. Существенные условия договора подряда. Содержание и исполнение договора подряда. Качество работ по договору подряда. Ответственность сторон по договору подряда: субъекты ответственности, основания, формы, пределы. Договор бытового подряда. Договор строительного подряда. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.	
13	Обязательства по предоставлению транспортных услуг и услуг сопутствующего характера	Особенности применения гражданско-правовых норм, регламентирующих обязательства из договоров перевозки пассажиров и багажа и обязательств сопутствующего характера. Договор перевозки: общее понятие, правовая природа и место в системе гражданско-правовых договоров. Правовая дифференциация отдельных видов договоров перевозки. Понятие договора перевозки груза, его значение. Содержание договора: существенные условия, форма договоров грузовой перевозки. Юридическое значение перевозочных документов. Ответственность перевозчика за просрочку доставки груза, за несохранность груза при перевозке (утрата, недостача, порча, повреждение): условия и пределы ответственности. Распределение бремени доказывания вины перевозчика. Понятие договора перевозки пассажира, его значение. Понятие договора перевозки багажа, его связь и соотношение с договором перевозки пассажира. Виды и правовое регулирование пассажирских перевозок и перевозок багажа. Момент и форма заключения договоров перевозки пассажиров, багажа, ручной клади. Юридическое значение перевозочных документов.	Опрос на п/з Решение задач Тестирование

		Содержание договора: существенные условия, обязанности перевозчика и пассажира. Ответственность перевозчика за задержку отправления пассажира, за утрату, недостачу, порчу, повреждение багажа. Ответственность перевозчика за причинение вреда жизни и здоровью пассажира. Ответственность перевозчика за нарушение срока прибытия пассажира в пункт назначения.	
14	Заемно-кредитные и расчетные обязательства	Занятие 1. Обязательства из договора займа. Сущность заёмно-кредитных обязательств. Содержание юридической квалификации фактов и обстоятельств в области заёмно-расчетных отношений, необходимых для правильного применения законодательства. Договор займа, его правовая природа, признаки и место в системе гражданско-правовых договоров. Субъекты заёмных обязательств. Предмет займа и иные условия (момент заключения, форма, плата). Права и обязанности сторон договора займа. Оспаривание договора займа по безденежности. Ответственность заемщика за нарушение договора займа. Обязательства из кредитного договора. Кредитный договор: понятие, правовые признаки, виды, правовое регулирование. Место кредитного договора в системе заёмных обязательств. Предмет кредитного договора и иные условия. Квалификация фактов и обстоятельств, значимых для определения ответственности сторон за нарушение кредитного договора. Субъекты кредитного договора. Форма кредитного договора и момент заключения договора. Права и обязанности сторон кредитного договора. Ответственность сторон за нарушение кредитного договора. Договор товарного кредита, его правовые признаки, права и обязанности сторон договора товарного кредита,	Опрос на п/з Решение задач

		ответственность сторон за нарушение договора товарного кредита. Коммерческий кредит. Потребительское кредитование: правовая природа, условия, правовое регулирование, правовые средства защиты кредитора. Занятие 2. Обязательства из договора банковского вклада и банковского счета. Договор банковского вклада: понятие, правовая природа, субъекты договора. Виды банковского вклада. Заключение и форма договора. Содержание и исполнение договора. Квалификация фактов и обстоятельств при определении ответственности банка за ненадлежащее совершение операций по счету: основания, форма, размер и пределы. Защита и гарантии прав вкладчиков. Договор банковского счета. Договор банковского счета: понятие, правовая природа. Порядок и условия открытия банковского счета. Права и обязанности сторон при совершении операций по банковскому счету. Ответственность банка за ненадлежащее совершение операций по счету: основания, форма, размер и пределы. Виды счетов. Расчеты и расчетные обязательства: понятие, правовая природа, значение	
15	Обязательства по хранению вещей	Содержание юридической квалификации фактов и обстоятельств в области обязательств по хранению. Понятие и юридические признаки договора хранения. Отличие договора хранения от иных договоров (договора подряда, от договора на охрану объекта, аренды). Заключение и форма договора хранения. Элементы договора хранения: предмет, субъекты, существенные и иные условия договора. Условия хранения, основания и порядок их изменения. Отказ сторон от исполнения договора. Содержание и исполнение договора.	Опрос на п/з Разбор практических задач и кейсов Коллоквиум

		Толкование нормативно-правовых актов об ответственности сторон за нарушение договора, ее основания, формы и пределы. Хранение на товарном складе. Особенности специальных видов хранения: хранение в ломбарде, хранение ценностей в банке, хранение ценностей в индивидуальном банковском сейфе, хранение в гостиницах, хранение в камерах хранения транспортных организаций, хранение в служебных помещениях организаций и др.	
17	Обязательства по страхованию имущественных интересов	Особенности применения гражданско-правовых норм, регламентирующих особенности отношений по страхованию. Понятие, правовая природа обязательств из договора страхования, экономическая и юридическая сущность страхования. Виды страхования. Правовое регулирование отношений из договора страхования. Страховые термины: страховой риск, страховой интерес, страховой случай, страховая премия, страховая выплата и т. д. Договор страхования: понятие, правовая природа и правовые признаки договора страхования, субъекты обязательств из договора страхования. Существенные и иные условия договора страхования. Форма договора страхования. Содержание договора страхования. Ответственность по договору страхования. Основания освобождения страховщика от выплаты страхового возмещения и страховой суммы. Личное страхование. Имущественное страхование. Страхование ответственности за причинение вреда. Страхование ответственности по договору. Страхование предпринимательского риска. Неполное имущественное страхование. Особенности применения гражданско-правовых норм,	Опрос на п/з Решение задач Диктант терминов

		регламентирующих отношения по личному и имущественному страхованию. Имущественное страхование от разных страховых рисков. Сострахование. Перестрахование. Взаимное страхование.	
18	Обязательства из причинения вреда	Юридическая квалификация фактов и обстоятельств, необходимых для правильного применения законодательства, регламентирующего порядок привлечения к ответственности за причинения вреда. Общие положения о возмещении вреда. Отдельные основания возмещения вреда. Квалификация фактов и обстоятельств при определении ответственности за вред, причиненный несовершеннолетними, недееспособными и лицами, не способными понимать значение своих действий. Квалификация фактов и обстоятельств при определении ответственности за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих. Квалификация фактов и обстоятельств при определении ответственности за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами. Квалификация фактов и обстоятельств при определении ответственности за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.	Опрос на п/з Решение задач Тестирование Коллоквиум

2.3.3 Лабораторные занятия.

Лабораторные занятия – не предусмотрены.

2.3.4 Примерная тематика курсовых работ (проектов)

1. Гражданское право как отрасль частного права.
2. Предмет, метод и функции гражданского права.
3. Понятие и система принципов гражданского права.
4. Корпоративные отношения в предмете гражданского права.
5. Личные неимущественные отношения в предмете гражданско-правового регулирования.
6. Источники гражданского права: понятие, виды, особенности применения.
7. Обычаи как источник гражданского права.
8. Основания возникновения гражданских прав и обязанностей.
9. Понятие и способы осуществления гражданских прав.
10. Пределы осуществления гражданских прав.
11. Проблема злоупотребления правом в гражданском праве.
12. Обход закона в российском гражданском праве.
13. Защита гражданских прав.
14. Возмещение убытков как способ защиты гражданских прав.
15. Самозащита гражданских прав.
16. Понятие и виды гражданских правоотношений.
17. Решения собраний в системе оснований возникновения гражданских правоотношений.
18. Особенности предпринимательского правоотношения.
19. Понятие и структура субъективного гражданского права.
20. Понятие субъективной гражданской обязанности.
21. Физические лица как субъекты гражданских правоотношений.
22. Дееспособность граждан.
23. Гражданская правоспособность и дееспособность иностранных граждан и лиц без гражданства.
24. Гражданско-правовой статус несовершеннолетнего в российском гражданском праве.
25. Несостоятельность (банкротство) граждан.
26. Права и обязанности опекуна и попечителя.
27. Распоряжение имуществом подопечного: законодательство и правоприменение.
28. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим: правовые последствия.
29. Понятие предпринимательской деятельности.
30. Правовое положение индивидуальных предпринимателей.
31. Понятие и сущность юридического лица.
32. Классификация юридических лиц.
33. Правосубъектность юридического лица.
34. Учреждение юридического лица.
35. Органы юридического лица.
36. Правовое положение филиалов и представительств юридических лиц.
37. Реорганизация юридических лиц.
38. Ликвидация юридических лиц.
39. Ответственность юридического лица и лица, уполномоченного выступать от имени юридического лица, членов коллегиальных органов юридического лица и лиц, определяющих действия юридического лица.
40. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц.
41. Товарищество как юридическое лицо.
42. Хозяйственные товарищества как субъекты предпринимательского права.
43. Общество с ограниченной ответственностью как юридическое лицо.
44. Устав как учредительный документ.
45. Правовой статус общества с ограниченной ответственностью.
46. Уставный капитал общества с ограниченной ответственностью.

47. Дочерние и зависимые общества как юридические лица.
48. Правовой статус производственных и потребительских кооперативов.
49. Правовой статус государственных и муниципальных унитарных предприятий.
50. Саморегулируемые организации на рынке ценных бумаг.
51. Понятие и виды некоммерческих организаций.
52. Банкротство коммерческой организации как основание прекращения ее деятельности.
53. Публично-правовые образования как субъекты гражданского права.
54. Государство как субъект гражданского права.
55. Особенности создания коммерческих лиц по законодательству РФ.
56. Некоммерческие организации как субъекты гражданского права.
57. Особенности реорганизации коммерческих юридических лиц.
58. Ликвидация юридических лиц.
59. Корпоративные и унитарные юридические лица.
60. Права и обязанности участников корпорации.
61. Управление в корпорации.
62. Коммерческие корпоративные организации.
63. Уставный капитал хозяйственных обществ.
64. Публичные и непубличные общества.
65. Правовое регулирование корпоративного договора.
66. Производственные кооперативы: создание и управление.
67. Организация и государственная регистрация жилищного кооператива.
68. Создание и государственная регистрация товарищества собственников жилья.
69. Унитарное предприятие и его уставной фонд.
70. Некоммерческие унитарные организации.
71. Государственные, муниципальные, частные учреждения.
72. Автономные некоммерческие организации.
73. Религиозные организации как субъекты гражданских правоотношений.
74. Казачьи общества как субъекты гражданских правоотношений.
75. Понятие и виды объектов гражданских прав.
76. Имущество как объект гражданского оборота.
77. Недвижимые и движимые вещи: понятие, правовой режим.
78. Вещи как объекты гражданских прав. Классификация вещей.
79. Деньги как объект гражданских прав.
80. Электронные денежные средства.
81. Ценные бумаги как объект гражданских прав.
82. Работы и услуги как объекты гражданских прав.
83. Интеллектуальная собственность как правовая категория.
84. Нематериальные блага как объекты гражданских прав.
85. Конституционное право граждан на жилище.
86. Понятие и виды сделок в гражданском праве.
87. Форма сделок.
88. Сделки, совершенные под условием.
89. Недействительные сделки в гражданском праве.
90. Недействительность сделки, совершенной с целью, противной основам правопорядка или нравственности.
91. Мнимые и притворные сделки в российском гражданском праве.
92. Недействительность мнимой и притворной сделок.
93. Недействительность сделок с пороками субъектного состава.
94. Недействительность сделки, совершенной под влиянием существенного заблуждения, обмана, насилия, угрозы или неблагоприятных обстоятельств.
95. Исковая давность в гражданском праве.
96. Сроки исковой давности по недействительным сделкам.

97. Представительство в гражданском праве.
98. Доверенность как основание полномочия.
99. Правопреемство в гражданском праве.
100. Понятие права на защиту в гражданском праве.
101. Самозащита гражданских прав.
102. Понятие, исчисление и виды сроков в гражданском праве.
103. Применение исковой давности.
104. Понятие и виды сроков исковой давности.
105. Понятие и содержание права собственности.
106. Осуществление имущественных прав субъектами долевой собственности.
107. Вещные права в гражданском праве.
108. Способы приобретения права собственности.
109. Приватизация земельных участков.
110. Приватизация жилых помещений.
111. Приватизация имущества предприятий.
112. Приватизация земельных участков гражданами и юридическими лицами.
113. Приобретательная давность как основание приобретения права собственности.
114. Способы прекращения права собственности.
115. Понятие и виды права общей собственности.
116. Понятие и основания возникновения общей долевой собственности.
117. Владение, пользование и распоряжение общим имуществом супругов.
118. Раздел общего имущества супругов.
119. Содержание и осуществление прав и обязанностей участников общей долевой собственности.
120. Право собственности государства.
121. Права и обязанности собственника жилого помещения.
122. Права и обязанности граждан, проживающих совместно с собственником в принадлежащем ему жилом помещении.
123. Право собственности на землю.
124. Право муниципальной собственности.
125. Право частной собственности граждан.
126. Право собственности на жилое помещение в многоквартирном доме члена жилищного кооператива.
127. Прекращение права собственности на бесхозно содержимое жилое помещение.
128. Право частной собственности граждан на землю.
129. Право частной собственности юридических лиц.
130. Право частной собственности юридических лиц на землю.
131. Права на земельные участки лиц, не являющихся собственниками.
132. Права на землю иностранных граждан и юридических лиц.
133. Основания возникновения прав на землю.
134. Основания прекращения прав на землю.
135. Обеспечение жилищных прав собственника жилого помещения при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд.
136. Предоставление земельных участков для жилищного строительства.
137. Земельные и имущественные споры, связанные с земельными отношениями.
138. Защита прав собственников, владельцев, пользователей и арендаторов земельных участков.
139. Сервитуты: понятие и виды.
140. Земельный сервитут.
141. Виды ограниченных вещных прав.
142. Вещно-правовые способы защиты права собственности.
143. Реституция и виндикация: понятие и соотношение.
144. Негаторный иск.

145. Защита ограниченных вещных прав.
146. Признание недействительным решения собрания как способ защиты гражданских прав.
147. Понятие и система обязательств в гражданском праве.
148. Основания возникновения обязательств.
149. Натуральные обязательства в гражданском праве.
150. Понятие и способы исполнения обязательств.
151. Залог и его значение.
152. Ипотека в качестве обеспечительного обязательства.
153. Понятие и сущность жилищной ипотеки.
154. Нормативно-правовое регулирование ипотечного жилищного кредитования.
155. Удержание.
156. Поручительство.
157. Независимая гарантия.
158. Задаток.
159. Встречное исполнение гражданско-правовых обязательств.
160. Неустойка как обеспечительное обязательство.
161. Исполнение обязательств со множественностью лиц.
162. Встречное исполнение гражданско-правовых обязательств.
163. Понятие и основания прекращения обязательств.
164. Свобода договоров и договорная дисциплина при переходе к рыночному хозяйству.
165. Заключение договора.
166. Юридические признаки гражданско-правового договора.
167. Виды договоров и их классификация в гражданском праве.
168. Стадии и способы заключения гражданско-правовых договоров.
169. Публичные договоры в гражданском праве.
170. Договоры присоединения.
171. Основания и правовые последствия изменения и расторжения договора.
172. Рамочный договор.
173. Опционный договор.
174. Абонентский договор.
175. Понятие и виды гражданско-правовой ответственности.
176. Вина как условие гражданско-правовой ответственности.
177. Обязательственное право: понятие, предмет, принципы.
178. Договор купли-продажи в истории развития гражданского законодательства России.
179. Понятие и субъекты договора купли-продажи.
180. Элементы договора купли-продажи.
181. Содержание договора купли-продажи.
182. Исполнение договора купли-продажи.
183. Условия об ассортименте, комплектности и таре в договоре купли-продажи.
184. Понятие и правовая характеристика договора розничной купли-продажи.
185. Порядок заключения и форма договора розничной купли-продажи.
186. Содержание договора розничной купли-продажи.
187. Продажа товаров дистанционным способом и по образцам.
188. Ответственность продавца и изготовителя за нарушение прав покупателя по договору розничной купли-продажи.
189. Понятие, правовая характеристика и история развития договора поставки в России.
190. Порядок заключения договора поставки.
191. Сроки в договоре поставки товаров.
192. Расторжение договора поставки.
193. Ответственность сторон по договору поставки.
194. Понятие, сфера применения и особенности заключения договора поставки товаров для государственных и муниципальных нужд.

195. Договор контрактиции: понятие, сфера применения, особенности предмета, субъектного состава и ответственности.
196. Договор энергоснабжения в системе гражданско-правовых обязательств.
197. Энергоресурсы как объект договора купли-продажи.
198. Продажа электроэнергии на оптовых и розничных рынках.
199. Система договоров по продаже, передаче, снабжению электрической и тепловой энергией.
200. Договор купли-продажи недвижимости.
201. Договор купли-продажи жилых помещений.
202. Договор продажи предприятия: понятие, особенности предмета, порядка заключения и существенных условий.
203. Договор мены в системе обязательств по передачи имущества в собственность.
204. Договор мены жилыми помещениями.
205. Договор дарения: понятие, правовая характеристика и особенности предмета.
206. Права и обязанности участников договора дарения.
207. Отмена дарения и отказ от дарения.
208. Договор пожертвования.
209. Договор ренты.
210. Договор пожизненного содержания с иждивением.
211. Понятие, сфера применения, правовое регулирование договора аренды.
212. Элементы договора аренды.
213. Содержание и исполнение договора аренды.
214. Исполнение договора аренды.
215. Расторжение договора аренды.
216. Особенности гражданско-правового регулирования договора проката.
217. Договор аренды транспортных средств с экипажем и без экипажа.
218. Договор аренды зданий и сооружений.
219. Договор аренды предприятий.
220. Правовая природа отношений из договора финансовой аренды (лизинга).
221. Понятие, предмет и субъектный состав договора финансовой аренды (лизинга).
222. Исполнение договора финансовой аренды (лизинга).
223. Жилое помещение как объект договора найма жилого помещения.
224. Основания признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма.
225. Порядок предоставления жилых помещений по договорам социального найма гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.
226. Права, обязанности и ответственность наймодателя жилого помещения по договору социального найма.
227. Договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.
228. Основания предоставления специализированных жилых помещений.
229. Временные жилыцы.
230. Поднаём жилого помещения.
231. Выселение граждан из жилых помещений.
232. Наём специализированного жилого помещения.
233. Договор аренды земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности.
234. Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды) в системе обязательств по передаче имущество во временное владение и пользование.
235. Договор подряда в системе договорного права.
236. Понятие и элементы договора подряда.
237. Заключение договора подряда и особенности преддоговорных отношений сторон договора подряда.
238. Содержание и исполнение договора подряда.

- 239. Ответственность сторон договора подряда.
- 240. Изменение и расторжение договора подряда.
- 241. Договор бытового подряда.
- 242. Понятие, предмет, правовое регулирование договора строительного подряда.
- 243. Структура договорных связей по договору строительного подряда.
- 244. Гражданско-правовая ответственность участников договора строительного подряда.
- 245. Изменение и расторжение договора строительного подряда.
- 246. Договор об участии в долевом строительстве объектов недвижимости.
- 247. Правовые гарантии интересов граждан-дольщиков, привлеченных к участию в строительстве жилых домов.
- 248. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
- 249. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
- 250. Подрядные работы для государственных и муниципальных нужд.
- 251. Концессионные соглашения.
- 252. Гражданско-правовая характеристика договора возмездного оказания услуг.
- 253. Договор об оказании медицинских услуг.
- 254. Договор об оказании туристических услуг.
- 255. Договор об оказании образовательных услуг.
- 256. Правовое регулирование обязательств по перевозкам.
- 257. Договор перевозки груза.
- 258. Договор перевозки пассажира и багажа.
- 259. Договор фрахтования (чартер).
- 260. Права и обязанности перевозчика по договору перевозки грузов.
- 261. Права и обязанности грузоотправителя по договору перевозки грузов.
- 262. Права и обязанности участников договора перевозки пассажиров и багажа.
- 263. Ответственность в договорах перевозки.
- 264. Договор буксировки.
- 265. Договор транспортной экспедиции.
- 266. Договор займа.
- 267. Кредитный договор.
- 268. Договор потребительского кредита.
- 269. Ответственность по договору займа и кредитному договору.
- 270. Договор финансирования под уступку денежного требования.
- 271. Договор банковского вклада.
- 272. Заключение и форма договора банковского вклада.
- 273. Виды вкладов.
- 274. Понятие и правовая природа договора банковского счета.
- 275. Исполнение банковского счета.
- 276. Виды счетов.
- 277. Прекращение договора банковского счета.
- 278. Гражданско-правовая защита прав вкладчиков и других клиентов банка.
- 279. Расчетные обязательства.
- 280. Понятие и содержание безналичных расчетов.
- 281. Расчеты платежными поручениями.
- 282. Расчеты по аккредитиву.
- 283. Расчеты по инкассо.
- 284. Расчеты чеками.
- 285. Биржевые сделки.
- 286. Понятие, правовая природа и правовая характеристика договора хранения.
- 287. Элементы договора хранения.
- 288. Договор хранения на товарном складе.

289. Специальные виды хранения.
290. Договор условного депонирования (эскроу).
291. Понятие и особенности обязательства по страхованию.
292. Имущественное и личное страхование.
293. Добровольное и обязательное страхование.
294. Гражданско-правовое регулирование договора страхования.
295. Договор страхования имущества.
296. Договор страхования гражданской ответственности.
297. Договор страхования предпринимательских рисков.
298. Договор страхования жизни.
299. Договор страхования от несчастных случаев и болезней.
300. Добровольное медицинское страхование.
301. Пенсионное страхование.
302. Порядок страхования жилых помещений.
303. Договор поручения.
304. Действия в чужом интересе без поручения.
305. Договор комиссии.
306. Договор агентирования.
307. Договор простого товарищества.
308. Обязательства из публичного обещания награды.
309. Обязательства из публичного конкурса.
310. Обязательства из проведения игр и пари.
311. Обязательства из неосновательного обогащения.
312. Основание и условия возникновения деликтных обязательств.
313. Субъекты и объект обязательства, возникающего вследствие причинения вреда.
314. Содержание обязательства, возникающего вследствие причинения вреда.
315. Компенсация морального вреда.
316. Возмещение вреда, причиненного жизни и здоровью гражданина.
317. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг.
318. Наследственное право как подотрасль гражданского права.
319. Принципы наследственного права.
320. Понятие и состав наследства.
321. Открытие наследства.
322. Понятие и условия действительности завещания.
323. Законодательно установленные требования к форме завещания.
324. Завещательные распоряжения.
325. Изменение и отмена завещания.
326. Исполнение завещания.
327. Лица, которые могут призываться к наследованию.
328. Недостойные наследники.
329. Принцип свободы завещания и его ограничение.
330. Наследники по закону, порядок их призвания к наследованию.
331. Наследование по праву представления и наследственная трансмиссия.
332. Приобретение наследства.
333. Ответственность наследника по долгам наследодателя.
334. Раздел наследственного имущества.
335. Охрана и управление наследственным имуществом.
336. Отказ от наследства.
337. Наследование жилых помещений.
338. «Иные» права на результаты интеллектуальной деятельности.
339. Правовой режим наименований мест происхождения товаров.
340. Правовой режим доменных имен: теоретические аспекты и практические проблемы.

- 341. Интеллектуальные права на компьютерные игры.
- 342. Особенности осуществления авторских прав на музыкальные произведения.
- 343. Административная форма защиты интеллектуальных прав.
- 344. Залог и обращение взыскания на исключительные права.

2.4 Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине (модулю)

№	Вид СРС	Перечень учебно-методического обеспечения дисциплины по выполнению самостоятельной работы
1	2	3
1	Проработка учебного (теоретического) материала	Методические указания для обучающихся по освоению дисциплин кафедры гражданского права, в том числе по организации самостоятельной работы студентов, утвержденные кафедрой гражданского права, протокол № 10 от 11.04. 2018 г.
2	Выполнение реферата	Методические указания для обучающихся по освоению дисциплин кафедры гражданского права, в том числе по организации самостоятельной работы студентов, утвержденные кафедрой гражданского права, протокол № 10 от 11.04. 2018 г.
3	Решение задач	Методические указания для обучающихся по освоению дисциплин кафедры гражданского права, в том числе по организации самостоятельной работы студентов, утвержденные кафедрой гражданского права, протокол № 10 от 11.04. 2018 г.
4	Разбор практических задач и кейсов	Методические указания для обучающихся по освоению дисциплин кафедры гражданского права, в том числе по организации самостоятельной работы студентов, утвержденные кафедрой гражданского права, протокол № 10 от 11.04. 2018 г.
5	Подготовка к тестированию	Методические указания для обучающихся по освоению дисциплин кафедры гражданского права, в том числе по организации самостоятельной работы студентов, утвержденные кафедрой гражданского права, протокол № 10 от 11.04. 2018 г.
6	Подготовка к коллоквиуму	Методические указания для обучающихся по освоению дисциплин кафедры гражданского права, в том числе по организации самостоятельной работы студентов, утвержденные кафедрой гражданского права, протокол № 10 от 11.04. 2018 г.
7	Выполнение контрольной работы	Методические указания для обучающихся по освоению дисциплин кафедры гражданского права, в том числе по организации самостоятельной работы студентов, утвержденные кафедрой гражданского права, протокол № 10 от 11.04. 2018 г.
8	Подготовка к текущему контролю	Методические указания для обучающихся по освоению дисциплин кафедры гражданского права, в том числе по организации самостоятельной работы студентов, утвержденные кафедрой гражданского права, протокол № 10 от 11.04. 2018 г.
9	Выполнение курсовой работы	Структура и оформление бакалаврской, дипломной, курсовой работ и магистерской диссертации: учеб.-метод. Указания / Сост. М. Б. Астапов, О. А. Бондаренко. Краснодар, 2016. Положение о порядке подготовки, оформления и защиты курсовой работы для студентов бакалавриата, обучающихся по направлению 40.03.01 Юриспруденция / сост. Л. А. Прохоров, М. Л. Прохорова, О. Н. Малиновский. Краснодар: Кубанский гос. ун.- т, 2015.

Учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ) предоставляются в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья и восприятия информации:

Для лиц с нарушениями зрения:

- в печатной форме увеличенным шрифтом,
- в форме электронного документа.

Для лиц с нарушениями слуха:

- в печатной форме,
- в форме электронного документа.

Для лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата:

- в печатной форме,
- в форме электронного документа.

Данный перечень может быть конкретизирован в зависимости от контингента обучающихся.

3. Образовательные технологии.

При изучении дисциплины «Гражданское право» применяются такие образовательные технологии, используемые при реализации различных видов учебной работы, как проблемная лекция, разбор практических задач и кейсов.

Для лиц с ограниченными возможностями здоровья предусмотрена организация консультаций с использованием электронной почты.

4. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации.

4.1 Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля.

Примерное тестовое задание

Тестовое задание № 1 к теме: «Обязательства по передаче имущества в собственность»

1. Какой из договоров не порождает обязательство по передаче имущество в собственность:

- | | |
|--------------------|------------------|
| А) Договор мены | В) Договор ренты |
| Б) Договор дарения | Г) Договор ссуды |

2. Товаром применительно к условию о предмете договора купли-продажи являются:

- | | |
|---------------------------------|---|
| А) Вещи, работы, услуги | В) Вещи и результаты интеллектуальной деятельности |
| Б) Только оборотоспособные вещи | Г) Любые вещи с соблюдением правил, предусмотренных статьями 129 ГК РФ. |

3. Риск случайной гибели или случайного повреждения товара, проданного во время его нахождения в пути, переходит на покупателя с момента:

- | | |
|--|--|
| А) Когда в соответствии с законом или договором продавец считается исполнившим свою обязанность по передаче товара покупателю; | В) Заключения договора; |
| Б) Государственной регистрации перехода права собственности; | Г) Уведомления покупателя о том, что товар готов к передаче. |

4. Неисполнение продавцом обязанности передать покупателю товар свободным от любых прав третьих лиц дает покупателю право требовать:

- | | |
|---|--|
| А) Предоставления иного товара, свободного от прав третьих лиц; | В) Уменьшения цены товара либо расторжения договора купли-продажи; |
| Б) Уменьшения цены товара; | Г) Не в праве предъявлять каких-либо требований, поскольку после заключения договора купли-продажи все риски переходят к покупателю. |

5. Гарантийный срок начинается течь с момента:

- | | |
|--------------------------------|---|
| А) Изготовления товара; | В) Начала использования товара покупателем; |
| Б) Передачи товара покупателю; | Г) Поступления товара от изготовителя продавцу. |

Примерные вопросы к коллоквиуму

Примерные вопросы к коллоквиуму по теме: «Юридические лица как участники гражданских правоотношений»

1. Какие признаки юридического лица могут быть выведены из легального понятия юридического лица?
2. Назовите легальные классификации юридических лиц; укажите сущность и значение квалифицирующих признаков.
3. В каком порядке создаются юридические лица?
4. Как формируется имущество вновь учреждаемого и созданного в процессе реорганизации юридического лица?
5. Назовите виды учредительных документов. Каково их значение?
6. Публичные и непубличные акционерные общества.
7. Назовите отличительные признаки содержания правоспособности юридических лиц по сравнению с правоспособностью физических лиц.
8. Каким образом юридические лица реализуют свою правоспособность: через действия участников, органов, филиалов (представительств)?
9. Какие требования предъявляются к юридически значимым действиям органов юридического лица?
10. В чем сущность реорганизации юридического лица? Назовите формы реорганизации
11. В чем коренное отличие реорганизации юридического лица от ликвидации?
12. Назовите основные этапы процесса ликвидации юридического лица.

13. Сравните правовой статус полных товарищей и коммандитистов. Чем объясняются существующие различия ответственности этих участников коммандитного товарищества?
14. Чем производственный кооператив отличается от хозяйственных товариществ?
15. Выявите различия в правовом статусе казенных предприятий и унитарных предприятий на праве хозяйственного ведения.
16. В чем особенности учреждения акционерного общества и формирования его уставного капитала?
17. Охарактеризуйте порядок выхода лица из состава участников общества с ограниченной ответственностью и порядок производства с ним расчетов.
18. Сравните правовой статус акционеров – держателей обыкновенных и привилегированных акций.
19. В чем особенности юридической личности некоммерческих организаций?
20. Охарактеризуйте юридическую личность учреждений.
21. В чем специфика государственной корпорации?
22. В чем специфика юридической личности хозяйственного партнерства?
23. Охарактеризуйте юридическую личность крестьянского фермерского хозяйства как юридического лица и как договорного объединения граждан.
24. Назначение договора о создании акционерного общества и договора об учреждении общества с ограниченной ответственностью.
25. Стороны и содержание соглашения об управлении хозяйственным партнерством.

Примерные задачи

Задачи к теме: «Юридические лица как участники гражданских правоотношений».

1) Ананьин И. обратился в суд с иском к Лобанову Ю. о взыскании 1.949.784 руб. неосновательного обогащения в размере полученных Лобановым Ю. дивидендов.

В заявлении указал, что заключенный 19.03.2009 между Ананьиным И.А. и Лобановым Ю.А. договор купли-продажи доли в уставном капитале, согласно условиям которого Ананьин И.А. продал, а Лобанов Ю.А. купил долю в уставном капитале ООО «УК "БийскТрансСервис"», составляющую 14,38% уставного капитала общества, расторгнут вступившим в законную силу решением Арбитражного суда. За Ананьиным И.А. судом признано право собственности на указанную долю в уставном капитале ООО «УК "БийскТрансСервис"»; суд обязал ООО «УК "БийскТрансСервис"» восстановить Ананьина И. в правах участника общества с указанным размером и номинальной стоимостью доли. Согласно справке ООО «УК "БийскТрансСервис"» Лобанову Ю. А. как участнику общества были выплачены дивиденды в сумме 1 949 784 руб. за период с 2009 по 2011 год, до момента восстановления Ананьина И. в правах участника общества. Ананьин И. считает, что ответчику в спорный период выплачены причитающиеся ему дивиденды, которые с восстановлением истца в правах участника общества стали для Лобанова Ю. неосновательным обогащением. Согласно п. 2 ст. 28 Закона об обществах с ограниченной ответственностью, часть прибыли общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале общества, право на часть полученной обществом прибыли непосредственно связано со статусом участника как вкладчика своего имущества в уставный капитал общества в целях получения дохода и предопределено его участием в деятельности общества.

Предложите и обоснуйте решение суда.

2) Муниципальное унитарное предприятие (МУП) «Юрьянская МТС» (далее – Предприятие) и индивидуальный предприниматель Марушевский Е. (далее – Предприниматель) 12.03.2013 заключили договор, согласно которому Предприятие (поставщик) обязалось поставить Предпринимателю (покупатель) лесоматериалы стоимостью 31.830.000 руб. На момент заключения договора размер уставного фонда Предприятия составлял 100.000 рублей. Сделка заключена без согласия собственника имущества предприятия; уставной хозяйственной деятельности муниципального унитарного предприятия совершенная сделка не соответствует. Ссылаясь на то, что договор поставки является крупной сделкой и заключен в нарушение положений ФЗ-161 от 14.11.2002 "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях" без согласия собственника имущества МУП «Юрьянская МТС», Администрация Юрьянского района обратилась в суд с иском о признании его недействительным.

Есть ли основания признать данную сделку крупной? В каком порядке должны заключаться унитарным предприятием крупные сделки?

3) Учредители негосударственного пенсионного фонда обратились в арбитражный суд с заявлением о ликвидации фонда, так как истек срок действия выданной фонду лицензии. Суд в принятии заявления к рассмотрению отказал, полагая, что с заявлением о принудительной ликвидации фонда могут на основании п. 3 ст. 61 ГК РФ обращаться лишь государственные органы либо органы местного самоуправления. Учредители фонда обжаловали определение арбитражного суда и просили рассмотреть их заявление, так как решение о ликвидации фонда может принять лишь арбитражный суд; сами они являются заинтересованными лицами, но принять решение о ликвидации фонда не могут. *Законно ли вынесенное судом определение?*

Примерные задания для разбора практических задач и кейсов

Рассмотрите кейс и выявите специфику правового режима недвижимого имущества.

а) Управление Росреестра отказало Центробанку в государственной регистрации права собственности Российской Федерации на ограждение как объект недвижимости вспомогательного назначения. Считая, что отказ нарушает законные интересы Российской Федерации, Центробанк обратился в суд с заявлением об обязании управления Росреестра провести государственную регистрацию права собственности на ограждение. В имеющемся в деле техническом заключении указано, что ограждение протяженностью 126,36 метра является объектом благоустройства, устроено из профнастила по бетонному фундаменту на естественном основании. Данное сооружение необходимо для определения границ земельного участка, создания пропускного режима и предотвращения несанкционированного доступа посторонних лиц к комплексу зданий Центробанка.

Изучите Постановление Президиума ВАС РФ от 24.09.2013 № 1160/13 по делу № А76-1598/2012 и выявите правовую позицию Президиума ВАС по вопросу о распространении на объект капитального строительства правового режима недвижимого имущества с учетом функционального назначения объекта.

б) ООО «Агрофирма "Юбилейная"» обратилось в суд с иском к Крюкову А.В., Крюкову В.П., Крюковой Е.П., Крюкову М.П., Сизинцеву И.В. о понуждении заключить договоры аренды земельных участков. В обоснование иска указан, что вступившим в законную силу решением суда от 9.04.2013 г. Крюкову А.В., Крюкову В.П., Крюковой Е.П., Крюкову М.П. и Сизинцеву И.В. отказано в иске к ООО "Агрофирма "Юбилейная" об освобождении спорных земельных участков от виноградника, поскольку выполнение такого требования равносильно уничтожению виноградника, стоимость насаждений которого вдвое

превышает рыночную стоимость земельных участков. Соглашение по поводу заключения договоров аренды и их условий между сторонами не достигнуто, от предложения истца предоставить взамен спорных земельных участков аналогичные участки ответчики отказались, поэтому истец просит суд обязать ответчиков заключить договоры аренды принадлежащих им земельных участков сроком на 20 лет, исходя из нормативно установленного для региона срока аренды земель сельскохозяйственного назначения для насаждений многолетних культур и предполагаемого срока эксплуатации существующего виноградника, на условиях, включающих арендную плату по средней рыночной ставке платы за аренду виноградопригодных земель в месте нахождения спорных земельных участков и возмещение уплаты земельного налога.

Как следует из материалов дела, ответчики являются собственниками земельных участков сельскохозяйственного назначения с 2004 г. в результате выдела участков из земель сельскохозяйственного назначения. Виноград на этих участках выращивается с 1984 г. На земельных участках ответчиков находятся многолетние насаждения винограда, принадлежащие истцу на праве собственности. Данные насаждения приобретены по договору купли-продажи от 04.12.2006 г. как объекты недвижимого имущества, право собственности на которые было зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Судом установлено, что виноградники являются плодоносящими, пригодными для дальнейшей эксплуатации, находятся в удовлетворительном агро-техническом и фитосанитарном состоянии. Находящийся на земельных участках ответчиков виноградник является многолетней культурой, требующей значительных материальных затрат на его взращивание и уход за ним. С учетом особенностей данной культуры, ее стоимости и количества растений, занимающих площадь спорных участков, перемещение этого виноградника невозможно без несоразмерного для него ущерба. Сравните положения ГК о понятии недвижимого имущества на момент приобретения виноградников и соответствующие положения действующего законодательства. Можно ли признать спорный объект (виноградники) объектом недвижимости?

Решением Темрюкского районного суда от 2.09.2013 г. исковые требования удовлетворены. Определением Краснодарского краевого суда от 21.11.2013 г. решение оставлено без изменения. Судебная коллегия Верховного Суда РФ Определением от 14.10.2014 № 18-КГ14-112. не нашла оснований для отмены данных судебных актов.

Образец оценочного средства в виде рефератов¹

Примерные темы рефератов к теме: «Гражданское право как отрасль права»

1. Понятие и критерии выделения частного права.
2. Принцип диспозитивности гражданского права.
3. Принцип добросовестности в гражданском праве.
4. Наука гражданского права о предмете гражданского права.
5. Реформирование гражданского законодательства: причины, правовые основы, тенденции и итоги.
6. Юридическая техника Гражданского кодекса РФ как основа логически верного, аргументированного и ясного построения устной и письменной речи при изучении гражданского права.
7. Особенности применения Гражданского кодекса РФ во времени и по кругу лиц.

¹ Количество письменных работ по дисциплине варьируется. Право выбора тематики письменных работ и их количества принадлежит студентам, но реализуется по согласованию с преподавателем. Однако в отдельных случаях преподаватель вправе обязать студента выполнить письменную работу того или иного вида по заданной тематике.

Примерные вопросы для опроса на практическом занятии по теме: «Обязательства по передаче имущества в собственность»

1. Обязательства по передачи имущества в собственность: понятие, место в системе гражданско-правовых обязательств, видовые представители.
2. Понятие и существенные признаки договора купли-продажи.
3. Виды и подвиды договора купли-продажи. Правовое регулирование отношений, вытекающих из договора купли-продажи.
4. Существенные условия договора купли-продажи и последствия отступления от них.
5. Предмет договора купли-продажи. Договор купли-продажи будущей вещи.
6. Условие договора купли-продажи о цене, порядок и способы оплаты товара.
7. Условие договора купли-продажи о качестве, количестве, ассортименте товара. Последствия нарушения условий о качестве, количестве, ассортименте товара.
8. Права и обязанности сторон по договору. Обязанность по передачи вещи покупателю: правовое значение, порядок передачи, последствия неисполнения обязанности передать товар и его принадлежностей (документов).
9. Ответственность сторон за нарушение условий договора купли-продажи.

Примерные задания для диктанта терминов

Примерные термины, выносимые на диктант по теме: «Обязательства по страхованию имущественных интересов»: страховая сумма, страховой взнос, страховщик, страховая премия, страховой риск, страхователь, заинтересованное лицо.

Примерное задание для выполнения контрольной работы

Контрольные работы выполняются письменно, по вариантам. Вариант 1 выполняется студентами с фамилиями от А до П. Вариант 2 выполняется студентами с фамилиями от Р до Я.

1. *Раскройте следующий теоретический вопрос с использованием учебной, научной литературы, нормативно-правовых актов и материалов судебной практики.*

Институт доверительного управления имуществом в гражданском праве.

2. *Предложите решение следующих задач.*

Задача № 1.

Между ООО «Майорка» и ООО «Транскорт» был заключен договор купли-продажи товара – партии экзотических фруктов. На момент заключения договора товар находился на морском судне в пути следования из Эквадора в Стамбул.

Возможно ли заключение договора купли-продажи товара, находящегося в пути. В чем специфика исполнения договора? С какого момента к ООО «Транскорт» перейдет риск случайной гибели товара? Ответ подкрепите ссылками на нормативно-правовые акты.

Задача № 2.

На основании постановления Главы города Соликамска от 10.12.2009 № 2021 Управление (арендодатель) и Учреждение (арендатор) 01.01.2010 заключили договор аренды

нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности города Соликамска. Нежилые помещения переданы арендатору по акту от 01.01.2010.

Указанное здание находится на земельном участке общей площадью 2270 кв.м, право государственной собственности на который не разграничено, который был сформирован и поставлен на кадастровый учет 29.07.2013 под кадастровым номером 59:10:0407021:564 с видом разрешенного использования «эксплуатация и обслуживание административного здания».

Пунктом 3.1 договора установлена плата за пользование помещением, включающая арендную плату и налог на добавленную стоимость. Внесение арендодателю иных платежей договором не предусмотрено.

Согласно пункту 3.4 договора размер арендной платы может быть изменен по соглашению сторон, но не чаще одного раза в год. Дополнительным соглашением от 25.12.2013 стороны продлили срок действия договора до 31.12.2018. Договор аренды и дополнительное соглашение зарегистрированы в установленном законом порядке.

Управление письмом от 20.02.2015 уведомило Учреждение о необходимости дополнительно производить платежи за пользование земельным участком и направило ему расчет платы, определив ее размер исходя из пропорции площади земельного участка с кадастровым номером 59:10:0407021:564 и площади арендуемых Учреждением помещений. Управление, ссылаясь на то, что Учреждение не вносит арендные платежи за пользование земельным участком, в связи с чем неосновательно сберегло за период с 2010 года по I квартал 2015 года денежные средства, обратилось в арбитражный суд с иском.

Суд первой инстанции в иске отказал.

Суд апелляционной инстанции отменил ранее вынесенное решение, ссылаясь на следующее. Согласно пункту 3.3 договора аренды от 01.01.2010 размер арендной платы за помещения устанавливается в соответствии с решением Соликамской городской Думы от 31.01.2007 №114 «Об утверждении Методики расчета платы за аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности Соликамского городского округа» (далее – Методика). Формула расчета арендной платы за нежилые помещения, предусмотренная Методикой, не включает плату за использование земельного участка, следовательно, установленная договором арендная плата не включает плату за пользование земельным участком, поэтому арендатор должен оплатить пользование участком.

Суд округа поддержал выводы суда апелляционной инстанции.

Оцените законность вынесенных судебных актов. Предложите собственное мотивированное и обоснованное решение спорной ситуации?

Задача № 3.

Шкуткова О. О. обратилась в суд с иском к АО «Россельхозбанк» о защите прав потребителей.

В обоснование иска истица указала, что 4 ноября 2014 г. между сторонами заключён кредитный договор, в соответствии с условиями которого ответчик предоставил ей кредит в размере 360 000 руб. сроком на 60 месяцев, с процентной ставкой 12,99% годовых. При этом по условиям договора она обязана уплачивать ответчику ежемесячную комиссию 7 164 руб. за обслуживание текущего счёта. Полагая, что комиссия за обслуживание текущего счёта нормами закона не предусмотрена, истица обратилась с претензией к ответчику и просьбой вернуть удержанные денежные средства, однако ответа не получила.

Шкуткова О. О. просила суд признать недействительными положения кредитного договора в части взимания комиссии за обслуживание текущего счёта, применить последствия недействительности условий кредитного договора и взыскать с ответчика в пользу истца денежные средства, уплаченные в качестве комиссии за обслуживание текущего счёта в размере 85 968 руб., проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 4 168 руб. 67 коп., неустойку 3% за каждый день просрочки в размере 306 905 руб.

76 коп., компенсацию морального вреда 10 000 руб., судебные расходы по оплате услуг представителя 10 000 руб., расходы за удостоверение доверенности 1 000 руб. и штраф.

Подлежат ли заявленные требования удовлетворению? Ответ подлежит обоснованию ссылками на нормативно-правовые акты и материалы судебной практики (в случае необходимости).

ВАРИАНТ 2

1. *Раскройте следующий теоретический вопрос с использованием учебной, научной литературы, нормативно-правовых актов и материалов судебной практики.*

Институт неосновательного обогащения в гражданском праве.

2. *Предложите решение следующих задач.*

Задача № 1.

18 мая 2010 года между Кукушкиным и ЗАО «Автомаш» заключен договор купли-продажи нового автомобиля. Гарантийный срок на указанный автомобиль установлен 24 месяца, начиная со дня передачи товара покупателю и подписания акта приема-передачи. Договором цена автомобиля установлена в размере 650 000. Автомобиль передан покупателю по акту приема-передачи 26 мая 2010 года. В процессе эксплуатации автомобиля в нем стали проявляться недостатки, в связи с чем Кукушкин передавал автомобиль в сервисный центр ответчика 15 ноября 2010 года, 03 января 2011 года, 14 марта 2011 года. В периоды с 15 ноября по 19 ноября 2010 года, с 03 января по 09 января 2011 года, с 14 марта по 15 апреля 2011 года производился гарантийный ремонт автомобиля. Четвертое обращение в сервисный центр имело место 21 апреля 2011 года. выявленный недостаток автомобиля – неустойчивая работа двигателя на холостых оборотах не был устранен. В связи с этим Кукушкин обратился в суд с иском о расторжении договора купли-продажи автомобиля, взыскании денежных средств, неустойки и компенсации морального вреда.

В ходе судебного разбирательства была назначена судебная автотехническая экспертиза, в соответствии с которой было установлено, что двигатель автомобиля работает неравномерно. Причиной неравномерной работы двигателя автомобиля является механическое повреждение форсунки подачи топлива второго цилиндра, что привело к самопроизвольному вытеканию топлива в цилиндр двигателя и нарушению процесса смесеобразования. Нарушение процесса смесеобразования привело к пропускам воспламенения во втором цилиндре. Установленная причина является устранимым недостатком. Установленная причина не является повторяющимся дефектом.

Какое решение должен вынести суд?

Задача № 2.

12.05.2016 г. на прицеп грузового автомобиля, принадлежащего обществу с ограниченной ответственностью «НТПР 3», упал самоходный кран, принадлежащий обществу с ограниченной ответственностью «АМАС».

Прицепу были причинены механические повреждения, общая сумма ремонтных работ по восстановлению прицепа составила 900 000 рублей.

Было установлено, что в момент инцидента кран находился во владении общества с ограниченной ответственностью «Интерстрой» на основании заключенного с ООО «АМАС» договора аренды, а управлял им сотрудник ООО «АМАС» Т. Л. Королев.

По условия заключенного договора аренды между ООО «АМАС» и ООО «Ин-тестрой» последнему передается самоходный кран сроком на 6 месяцев для производства строительно-монтажных работ.

На основании пунктов 2.1.2, 2.1.3 договора арендодатель обязался проводить осмотры, техобслуживание и планово-предупредительный ремонт крана согласно графикам, оплачивать заработную плату крановщику из расчета 10 часового режима его работы в сутки при шестидневной рабочей неделе.

Определите правовую природу отношений, возникших между участниками инцидента. Кто из участников будет нести ответственность за повреждение прицепа?

Задача № 3.

Гражданин Петров внес в банк вклад суммой 500 тыс. руб. сроком на шесть месяцев под 7,5 % годовых, но востребовал его только через десять месяцев. Стороны согласились, что договор можно считать продленным. Однако при возврате вклада между банком и вкладчиком возникли разногласия о сумме подлежащих выплате процентов за четыре месяца нахождения вклада в банке сверх предусмотренного договором срока.

Петров требовал начисления процентов по ставке рефинансирования, которая на момент предъявления требований составляла 10%, а банк исчислял размер процентов по ставке для вкладов до востребования, т. е. в размере – 0,01 % годовых. Также стороны не достигли соглашения о размере суммы, на которую следует начислять проценты за сверхдоговорное время вклада. Вкладчик настаивал на начислении процентов на внесенную им сумму вклада и проценты за шесть месяцев, установленные договором. Банк соглашался платить проценты только на сумму внесенного вклада.

1. Предложите свой вариант разрешения сложившейся ситуации. 2. Обоснуйте свою правовую позицию.

4.2 Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации

Примерный перечень вопросов к зачету по итогам 3 семестра

1. Предмет гражданского права. Аргументация выделения гражданского права в самостоятельную отрасль.
2. Метод и функции гражданского права.
3. Принципы гражданского права. Особенности применения ст. 1 ГК РФ.
4. Источники гражданского права. Особенности применения во времени и по кругу лиц.
5. Применение гражданского законодательства по аналогии. Аналогия закона. Аналогия права.
6. Понятие гражданского законодательства.
7. Понятие и элементы гражданского правоотношения.
8. Понятие и классификация юридических фактов в гражданском праве.
9. Осуществление гражданских прав. Злоупотребление правом.
10. Понятие и содержание гражданской правоспособности.
11. Имя гражданина. Место жительства гражданина.
12. Предпринимательская деятельность гражданина: порядок государственной регистрации, лицензирование, гражданско-правовая ответственность за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств.
13. Несостоятельность (банкротство) гражданина.
14. Особенности применения законодательства о банкротстве гражданина.
15. Юридическая квалификация фактов и обстоятельств, определяющих объем дееспособности малолетних.

16. Юридическая квалификация фактов и обстоятельств, определяющих объем дееспособности несовершеннолетних в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет.
17. Юридическая квалификация фактов и обстоятельств, определяющих возможность эмансипации несовершеннолетнего.
18. Признание гражданина недееспособным и ограничение дееспособности.
19. Опекунство и попечительство как институты гражданского права. Права и обязанности опекуна и попечителя.
20. Патронаж.
21. Признание гражданина безвестно отсутствующим.
22. Объявление гражданина умершим. Последствия явки гражданина, объявленного умершим.
23. Понятие и признаки юридического лица. Теории сущности юридического лица.
24. Классификации юридических лиц.
25. Возникновение юридических лиц. Учредительные документы, их виды и значение; порядок и значение государственной регистрации юридических лиц.
26. Правоспособность юридических лиц: понятие, виды (общая и специальная), моменты возникновения и прекращения. Реализация правоспособности юридических лиц через действия органов, участников, руководителей филиалов и представительств.
27. Реорганизация юридических лиц: понятие, основания, способы, обеспечение преемства при реорганизации, гарантии прав кредиторов. Последствия признания недействительным решения о реорганизации. Признание реорганизации корпорации несостоявшейся.
28. Ликвидация юридического лица: понятие, основания, порядок, правовые последствия; полномочия ликвидационной комиссии, гарантии прав кредиторов. Добровольная и принудительная ликвидация. Прекращение недействующего юридического лица. Банкротство как разновидность ликвидации.
29. Понятие, порядок учреждения и формирования уставного капитала, права и обязанности участников, создание и деятельность органов управления общества с ограниченной ответственностью; ответственность по его долгам.
30. Понятие, виды, права и обязанности учредителей по созданию акционерного общества; формирование уставного капитала; права и обязанности акционеров; система органов управления акционерного общества; ответственность по долгам юридического лица.
31. Производственный кооператив как юридическое лицо: образование, участники, паевой фонд, управление делами и имуществом, ответственность по долгам кооператива.
32. Хозяйственное партнерство как юридическое лицо.
33. Унитарное предприятие как юридическое лицо
34. Крестьянское (фермерское) хозяйство как юридическое лицо и как форма предпринимательской деятельности без образования юридического лица
35. Особенности правового статуса некоммерческих организаций.
36. Некоммерческие корпоративные организации как юридические лица.
37. Учреждения как унитарные некоммерческие организации.
38. Фонды как унитарные некоммерческие организации.
39. Публично-правовые образования как субъекты гражданского права.
40. Понятие и правовой режим объектов гражданских прав; виды объектов.
41. Вещи как объекты гражданских прав. Классификация вещей.
42. Деньги и ценные бумаги как объекты гражданских прав: понятие, признаки, виды.
43. Нематериальные блага и личные неимущественные права как объекты гражданских прав. Компенсация морального вреда. Защита чести, достоинства и деловой репутации.
44. Исключительные права на охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий как разновидность имущественных прав.

45. Понятие и состав сделки. Виды действительных сделок
46. Форма сделок. Значение нотариальной формы сделки. Требования к форме и к порядку оформления в системе условий действительности сделок.
47. Условия действительности сделок. Понятие и правовые последствия недействительности сделки
48. Разграничение оспоримых и ничтожных сделок
49. Сделки с пороками дееспособности граждан (сделки, совершенные гражданином, признанным недееспособным: сделки, совершенные несовершеннолетним, не достигшим 14 лет; сделки, совершенные несовершеннолетним в возрасте от 14 до 18 лет; сделки, совершенные гражданином, не способным понимать значение своих действий или руководить ими).
50. Недействительность сделок с пороками воли (мнимых и притворных; совершенных под влиянием существенного заблуждения; совершенных под влиянием обмана, насилия, угрозы или неблагоприятных обстоятельств)
51. Недействительность сделки юридического лица, совершенной в противоречии с целями его деятельности
52. Сделки с пороками содержания (ст. 169, 173.1 и 174.1 ГК РФ)
53. Сделки, совершенные органом юридического лица с превышением полномочий
54. Правоотношения представительства: понятие и признаки представительства; основания и виды представительства. Представительство без полномочий.
55. Доверенность как основание представительства; ее форма. Передоверие.
56. Понятие, значение, виды сроков исковой давности. Отличие исковой давности от иных сроков. Пределы применения исковой давности
57. Порядок применения исковой давности. Исчисление сроков исковой давности: начало течения, перерыв, приостановление, восстановление срока исковой давности.

Примерный перечень вопросов к зачету по итогам 5 семестра

- 1 Системная характеристика обязательств в гражданском праве, ее значение.
- 2 Понятие, виды, правовое регулирование и существенные условия договора купли-продажи.
- 3 Толкование нормативно-правовых актов и условий договора купли-продажи о количестве, качестве, комплектности и ассортименте товара в договоре купли-продажи, последствия нарушения, проверка качества товара.
- 4 Исполнение обязанности продавца передать товар: момент исполнения, последствия неисполнения, правовое значение.
- 5 Гарантийный срок, срок годности товара, срок службы товара: понятие, значение, порядок исчисления.
- 6 Условие договора купли-продажи о цене, порядок и способы оплаты товара.
- 7 Договор розничной купли-продажи: понятие, правовая характеристика, особенности правового регулирования.
- 8 Договор розничной купли-продажи: форма договора, порядок заключения.
- 9 Разновидности договора розничной купли-продажи: продажа товара с условием о его принятии покупателем в определенный срок, продажа товара по образцам и дистанционный способ продажи товара, продажа товаров с использованием автоматов, договор найма-продажи.
- 10 Обмен товара. Права покупателя в случае продажи ему товара ненадлежащего качества.
- 11 Договор поставки: понятие, существенные признаки, особенности заключения и исполнения.
- 12 Договоры по продаже, передаче, снабжению электрической и тепловой энергией.

- 13 Договор контрактации: понятие, существенные признаки, особенности ответственности.
- 14 Договор продажи недвижимости: понятие, предмет, юридические признаки, существенные условия, форма договора, исполнение договора. Значение государственной регистрации перехода права собственности на недвижимость.
- 15 Особенности купли-продажи отдельных видов недвижимости: жилых помещений, земельных участков, недвижимости, которая будет создана в будущем.
- 16 Договор продажи предприятий. Существенные условия, форма договора. Права кредитора при продаже предприятия.
- 17 Договор мены: понятие, предмет, существенные признаки, отличия от договора купли-продажи.
- 18 Договор дарения: понятие, предмет, существенные признаки.
- 19 Ограничение и запрет дарения, отмена и отказ от дарения.
- 20 Договор ренты: понятие, предмет, существенные признаки.
- 21 Постоянная рента.
- 22 Пожизненная рента и пожизненное содержание с иждивением.
- 23 Договор аренды: понятие, предмет, отличия от договора купли-продажи, займа, ссуды.
- 24 Договор проката: понятие, специфические черты и особенности договора.
- 25 Договор аренды транспортного средства с экипажем и договор аренды транспортного средства без экипажа: сравнительная характеристика.
- 26 Существенные условия и форма договора аренды зданий и сооружений. Права на земельный участок при аренде строений.
- 27 Договор финансовой аренды (лизинга).
- 28 Договор аренды предприятий: понятие, особенности заключения и исполнения.
- 29 Договор найма жилого помещения: понятие, объект, форма, правовое регулирование, содержание, основания расторжения.
- 30 Договор социального найма жилого помещения: понятие, объект, форма, правовое регулирование, основания заключения, содержание.
- 31 Договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.
- 32 Договор подряда: понятие, предмет, разновидности, стороны договора и участники подрядных правоотношений.
- 33 Договор бытового подряда: Субъекты, правовое регулирование, содержание.
- 34 Договор строительного подряда: понятие, правовое регулирование, предпосылки, элементы, техническая документация и смета, порядок и сроки оплаты; распределение рисков между сторонами.
- 35 Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ.
- 36 Договор участия в долевом строительстве многоквартирных домов.
- 37 Договоры возмездного оказания услуг.
- 38 Договор перевозки грузов.
- 39 Договор перевозки пассажиров и багажа.
- 40 Договор транспортной экспедиции.
- 41 Договоры об организации перевозок.
- 42 Основания и пределы ответственности перевозчика по договору перевозки грузов и по договору перевозки пассажиров.

Критерии оценки ответа на зачете

Оценка «**зачтено**» выставляется студенту, если студентом дан системный, полный и развёрнутый ответ на заданные вопросы. Показаны умения логически верно, аргументированно строить устную и письменную речь при ответе на поставленные вопросы, знания доктрины гражданского права и нормативно-правовых актов, регулирующих гражданские правоотношения, особенностей их применения и толкования. В то же время в ответе могут присутствовать незначительные фактические ошибки в изложении материала.

Оценка «**незачтено**» выставляется при несоответствии ответа заданному вопросу, наличии грубых ошибок, использовании при ответе ненадлежащих нормативных и иных источников. Знания, навыки и умения не сформированы. Студент отказался от ответа.

Примерный перечень вопросов к экзамену итогам 3-4 семестров

1. Гражданское право как право частное. Предмет гражданского права как отрасли права
2. Метод, функции и принципы гражданского права
3. Понятие и виды источников гражданского права. Место ГК в системе гражданского законодательства. Аналогия закона. Аналогия права.
4. Понятие гражданского законодательства.
5. Понятие, специфика и элементы гражданских правоотношений.
6. Понятие и содержание гражданской правоспособности.
7. Дееспособность физических лиц: понятие, категории граждан по объёму дееспособности; критерии, условия и порядок изменения объёма дееспособности граждан.
8. Опекa, попечительство, патронаж как правовые институты обеспечения правосубъектности граждан
9. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим: условия, порядок, правовые последствия.
10. Предпринимательская деятельность гражданина: порядок государственной регистрации, лицензирование, гражданско-правовая ответственность за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств. Банкротство физических лиц.
11. Понятие и признаки юридического лица. Теории сущности юридического лица.
12. Классификации юридических лиц
13. Возникновение юридических лиц. Учредительные документы, их виды и значение; порядок и значение государственной регистрации юридических лиц.
14. Правоспособность юридических лиц: понятие, виды (общая и специальная), моменты возникновения и прекращения. Реализация правоспособности юридических лиц через действия органов, участников, руководителей филиалов и представительств.
15. Реорганизация юридических лиц: понятие, основания, способы, обеспечение преемства при реорганизации, гарантии прав кредиторов. Последствия признания недействительным решения о реорганизации. Признание реорганизации корпорации несостоявшейся.
16. Ликвидация юридического лица: понятие, основания, порядок, правовые последствия; полномочия ликвидационной комиссии, гарантии прав кредиторов. Добровольная и принудительная ликвидация. Прекращение недействующего юридического лица. Банкротство как разновидность ликвидации.
17. Хозяйственные товарищества как юридические лица.
18. Понятие, порядок учреждения и формирования уставного капитала, права и обязанности участников, создание и деятельность органов управления общества с ограниченной ответственностью; ответственность по его долгам.
19. Понятие, виды, права и обязанности учредителей по созданию акционерного общества; формирование уставного капитала; права и обязанности акционеров; система органов управления акционерного общества; ответственность по долгам юридического лица.

20. Производственный кооператив как юридическое лицо: образование, участники, паевой фонд, управление делами и имуществом, ответственность по долгам кооператива.
21. Хозяйственное партнерство как юридическое лицо.
22. Унитарное предприятие как юридическое лицо
23. Крестьянское (фермерское) хозяйство как юридическое лицо и как форма предпринимательской деятельности без образования юридического лица
24. Особенности правового статуса некоммерческих организаций.
25. Некоммерческие корпоративные организации как юридические лица.
26. Учреждения как унитарные некоммерческие организации
27. Фонды как унитарные некоммерческие организации
28. Публично-правовые образования как субъекты гражданского права
29. Понятие и правовой режим объектов гражданских прав; виды объектов.
30. Вещи как объекты гражданских прав. Классификация вещей
31. Деньги и ценные бумаги как объекты гражданских прав: понятие, признаки, виды.
32. Нематериальные блага и личные неимущественные права как объекты гражданских прав. Компенсация морального вреда. Защита чести, достоинства и деловой репутации.
33. Исключительные права на охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий как разновидность имущественных прав.
34. Понятие и состав сделки. Виды действительных сделок
35. Форма сделок. Значение нотариальной формы сделки. Требования к форме и к порядку оформления в системе условий действительности сделок.
36. Условия действительности сделок. Понятие и правовые последствия недействительности сделки
37. Разграничение оспоримых и ничтожных сделок
38. Сделки с пороками дееспособности граждан (сделки, совершенные гражданином, признанным недееспособным: сделки, совершенные несовершеннолетним, не достигшим 14 лет; сделки, совершенные несовершеннолетним в возрасте от 14 до 18 лет; сделки, совершенные гражданином, не способным понимать значение своих действий или руководить ими).
39. Недействительность сделок с пороками воли (мнимых и притворных; совершенных под влиянием существенного заблуждения; совершенных под влиянием обмана, насилия, угрозы или неблагоприятных обстоятельств)
40. Недействительность сделки юридического лица, совершенной в противоречии с целями его деятельности
41. Сделки с пороками содержания (ст. 169, 173.1 и 174.1 ГК РФ)
42. Сделки, совершенные органом юридического лица с превышением полномочий. (ст. 174, 174.1 ГК РФ)
43. Правоотношения представительства: понятие и признаки представительства; основания и виды представительства. Представительство без полномочий.
44. Доверенность как основание представительства; ее форма. Передоверие.
45. Понятие, значение, виды сроков исковой давности. Отличие исковой давности от иных сроков. Пределы применения исковой давности
46. Порядок применения исковой давности. Исчисление сроков исковой давности: начало течения, перерыв, приостановление, восстановление срока исковой давности
47. Понятие и признаки вещных прав. Система вещных прав в действующем законодательстве.
48. Право собственности как субъективное гражданское право: понятие и содержание. Бремя собственности. Риск случайной гибели имущества
49. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности, их законодательная регламентация; специфика института приобретательной давности.

50.Переход права собственности: момент возникновения права собственности при первоначальных и производных способах приобретения права собственности

51. Прекращение права собственности: понятие, основания. Прекращение права собственности по воле собственника. Случаи и порядок принудительного прекращения права собственности.

52.Общая собственность: понятие, основания возникновения, правовая природа. Специальные основания прекращения правоотношений: раздел общей собственности; выдел доли

53.Общая долевая собственность: понятие, основания возникновения, правовая природа доли, осуществление правомочий сособственниками

54.Общая совместная собственность: понятие, виды; осуществление правомочий сособственниками

55. Частная собственность граждан как форма индивидуального присвоения материальных благ: понятие, основания возникновения, объекты. Право частной собственности граждан на жилые помещения и земельные участки: специфика осуществления

56. Право собственности юридических лиц: коммерческие и некоммерческие юридические лица как собственники имущества

57.Право государственной собственности: понятие, виды, субъекты, объекты, специфика осуществления права публичной собственности. Приватизация государственного и муниципального имущества.

58.Право муниципальной собственности: понятие, виды, субъекты, объекты; специфика осуществления права муниципальной собственности; приватизация жилья.

59.Право хозяйственного ведения как иное вещное право

60.Право оперативного управления как иное вещное право

61.Ограниченные вещные права на жилые помещения

62.Ограниченные вещные права на земельные участки

63.Владение: понятие; законное и незаконное; добросовестное и недобросовестное.

Защита владения.

64.Виндикационный иск как способ защиты вещных прав

65.Негаторный иск как способ защиты вещных прав

66. Иск о признании права, его понятие и сфера применения и иск об освобождении имущества от ареста как способы защиты вещных прав.

67.Понятие обязательства в гражданском праве. Основания и виды обязательств

68.Субъекты и стороны гражданско-правовых обязательств: должник и кредитор; обязательства с множественностью лиц (долевые, солидарные и субсидиарные); обязательства с участием третьих лиц.

69.Перемена лиц в обязательстве: уступка требования, перевод долга.

70.Понятие исполнения обязательств. Принцип реального и надлежащего исполнения обязательств.

71.Понятие встречного исполнения обязательств; исполнение альтернативных, факультативных и денежных обязательств.

72.Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, виды. Снижение размера неустойки

73.Поручительство как обеспечительное обязательство

74.Независимая гарантия как обеспечительное обязательство

75.Задаток и обеспечительный платеж как способы обеспечения исполнения обязательств

76. Залог как обеспечительное обязательство: понятие, стороны, предмет залога. Обращение взыскания на заложенное имущество. Реализация предмета залога.

77.Удержание. Порядок реализации удерживаемой вещи при неисполнении основного обязательства

78. Понятие и отдельные основания прекращения обязательств (одностороннее прекращение обязательств; прекращение обязательства исполнением; отступное; новация; зачет встречных требований).

79. Понятие, сущность, функции и значение гражданско-правового договора

80. Принцип свободы договора, пределы свободы договора; договор и закон.

81. Форма и содержание договора. Толкование договора

82. Классификация договоров: правовые критерии и значение.

83. Понятие и специфика публичного договора и договора присоединения.

84. Понятие и специфика предварительного договора и рамочного договора

85. Понятие и специфика договора в пользу третьего лица, опционного договора и абонентского договора

86. Порядок заключения договора: юридическое значение оферты и акцепта; момент заключения договора

87. Заключение договора в обязательном порядке; преддоговорные споры. Заключение договора на торгах

88. Изменение и расторжение договора: основания, порядок, правовые последствия

89. Понятие, функции и виды гражданско-правовой ответственности

90. Основания и условия гражданско-правовой ответственности. Понятие и виды убытков. Соотношение убытков и неустойки.

91. Понятие и формы вины в гражданском праве. Ответственность независимо от вины. Вина кредитора, ее значение. Смешанная ответственность.

92. Формы гражданско-правовой ответственности: понятие, виды; убытки как форма ответственности.

93. Неустойка и уплата процентов годовых за пользование чужими денежными средствами как формы гражданско-правовой ответственности

Вопросы для подготовки к экзамену по итогам 5-6 семестров

94. Системная характеристика обязательств в гражданском праве, ее значение.

95. Договор купли-продажи: понятие, предмет, существенные признаки, разновидности, факты и обстоятельства, значимые для дифференциации разновидностей договора, особенности применения нормативно-правовых актов, регулирующих отношения из договора купли-продажи.

96. Исполнение договора купли-продажи. Передача права собственности на товар. Ответственность продавца за эвикцию: юридическая квалификация фактов и обстоятельств, основания, виды ответственности.

97. Исполнение обязанности продавца передать товар: момент исполнения, последствия неисполнения, правовое значение, срок исполнения обязанности передать товар. Переход риска случайной гибели товара.

98. Качество товаров по договору купли-продажи: критерии качества, срок годности, срок службы, гарантийные сроки, их юридическое значение. Законодательство в области регулирования качества товаров.

99. Условие о цене товара в договоре купли-продажи: порядок определения цены, оплата товара, способы оплаты. Условие о цене товара в зависимости от разновидности договора купли-продажи.

100. Права покупателя и ответственность продавца за нарушение условий о количестве, ассортименте, комплектности товара.

101. Договор розничной купли-продажи: понятие, правовая характеристика, особенности правового регулирования.

102. Права и обязанности участников договора розничной купли-продажи.

103. Права покупателя в случае продажи ему товара ненадлежащего качества. Обмен товара.

104. Виды договора розничной купли-продажи (продажа товара с условием о его принятии покупателем в определенный срок, продажа товара по образцам и дистанционным способом, продажа товаров с использованием автоматов, продажа товара с условием о его доставке покупателю, договор найма-продажи и т. д.).
105. Договор поставки: понятие, существенные признаки, особенности заключения и исполнения.
106. Изменение и расторжение договора поставки.
107. Договоры по продаже, передаче, снабжению электрической и тепловой энергией на оптовых и розничных рынках электроэнергии.
108. Договор энергоснабжения.
109. Договор контрактации: понятие, существенные признаки, особенности ответственности.
110. Договор продажи недвижимости: понятие, предмет, юридические признаки, существенные условия, форма договора, исполнение договора. Значение государственной регистрации перехода права собственности на недвижимость.
111. Особенности купли-продажи отдельных видов недвижимости: жилых помещений, земельных участков, недвижимости, которая будет создана в будущем.
112. Договор продажи предприятий: понятие, правовые признаки, существенные условия, форма, момент заключения и исполнения, момент перехода к покупателю права собственности.
113. Права кредиторов при продаже предприятия.
114. Договор мены: понятие, предмет, существенные признаки, отличия от договора купли-продажи. Момент исполнения договора мены и возникновения права собственности на товар.
115. Договор дарения: понятие, предмет, существенные признаки.
116. Ограничение и запрет дарения. Отмена и отказ от дарения.
117. Разновидности договора дарения (правовые критерии дифференциации разновидностей договора).
118. Договор ренты: понятие, предмет, существенные признаки, разновидности, правовые критерии дифференциации разновидностей договора.
119. Договор пожизненного содержания с иждивением.
120. Постоянная и пожизненная рента.
121. Договор аренды: понятие, предмет, правовое регулирование, существенные условия договора, виды. Отличия от договора купли-продажи, займа, ссуды.
122. Исполнение и прекращение договора аренды. Возможность выкупа арендованного имущества.
123. Договор проката: понятие, специфические черты и особенности договора.
124. Договор аренды транспортных средств с экипажем и договор аренды транспортных средств без экипажа: сравнительная характеристика.
125. Существенные условия и форма договора аренды зданий и сооружений. Права на земельный участок при аренде строений.
126. Договор финансовой аренды (лизинга).
127. Договор аренды предприятий: понятие, особенности заключения и исполнения.
128. Договор найма жилого помещения: понятие, объект, форма, правовое регулирование, содержание, основания расторжения.
129. Договор социального найма жилого помещения: понятие, объект, форма, правовое регулирование, основания заключения, содержание.
130. Договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.
131. Договор подряда: понятие, предмет, разновидности, критерии дифференциации разновидностей договора подряда.

132. Содержание договора подряда. Распределение между сторонами рисков и обязанностей по исполнению договора.
133. Договор бытового подряда: субъекты, правовое регулирование, содержание.
134. Договор строительного подряда: понятие, правовое регулирование, предпосылки, элементы, техническая документация и смета, порядок и сроки оплаты; распределение рисков между сторонами.
135. Договор бытового подряда и договор строительного подряда: сравнительное сопоставление по предмету, субъектам, существенным условиям.
136. Договор участия в долевом строительстве многоквартирных домов.
137. Договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
138. Договоры возмездного оказания услуг: понятие, предмет, разновидности, критерии дифференциации договоров этой группы, источники правового регулирования отдельных видов услуг.
139. Договоры возмездного оказания услуг и договоры подряда: сравнительное сопоставление по предмету и другим существенным признакам.
140. Договоры перевозки: понятие, предмет, существенные признаки, разновидности, критерии дифференциации, правовое регулирование.
141. Договор перевозки грузов: понятие, юридическая характеристика, предмет, особенности установления перевозной платы.
142. Порядок заключения и форма договора перевозки грузов. Перевозочные документы.
143. Договор перевозки пассажиров: понятие, юридическая характеристика, предмет, особенности установления перевозной платы.
144. Исполнение договора перевозки грузов и пассажиров: подача транспортных средств, сроки доставки.
145. Ответственность перевозчика за нарушение договора перевозки грузов: основания, пределы, виды.
146. Основания, пределы и виды ответственности перевозчика по договору перевозки пассажиров и багажа.
147. Кредитные обязательственные правоотношения: понятие, экономическая потребность в указанных обязательствах, их системные разновидности, основные правовые категории этих обязательств: кредитные организации, валюта, наличные и безналичные деньги, денежное обязательство, проценты, ключевая ставка.
148. Договор банковского счёта: понятие, субъекты, предмет, правовая природа; принципы распоряжения средствами на счете.
149. Виды счетов: номинальный счет, счет эскроу, публичный депозитный счет.
150. Основания и очередность списания денежных средств со счета.
151. Расчеты: правовая сущность, виды, валюта расчетов, правовое регулирование с учетом субъектов, участвующих в расчетах. Общие принципы денежных безналичных расчетов.
152. Расчеты: правовая сущность, формы расчетов и основания их применения, бесспорное и безакцептное списание средств с банковского счета.
153. Договор займа: понятие, предмет, правовая природа, разновидности, форма.
154. Содержание договора займа, возмездный и безвозмездный заем, размер процентов, сроки и порядок возврата заемщиком суммы долга.
155. Последствия нарушения заемщиком договора займа. Факты и обстоятельства, значимые для применения последствий нарушения.
156. Кредитный договор: понятие, предмет, правовая природа, соотношение с договором займа, виды, форма, содержание и обеспечение.
157. Договор товарного кредита.
158. Договор потребительского кредита (займа): понятие, условия, особенности правового регулирования.

159. Договор банковского вклада: понятие, правовое регулирование, правовая природа, виды, заключение и форма договора.
160. Гарантии и защита прав вкладчиков-граждан по договору банковского вклада.
161. Обязательства по хранению вещей: понятие, правовая сущность, предмет обязательства, виды обязательств, основания обязательств по хранению вещей.
162. Договор хранения: понятие, правовая природа, существенные признаки, заключение и содержание. Отличия от договора на охрану объекта.
163. Договор условного депонирования (эскроу).
164. Договор складского хранения: понятие, особенности формы, условия коммерческого оборота товаров, принятых на хранение.
165. Специальные виды хранения.
166. Договор поручения: понятие, предмет, оформление полномочий исполнителя, фидуциарный характер договора.
167. Договор комиссии: понятие, предмет, коммерческий характер договора.
168. Договоры поручения, комиссии, агентирования: логически верное и аргументированное сопоставление по существенным признакам.
169. Действия в интересах третьего лица без поручения: существенные признаки, основания трансформации в обязательство из договора поручения.
170. Договоры простого товарищества (договоры о совместной деятельности).
171. Договор доверительного управления имуществом: понятие, юридические признаки, элементы, существенные условия.
172. Учреждение доверительного управления имуществом: субъекты, объекты, основания; случаи обязательного учреждения доверительного управления.
173. Страховые категории: страховой интерес, страховой риск, страховой случай, страховая сумма, страховое возмещение, страховая премия (страховой взнос), др.
174. Понятие, субъекты и содержание договора имущественного страхования.
175. Понятие, субъекты и содержание договора личного страхования.
176. Особенности страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств.
177. Виды обязательного личного страхования от несчастных случаев.
178. Обязательное страхование ответственности перевозчика за причинение вреда жизни, здоровью, имуществу пассажиров. Состав и особенности применения нормативно-правовых актов в сфере страхования ответственности перевозчика за причинение вреда жизни, здоровью, имуществу пассажиров.
179. Поставка товаров для государственных (муниципальных) нужд
180. Подрядные работы для государственных (муниципальных) нужд.
181. Понятие обязательств из односторонних сделок, их виды и место в системе внедоговорных обязательств.
182. Публичное обещание награды и публичное объявление конкурса.
183. Договор коммерческой концессии: понятие, правовая природа, форма договора, существенные условия.
184. Права и обязанности правообладателя и пользователя по договору коммерческой концессии. Изменение и прекращение договора коммерческой концессии.
185. Система деликтных правоотношений: генеральное обязательство и специальные обязательства. Соотношение деликтных, кондикционных и страховых обязательств.
186. Стороны в обязательствах из причинения вреда. Субъекты причинения вреда и субъекты ответственности за причинение вреда.
187. Право требования запрещения вредоносной деятельности. Факты и обстоятельства, значимые для квалификации деятельности как вредоносной.
188. Общие основания и состав обязательства вследствие причинения вреда.

189. Обязательства по возмещению вреда, причинённого действиями государственных органов, органов местного самоуправления и их должностных лиц.
190. Обязательства по возмещению вреда, причинённого действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда: основания, условия, порядок возмещения, субъекты права на возмещение вреда. Позиция Конституционного Суда РФ по вопросу конституционного характера правил об ответственности за вред, причиненный при осуществлении правосудия.
191. Ответственность за вред, причинённый несовершеннолетними: квалификация фактов и обстоятельств, значимых при определении мер и размера ответственности.
192. Ответственность за вред, причинённый источником повышенной опасности: понятие источника повышенной опасности, субъекты ответственности, вина как условие ответственности; обстоятельства, освобождающие от ответственности.
193. Объём, характер, способы, размер возмещения вреда.
194. Учёт вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред. Размер возмещения в случаях страхования гражданской ответственности.
195. Обязательства по возмещению вреда, причинённого здоровью гражданина.
196. Обязательства по возмещению вреда в случаях смерти потерпевшего гражданина.
197. Обязательства из неосновательного обогащения: основания возникновения, виды, содержание прав требования, принадлежащих потерпевшему.
198. Право на интеллектуальную собственность как подотрасль российского гражданского права.
199. Субъекты права на интеллектуальную собственность: первоначальные и производные. Общие условия признания лиц правообладателями интеллектуальной собственности. Соавторство.
200. Объекты авторских прав: признаки охраноспособности.
201. Виды интеллектуальной собственности, охраняемые правом смежных прав.
202. Виды интеллектуальной собственности, охраняемые патентным правом: сравнительное сопоставление признаков изобретений, полезных моделей и промышленных образцов.
203. Объекты патентных прав.
204. Интеллектуальные права: понятие, система. Место, значение и содержание исключительного права на интеллектуальный продукт.
205. Сроки действия исключительных прав на интеллектуальную собственность, их дифференциация в зависимости от объекта исключительного права.
206. Способы распоряжения исключительным правом: виды договоров о распоряжении исключительным правом, допустимость бездоговорного использования интеллектуальной собственности.
207. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, услуг, предприятий.
208. Гражданско-правовые способы защиты интеллектуальных прав.
209. Наследственное право как подотрасль гражданского права.
210. Наследственное правопреемство: понятие, общие признаки, универсальный характер, субъекты, объект наследования.
211. Лица, призываемые к наследованию; недостойность наследников.
212. Время и место открытия наследства.
213. Основания наследования.
214. Свобода завещания и право на обязательную долю в наследстве, квалификация фактов и обстоятельств, значимых для реализации права на обязательную долю в наследстве.
215. Понятие, содержание и форма завещания, последствия несоблюдения условия о форме.
216. Завещательный отказ и завещательное возложение.

217. Наследование по закону: основания, круг наследников, порядок призвания их к наследованию.
218. Приобретение наследства: понятие, юридическое значение, способы и порядок.
219. Отказ от наследства. Факты и обстоятельства, значимые при реализации права на отказ от наследства.
220. Выморочное наследство: понятие, правовой статус.

Макет экзаменационного билета

ФГБОУ ВО «КУБАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ» Юридический факультет им. А.А. Хмырова Кафедра гражданского права Направление подготовки: 40.03.01 «Юриспруденция» 2018-2019 учебный год Экзаменационный билет № 1 по дисциплине «Гражданское право» 1. Системная характеристика обязательств в гражданском праве, ее значение. 2. Договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования. 3. Обязательства по возмещению вреда, причинённого здоровью гражданина. Зав. кафедрой, д-р. юрид. наук, профессор Щенникова Л.В.

Критерии оценки ответа на экзамене

Оценка **«отлично»** выставляется, если студентом дан системный, полный и развёрнутый ответ на основные и дополнительные вопросы билета. Показано знание философских основ гражданского права, нормативно-правовых актов, регулирующих гражданские правоотношения, особенностей их применения и толкования. Полно, грамотно и логически раскрыто содержание материала, продемонстрировано системное и глубокое знание программного материала, точно используется терминология, показано умение иллюстрировать теоретические положения конкретными примерами, применять их к конкретным общественным отношениям, продемонстрировано усвоение ранее изученных сопутствующих вопросов, сформированность и устойчивость компетенций, умений и навыков, ответ прозвучал самостоятельно, без наводящих вопросов, продемонстрирована способность творчески применять знание теории к решению профессиональных задач, продемонстрировано знание современной учебной и научной литературы, допущены незначительные неточности при освещении второстепенных вопросов, которые исправляются по замечанию.

Оценка **«хорошо»** выставляется, если студентом вопросы излагаются систематизировано и последовательно, продемонстрировано умение анализировать положения теории гражданского права, однако не все выводы носят аргументированный и доказательный характер; при ответе студент демонстрирует знание основной литературы, владеет терминологией. Вместе с тем, в ответе присутствуют следующие недостатки: в изложении материала допущены пробелы и неточности, в тоже время не исказившие общее содержание ответа; допущены недочеты при ответе на вопросы билета, исправленные по замечанию преподавателя; допущены ошибка или более двух недочетов при освещении второстепенных вопросов, которые легко исправляются по замечанию преподавателя.

Оценка **«удовлетворительно»** выставляется, если студентом неполно или непоследовательно раскрыто содержание материала, но показано общее понимание вопроса и продемонстрированы умения, достаточные для дальнейшего усвоения материала, из ответа видно понимание основных категорий по рассматриваемому и дополнительным вопросам, имелись затруднения или допущены ошибки в определении понятий, использовании терминологии, исправленные после нескольких наводящих вопросов, при неполном знании теоретического материала выявлена недостаточная сформированность компетенций, умений и навыков, студент не может применить теорию в новой ситуации, продемонстрировано усвоение основной литературы. Задача решена поверхностно.

Оценка **«неудовлетворительно»** выставляется, если студентом не раскрыто основное содержание учебного материала, обнаружено незнание или непонимание большей или наиболее важной части учебного материала, допущены ошибки в определении понятий при использовании терминологии, которые не исправлены после нескольких наводящих вопросов, не сформированы компетенции, умения и навыки, количество баллов за освоение компетенций менее 3, отказ от ответа или отсутствие ответа. Задача не решена или решена неправильно.

Оценочные средства для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья выбираются с учетом их индивидуальных психофизических особенностей.

- при необходимости инвалидам и лицам с ограниченными возможностями здоровья предоставляется дополнительное время для подготовки ответа на экзамене;

- при проведении процедуры оценивания результатов обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья предусматривается использование технических средств, необходимых им в связи с их индивидуальными особенностями;

- при необходимости для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов процедура оценивания результатов обучения по дисциплине может проводиться в несколько этапов.

Процедура оценивания результатов обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по дисциплине (модулю) предусматривает предоставление информации в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья и восприятия информации:

Для лиц с нарушениями зрения:

- в печатной форме увеличенным шрифтом,
- в форме электронного документа.

Для лиц с нарушениями слуха:

- в печатной форме,
- в форме электронного документа.

Для лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата:

- в печатной форме,
- в форме электронного документа.

Данный перечень может быть конкретизирован в зависимости от контингента обучающихся.

5. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля).

5.1 Нормативные правовые акты¹

Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ // [Электронный ресурс]. URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/.

Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ // [Электронный ресурс]. URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_9027/#dst0.

Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 № 146-ФЗ // [Электронный ресурс]. URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34154/#dst0.

Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18.12.2006 № 230-ФЗ // [Электронный ресурс]. URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_64629/#dst0.

Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ // [Электронный ресурс]. URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/.

Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ // [Электронный ресурс]. URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/.

О государственной регистрации недвижимости: Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ // [Электронный ресурс]. URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_182661/.

Основы законодательства Российской Федерации о нотариате (утв. ВС РФ 11.02.1993 № 4462-1) // [Электронный ресурс]. URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_1581/.

5.2 Основная литература:

1 Белов В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: М.: Издательство Юрайт, 2018. [Электронный ресурс]. URL: <https://biblio-online.ru/book/00848F37-463A-45DA-950B-614C611BEBB6/grazhdanskoe-pravo-v-2-t-tom-1-obschaya-chast>.

2 Белов В. А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть. М.: Издательство Юрайт, 2018. [Электронный ресурс]. URL: <https://biblio-online.ru/book/5F1A8395-22F3-4D1F-B9CB-2162CD550FF9/grazhdanskoe-pravo-v-2-t-tom-2-osobennaya-chast>.

3 Гражданское право: учебник: в 2 т. / под ред. Б. М. Гонгало. М.: Статут, 2016. Т.1. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=453039>.

4 Гражданское право: учебник: в 2 т. / под ред. Б. М. Гонгало. М.: Статут, 2016. Т.2. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=453045>.

5 Российское гражданское право: учебник: в 2 т. / отв. ред. Е. А. Суханов. М.: Статут, 2015. Т. 2. Обязательственное право. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=452473>.

6 Российское гражданское право: Учебник: В 2 т. Т. I: Общая часть. Вещное право. Наследственное право. Интеллектуальные права. Личные неимущественные права [Электронный ресурс]: учеб. М.: СТАТУТ, 2015. URL: <https://e.lanbook.com/book/61530>.

Для освоения дисциплины инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья имеются издания в электронном виде в электронно-библиотечных системах «Лань» и «Юрайт».

5.3 Дополнительная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права: учебное пособие / под ред. Н. М. Коршунов, Н. Д. Эриашвили, Ю. Н. Андреев. М., 2015. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=114577>.

¹ Преподавателем может быть предложен дополнительный перечень нормативно-правовых актов применительно к отдельным темам дисциплины.

2. Беспалов Ю. Ф. Внедоговорные обязательства с участием ребенка: материально-правовые и процессуально-правовые аспекты: монография М., 2015. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=251796>.
3. Богданов Д. Е. Справедливость как начало гражданско-правовой ответственности в российском и зарубежном праве. М., 2013. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=251847>.
4. Бородина Ж. Н. Правовое регулирование коммерческой концессии (франчайзинга): монография. Институт экономики, управления и права (г. Казань). Казань, 2008. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=257727>.
5. Брагинский М. И. Договорное право / М.И. Брагинский, В.В. Витрянский. М., 2011. Кн. 1. Общие положения. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450471>.
6. Брагинский М. И. Договорное право / М.И. Брагинский, В.В. Витрянский. М., 2011. Кн. 2. Договоры о передаче имущества. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=453124>.
7. Брагинский М. И. Договорное право / М. И. Брагинский, В. В. Витрянский. М., 2011. Кн. 4. Договоры о перевозке, буксировке, транспортной экспедиции и иных услугах в сфере транспорта. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=453128>.
8. Брагинский М. И. Договорное право / М. И. Брагинский, В. В. Витрянский. М., 2011. Кн. 5. Т. 2. Договоры о банковском вкладе, банковском счете; банковские расчеты. Конкурс, договоры об играх и пари. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=453134>.
9. Брагинский М. И. Договорное право / М.И. Брагинский, В.В. Витрянский. М., 2011. Кн. 3. Договоры о выполнении работ и оказании услуг. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=453126>.
10. Брагинский М. И. Договорное право / М.И. Брагинский, В.В. Витрянский. М., 2011. Кн. 5. Т. 1. Договоры о займе, банковском кредите и факторинге. Договоры, направленные на создание коллективных образований. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=453133>.
11. Бутырский А. Н. Порядок признания договора недействительным. М., 2011. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=141884>.
12. Гражданский кодекс Российской Федерации. Аренда. Наем жилого помещения: постатейный комментарий к главам 34 и 35 / под ред. П. В. Крашенинникова. М., 2014. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450622>.
13. Гражданский кодекс Российской Федерации. Наследственное право: постатейный комментарий к разделу V / под ред. П. В. Крашенинникова. М., 2013. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450570>.
14. Гражданский кодекс Российской Федерации. Недвижимые и движимые вещи. Ценные бумаги. Защита чести, достоинства и деловой репутации. Охрана частной жизни: постатейный комментарий к главам 6-8 / под ред. П. В. Крашенинникова. М., 2014. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450638>.
15. Гражданский кодекс Российской Федерации. Сделки. Решения собраний. Представительство и доверенность. Сроки. Исковая давность. Постатейный комментарий к главам 9 - 12 / под ред. П. В. Крашенинникова. М., 2013. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450641>.
16. Гражданский кодекс Российской Федерации. Фирменное наименование. Товарный знак. Место происхождения товара. Коммерческое обозначение: постатейный комментарий к главе 76 / под ред. П. В. Крашенинникова. Москва: Статут, 2015. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450562>.
17. Дерюгина Т. В. Принципы осуществления гражданских прав М., 2010. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=63592>.

18. Договорное право: учеб. пособие / Под. ред. Е. В. Богданова, Н. Д. Эриашвили. М., 2015. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=115033>
19. Колосов Я. С. Гражданско-правовая ответственность за вред, причиненный жизни и здоровью граждан. М., 2010. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=86560>.
20. Корпоративное право: учебное пособие / под ред. И. А. Еремичев, Е. А. Павлов. М., 2015. [Электронный ресурс] URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=115171>.
21. Коршунов Н. М. Патентное право: учебное пособие / Н. М. Коршунов, Н. Д. Эриашвили, Ю. С. Харитонов, под ред. Н.М. Коршунов. М., 2015. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=117712>.
22. Обзор судебной практики: Защита права собственности / отв. ред. Ю. А. Скачкова; М., 2014. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=251893>
23. Пахряев Д. Б. Прекращение существования юридического лица М., 2012. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=141250>.
24. Потапенко С. В., Зарубин А. В. Настольная книга судьи по спорам о праве собственности. М., 2015. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=251888>.
25. Тюрин Н. Д. Односторонние сделки М., 2011. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=141457>.
26. Щенникова Л. В. История одного преступления и ее уроки, позволяющие уточнить содержание гражданско-правового принципа неприкосновенности собственности // Юридический вестник кубанского государственного университета. 2018. № 1 (34). [Электронный ресурс]. URL: https://elibrary.ru/download/elibrary_32791690_11953866.pdf.

5.4. Периодические издания:

1. Государство и право.
2. Юридический вестник КубГУ.
3. Северо-Кавказский юридический вестник.
4. Право. Журнал высшей школы экономики.

6 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины (модуля).

1. Кубанский государственный университет [Официальный сайт] – URL: <http://www.law.kubsu.ru>.
2. Официальный интернет-портал правовой информации [Официальный портал] – URL: <http://www.pravo.gov.ru>.
3. Президент РФ [Официальный сайт] – URL: <http://www.kremlin.ru>.
4. Государственная Дума Федерального Собрания Российской Федерации [Официальный сайт] – URL: <http://www.duma.gov.ru>.
5. Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации [Официальный сайт] – URL: <http://www.council.gov.ru>.
6. Правительство РФ [Официальный сайт] [Официальный портал] – URL: – URL: <http://www.правительство.рф> или <http://www.government.ru>.
7. Конституционный Суд Российской Федерации [Официальный сайт] – URL: <http://www.ksrf.ru>.
8. Верховный Суд Российской Федерации [Официальный сайт] – URL: <http://www.supcourt.ru>.

9. «Юридическая Россия» – федеральный правовой портал [Официальный портал] – URL: <http://law.edu.ru>.

10. Российская государственная библиотека [Официальный сайт] – URL: <http://www.rsl.ru>.

7. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины (модуля).

Студенты осваивают дисциплину «Гражданское право» как в рамках аудиторной работы, так и самостоятельной.

Самостоятельная работа предполагает проработку учебного теоретического материала, изучение рекомендуемой основной и дополнительной литературы по разделам, конспектирование монографий и научных статей, указанных преподавателем, либо найденных в результате работы с библиотечными ресурсами.

Студента нацелены на активное применение современных технологий получения информации, в частности, проводят работу по сбору информации, касающейся осуществления и защиты гражданских прав, с помощью правовых справочных систем и электронных библиотечных ресурсов.

Студенты самостоятельно, в соответствии с методическими указаниями, приведенными в данной программе, осуществляют с подготовку к практическим занятиям, тестированию, коллоквиуму, готовят реферативную работу.

Методические указания по лекционным занятиям

В ходе лекции студентам рекомендуется конспектировать ее основные положения, не стоит пытаться дословно записать всю лекцию, поскольку скорость лекции не рассчитана на аутентичное воспроизведение выступления лектора в конспекте. Тем не менее, она является достаточной для того, чтобы студент смог не только усвоить, но и зафиксировать на бумаге сущность затронутых лектором проблем, выводы, а также узловые моменты, на которые обращается особое внимание в ходе лекции. Основным средством работы на лекционном занятии является конспектирование.

Конспектирование – процесс мысленной переработки и письменной фиксации информации, в виде краткого изложения основного содержания, смысла какого-либо текста. Результат конспектирования – запись, позволяющая студенту немедленно или через некоторый срок с нужной полнотой восстановить полученную информацию. Конспект в переводе с латыни означает «обзор». По существу его и составлять надо как обзор, содержащий основные мысли текста без подробностей и второстепенных деталей. Конспект носит индивидуализированный характер: он рассчитан на самого автора и поэтому может оказаться малопонятным для других. Для того чтобы осуществлять этот вид работы, в каждом конкретном случае необходимо грамотно решить следующие задачи:

1. Сориентироваться в общей концепции лекции (уметь определить вступление, основную часть, заключение).

2. Увидеть логико-смысловую канву сообщения, понять систему изложения информации в целом, а также ход развития каждой отдельной мысли.

3. Выявить «ключевые» мысли, т.е. основные смысловые вехи, на которые «нанизано» все содержание текста.

4. Определить детализирующую информацию.

5. Лаконично сформулировать основную информацию, не перенося на письмо все целиком и дословно.

Определения, которые дает лектор, стоит по возможности записать дословно и выделить другим цветом или же подчеркнуть. В случае изложения лектором хода научной дискуссии желательно кратко законспектировать существо вопроса, основные позиции и

фамилии ученых, их отстаивающих. Если в обоснование своих выводов лектор приводит ссылки на справочники, статистические данные, нормативные акты и другие официально опубликованные сведения, имеет смысл лишь кратко отразить их существо и указать источник, в котором можно полностью почерпнуть излагаемую информацию.

Во время лекции студенту рекомендуется иметь на столах помимо конспектов также программу спецкурса, которая будет способствовать развитию мнемонической памяти, возникновению ассоциаций между выступлением лектора и программными вопросами, Гражданский кодекс РФ, иные необходимые законы и подзаконные акты, поскольку гораздо эффективнее следить за ссылками лектора на нормативный акт по его тексту, нежели пытаться воспринять всю эту информацию на слух.

В случае возникновения у студента по ходу лекции вопросов, их следует записать и задать в конце лекции в специально отведенное для этого время.

По окончании лекции (в тот же или на следующий день, пока еще в памяти сохранилась информация) студентам рекомендуется доработать свои конспекты, привести их в порядок, дополнить сведениями с учетом дополнительно изученного нормативного, справочного и научного материала. Крайне желательно на полях конспекта отмечать не только изученные точки зрения ученых по рассматриваемой проблеме, но и выражать согласие или несогласие самого студента с законспектированными положениями, материалами судебной практики и т.п.

Лекционное занятие предназначено для изложения особенно важных, проблемных, актуальных в современной науке вопросов. Лекция, также как и семинарское, практическое занятие, требует от студентов определенной подготовки. Студент обязательно должен знать тему предстоящего лекционного занятия и обеспечить себе необходимый уровень активного участия: подобрать и ознакомиться, а при необходимости иметь с собой рекомендуемый преподавателем нормативный материал, повторить ранее пройденные темы по вопросам, которые будут затрагиваться в предстоящей лекции, вспомнить материал иных дисциплин. В частности, большое значение имеет подготовка по курсу «Теория государства и права», «Гражданское право».

Применение отдельных образовательных технологий требует специальной подготовки не только от преподавателя, но и участвующих в занятиях студентов. Так, при проведении лекции-дискуссии, которая предполагает разделение присутствующих студентов на группы, студент должен быть способен высказать свою позицию относительно выдвинутых преподавателем точек зрения.

Методические указания для подготовки к практическим занятиям

Для практических (семинарских занятий) по дисциплине «Гражданское право» характерно сочетание теории с решением задач (казусов), анализом решений по конкретным гражданским делам.

Семинарские (практические) занятия представляют собой одну из важных форм самостоятельной работы студентов над нормативными актами, материалами местной и опубликованной судебной практики, научной и учебной литературой непосредственно в учебной аудитории под руководством преподавателя.

В зависимости от изучаемой темы и ее специфики преподаватель выбирает или сочетает следующие формы проведения семинарских (практических) занятий: обсуждение теоретических вопросов, подготовка рефератов, решение задач (дома или в аудитории), круглые столы, научные дискуссии с участием практических работников и ученых, собеседования и т.п. Проверка усвоения отдельных (ключевых) тем может осуществляться посредством проведения коллоквиума.

Подготовка к практическому занятию заключается в подробном изучении конспекта лекции, нормативных актов и материалов судебной практики, рекомендованных к ним,

учебной и научной литературы, основные положения которых студенту рекомендуется конспектировать.

Активное участие в работе на практических и семинарских занятиях предполагает выступления на них, дополнение ответов однокурсников, коллективное обсуждение спорных вопросов и проблем, что способствует формированию у студентов навыков формулирования, аргументации и отстаивания выработанного решения, умения его защитить в дискуссии и представить дополнительные аргументы в его пользу. Активная работа на семинарском (практическом) занятии способствует также формированию у студентов навыков публичного выступления, умения ясно, последовательно, логично и аргументировано излагать свои мысли.

При выступлении на семинарских или практических занятиях студентам разрешается пользоваться конспектами для цитирования нормативных актов, судебной практики или позиций ученых. По окончании ответа другие студенты могут дополнить выступление товарища, отметить его спорные или недостаточно аргументированные стороны, проанализировать позиции ученых, о которых не сказал предыдущий выступающий.

В конце занятия после подведения его итогов преподавателем студентам рекомендуется внести изменения в свои конспекты, отметить информацию, прозвучавшую в выступлениях других студентов, дополнения, сделанные преподавателем и не отраженные в конспекте.

Практические занятия требуют предварительной теоретической подготовки по соответствующей теме: изучения учебной и дополнительной литературы, ознакомления с нормативным материалом, актами толкования. Рекомендуется при этом вначале изучить вопросы темы по учебной литературе. Если по теме прочитана лекция, то непременно надо использовать материал лекции, так как учебники часто устаревают уже в момент выхода в свет.

Применение отдельных образовательных технологий требуют предварительного ознакомления студентов с содержанием применяемых на занятиях приемов. Так, при практических занятиях студент должен представлять как его общую структуру, так и особенности отдельных методических приемов: дискуссии, контрольные работы, использование правовых документов и др.

Примерные этапы практического занятия
и методические приемы их осуществления:

- постановка целей занятия: обучающей, развивающей, воспитывающей;
- планируемые результаты обучения: что должны студенты знать и уметь;
- проверка знаний: устный опрос, фронтальный опрос, программированный опрос, блиц-опрос, письменный опрос, комментирование ответов, оценка знаний, обобщение по опросу;
- изучение нового материала по теме;
- закрепление материала предназначено для того, чтобы студенты запомнили материал и научились использовать полученные знания (активное мышление).

Формы закрепления:

- решение задач;
- работа с приговорами судов;
- групповая работа (коллективная мыслительная деятельность).

Домашнее задание:

- работа над текстом учебника;
- решение задач.

В рамках семинарского занятия студент должен быть готов к изучению предлагаемых правовых документов и их анализу.

В качестве одного из оценочных средств в рамках практических занятий может использоваться контрольная работа.

В качестве одного из оценочных средств в рамках практических занятий может использоваться контрольная работа и контрольное решение задач.

Для проведения контрольной работы в рамках практических занятий студент должен быть готов ответить на проблемные вопросы, проявить свои аналитические способности. При ответах на вопросы контрольной работы в обязательном порядке необходимо:

- правильно уяснить суть поставленного вопроса;
- сформировать собственную позицию;
- подкрепить свой ответ ссылками на нормативные, научные, иные источники;
- по заданию преподавателя изложить свой ответ в письменной форме.

Для контрольного решения задач в рамках практических занятий студент должен быть готов решить представленные преподавателем задания и задачи, с подробным обоснованием своего решения.

Методические указания по подготовке рефератов

Первичные навыки научно-исследовательской работы должны приобретаться студентами при написании рефератов по специальной тематике.

Цель: научить студентов связывать теорию с практикой, пользоваться литературой, статистическими данными, привить умение популярно излагать сложные вопросы.

Рефераты составляются в соответствии с указанными темами. Выполнение рефератов предусмотрено на листах формата А 4. Они сдаются на проверку преподавателю в соответствии с указанным графиком.

Требования к работе. Реферативная работа должна выявить углубленные знания студентов по той или иной теме дисциплины «Гражданское право». В работе должно проявиться умение работать с литературой. Студент обязан изучить и использовать в своей работе не менее 3-5 монографий и 5-10 периодических источника литературы.

Оформление реферата:

1. Реферат должен иметь следующую структуру: а) план; б) изложение основного содержания темы; в) список использованной литературы.

2. Общий объём – 7-10 с. основного текста.

3. Перед написанием должен быть составлен план работы, который обычно включает 2–3 вопроса. План не следует излишне детализировать, в нём перечисляются основные, центральные вопросы темы.

4. В процессе написания работы студент имеет право обратиться за консультацией к преподавателю кафедры.

5. В основной части работы большое внимание следует уделить глубокому теоретическому освещению основных вопросов темы, правильно увязать теоретические положения с практикой, конкретным фактическим и цифровым материалом.

6. В реферате обязательно отражается использованная литература, которая является завершающей частью работы.

7. Особое внимание следует уделить оформлению. На титульном листе необходимо указать название вуза, название кафедры, тему, группу, свою фамилию и инициалы, фамилию научного руководителя. На следующем листе приводится план работы.

8. При защите реферата выставляется дифференцированная оценка.

9. Реферат, не соответствующий требованиям, предъявляемым к данному виду работы, возвращается на доработку.

Качество реферата оценивается по тому, насколько полно раскрыто содержание темы, использованы первоисточники, логичное и последовательное изложение. Оценивается и правильность подбора основной и дополнительной литературы (ссылки по правилам: фамилии и инициалы авторов, название книги, место издания, издательство, год издания, страница).

Реферат должен отражать точку зрения автора на данную проблему.

Методические указания по решению задач (в том числе методом «мозгового штурма»), разбору практических задач и кейсов.

Для контрольного решения задач в рамках практических занятий студент должен быть готов решить представленные преподавателем задания и задачи, с подробным обоснованием своего решения.

Решение задач предусматривает несколько этапов.

Первый этап – изучение проблемной ситуации и определение вопросов, требующих разрешения. На данном этапе студент должен установить вид возникшего правоотношения, субъектный состав, характер нарушенных прав и способы их защиты. Кроме того, студент должен наметить вопросы, которые требуют разрешения для правильного решения задачи.

Необходимым элементом данного этапа является уяснение значения понятий и терминов, используемых в содержании казуса, или необходимых для решения задачи.

Второй этап – определение подлежащей применению нормативно-правовой базы. На данном этапе студенты определяют, какими нормативными актами регулируются спорные правоотношения и находят нормы, необходимые для правильного решения задачи.

Третий этап – ознакомление с доктриной гражданского права и практикой разрешения аналогичных ситуаций органами судебной власти.

Четвертый этап – письменное изложение решения задачи. После анализа всех фактических обстоятельств казуса и выработки собственной правовой позиции студент должен выполнить письменное решение с подробным его обоснованием, опираясь на нормативно-правовые акты, а в случае необходимости, на доктрину и практику судебных инстанций.

Метод мозгового штурма (мозговой штурм, мозговая атака, англ. brainstorming) – оперативный метод решения проблемы на основе стимулирования творческой активности, при котором участникам обсуждения предлагают высказывать как можно большее количество вариантов решения.

Первый этап: постановка проблемы. Этот этап считается предварительным. Он подразумевает чёткую формулировку проблемы, отбор участников и распределение их ролей. Всем участникам мозгового штурма следует готовиться к нему заранее. Задача штурма должна быть озвучена минимум за 2-3 дня до его проведения. За это время участники смогут обдумать стоящую перед ними проблему и уже в самом начале штурма предложить несколько интересных идей.

Участниками являются: ведущий – (либо преподаватель, либо активный член группы).

Задача ведущего координировать процесс генерации идей путем наводящих вопросов, напоминая о задачах штурма, правилах его проведения.

генераторы идей – все студенты группы.

экспертная комиссия – 3-4 студента. Задача комиссии обрабатывать поступающие варианты решения и идеи, делать необходимые записи.

Второй этап: генерация идей. На стадии генерации идей высказывание любой критики в адрес авторов идей (как своих, так и чужих) не допускается. Работающие в интерактивных группах должны быть свободны от опасений, что их будут оценивать по предлагаемым ими идеям.

Идей должно быть много: каждого участника сессии просят представить максимально возможное количество идей. Каждый студент вправе представить несколько вариантов решения казуса. Выражать свои идеи нужно кратко и лаконично – так у каждого будет время высказаться.

Третий этап: комбинирование и совершенствование предложенных идей. Участники просят развивать идеи, предложенные другими, например, комбинируя элементы двух или трех предложенных идей.

Четвертый этап: отбор, систематизация и оценка идей. На завершающем этапе производится отбор лучшего решения, исходя из оценок комиссии.

Разбор практических задач и кейсов – метод активного проблемно-ситуационного анализа, основанный на обучении путем решения конкретных задач – ситуаций.

Цели, достигаемые при использовании кейс-технологий:

развитие аналитического, творческого, критического, ориентированного на применение, проблемоосознанного мышления;

практика поиска и выработки альтернативных решений, осознание многозначности практических (возникающих в реальной профессиональной деятельности) проблем и жизненных ситуаций;

способность и готовность к оценке и принятию решения;

гарантия более качественного усвоения знаний за счет их углубления и обнаружения пробелов знаний;

развитие социальных компетенций при работе в группе (включая учебу у других и с другими)

Этапы работы с кейсами:

Первый этап: Введение в проблему. На данном этапе в центре внимания находится осмысление проблемной правовой ситуации. Цель этой ступени – краткое описание проблемной правовой ситуации и представление сути проблемы, путем выделения требующих разрешения вопросов.

Второй этап. Сбор информации. Обучающийся с учетом специфики проблемных вопросов начинает сбор эмпирического материала для их решения. В процессе реализации данной стадии аспирант осуществляет поиск нормативных источников, необходимых для разрешения кейса, доктринальных источников, в которых рассматриваются проблемы, относящиеся к кейсу, материалы судебной практики.

Третий этап. Рассмотрение альтернатив. Обучающийся составляет макеты нескольких вариантов решений, аргументируя каждый из них.

Четвертый этап. Принятие решения. Формирование письменного отчета о решении кейса с изложением выбранной позиции.

Пятый этап. Презентация решения. Презентация решения происходит на практическом занятии в группе. Если обучающиеся пришли к разным вариантам решения, то каждый из присутствующих приводит контраргументы.

Методические указания для подготовки к тестированию

Методом исследования уровня знаний, умений, навыков обучающегося является такая форма контроля как тест.

Тестирование предполагает стандартизованную, выверенную процедуру сбора и обработки данных, а также их интерпретацию; позволяет проверить знания обучающихся по широкому спектру вопросов; сокращает временные затраты на проверку знаний; практически исключает субъективизм преподавателя, как в процессе контроля, так и в процессе оценки.

Тестовые задания представляют собой тесты закрытого типа, т. е. каждый вопрос сопровождается готовыми вариантами ответов, из которых необходимо выбрать один правильный.

Время для тестового задания отводится индивидуально, в соответствии со сложностью заданий и общим уровнем подготовленности обучающихся.

Критерии проверки тестовых заданий: 91-100% – отлично; 81-90% – хорошо; 70-80% – удовлетворительно; 0-69% – неудовлетворительно.

Методические рекомендации по проведению коллоквиума

Проведению коллоквиума должен предшествовать подготовительный этап, в ходе которого осуществляется формулирование темы и проблемных вопросов для обсуждения. Не менее чем за 5 дней до коллоквиума студентам предоставляются вопросы для подготовки к коллоквиуму, перечень литературы и нормативно-правовых актов, необходимых для изучения к коллоквиуму.

Для проведения коллоквиума следует сформировать микрогруппы, состоящие из 2-3 обучающихся, в рамках которых будут совместно обсуждаться поставленные вопросы. Вопросы задаются каждому обучающемуся отдельно. В случае, если попытка ответа на вопрос не удачна, право ответа передается другому обучающемуся. Каждому обучающемуся задаются не менее трех вопросов.

После обсуждения всех предложенных для коллоквиума вопросов преподаватель подводит общие итоги: соотносит цели и задачи занятия и результаты обсуждения; характеризует работу каждой микрогруппы и студента, выделяя наиболее грамотные и успешные ответы студентов.

В освоении дисциплины инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья большое значение имеет индивидуальная учебная работа (консультации) – дополнительное разъяснение учебного материала.

Индивидуальные консультации по предмету являются важным фактором, способствующим индивидуализации обучения и установлению воспитательного контакта между преподавателем и обучающимся инвалидом или лицом с ограниченными возможностями здоровья.

Методические указания для подготовки к диктанту терминов

Диктант – практический метод обучения, метод формирования учебно-языковых, правописных и речевых умений.

Терминологический диктант – это метод проверки остаточных знаний обучающихся по определенному разделу дисциплины.

Проведению диктанта предшествует изучение темы. Преподаватель заранее предлагает студентам перечень терминов, вынесенных на проверку. Студенты самостоятельно готовятся к диктанту.

Терминологический диктант проводится на практическом занятии в специально отведенное для него время (15-20 минут). Преподаватель устно называет термин. Задача студента дать его письменное определение, соответствующее тому, которое закреплено в нормативно-правовом акте или доктрине.

Методические рекомендации к выполнению контрольной работы

Контрольная работа является одним из видов самостоятельной работы студента и формой контроля знаний, предусмотренной учебным планом.

Задачи контрольной работы:

Углубление знаний, приобретение опыта работы со специальной литературой и нормативно-правовыми актами. Проверка уровня освоения отдельных разделов дисциплины.

Цели контрольной работы:

- углубить, систематизировать и закрепить теоретические знания студентов;
- проверить степень усвоения нескольких тем дисциплины;

– выработать у студента умения и навыки поиска и отбора необходимой литературы, самостоятельной обработки, обобщения и краткого, систематизированного изложения материала.

Контрольная работа состоит из *теоретического вопроса и требующего разрешения практического казуса*.

При изложении *теоретического вопроса* следует опираться на актуальные положения гражданского законодательства, использовать классическую и современную литературу по теме, привести позиции ученых по спорным вопросам темы, осветить имеющиеся дискуссии, проблемы правового регулирования.

При разрешении *практических казусов (задач)* следует использовать действующие нормативно-правовые акты и разъяснения высших судебных инстанций.

Контрольная работа выполняется по вариантам. Студенты, чьи фамилии начинаются на буквы А-О, выполняют задание первого варианта. Студенты, чьи фамилии начинаются на буквы П-Я, выполняют задание второго варианта.

Структура контрольной работы:

Контрольная работы должна включать:

- 1) Титульный лист (образец титульного листа прилагается);
- 2) Оглавление (образец оглавления прилагается);
- 3) Часть 1. Теоретический вопрос (Объем – 5-10 страниц).
- 4) Часть 2. Решение задач.

Оформление контрольной работы

Контрольная работа выполняется рукописно, либо с использованием технических средств на листах формата А-4, либо в тетрадях, на усмотрение студента.

Работа должна быть написана грамотно, разборчивым почерком (если пишется от руки). К использованным в работе цитатам, научно-литературным источникам нужно делать правильно оформленные ссылки (сноски). При составлении списка использованной литературы следует обратиться к ГОСТ 7.1-2003.

Сноски постраничные.

Образец оформления ссылки на монографию: Иванов А. А. Римское частное право. М.: Статут, 2012. С. 67.

Образец оформления ссылки на научную статью: Фомин В. А., Ралько В. В. Нотариальное удостоверение сделок по распоряжению имуществом на условиях доверительного управления // Нотариус. 2016. № 4. С. 33.

Образец оформления ссылки на нормативно-правовой акт: О негосударственных пенсионных фондах: Федеральный закон от 07.05.1998 № 75-ФЗ // СЗ РФ. 1998. № 19. Ст. 2071.

Образец оформления ссылки на электронное издание: Наследственное право: учебник / отв. ред. Ю. Ф. Беспалов. М.: Юнити-Дана, 2015. [Электронный ресурс]. URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=426628> (дата обращения – 27.11.2016).

Образец ссылки на справочно-правовые системы: Кириллова Е. А. Доверительное управление наследственным имуществом в РФ: законодательные новеллы // Нотариус. 2016. № 3. С. 33-36 – Электрон. версия печат. публ. – Доступ из справ. правовой системы КонсультантПлюс (дата обращения – 27.11.2016).

При написании контрольной работы с использованием компьютерных средств текст должен быть напечатан шрифтом Times new Roman через 1,5 интервал, соблюдая следующие размеры полей: левое поле – не менее 30 мм, правое поле – не менее 10 мм, верхнее и нижнее – не менее 20 мм.

В работе допустимо использовать сокращения слов, в соответствии с требованиями ГОСТ Р 7.0.12-2011.

Нумерация страниц арабскими цифрами. Номер страницы проставляется в центре нижней части листа без точки.

Титульный лист включается в нумерацию, но номер страницы на титульном листе не проставляется.

Расстановка переносов – автоматическая.

После ответа на теоретический вопрос следует привести список использованной литературы, в который включаются нормативно-правовые акты, учебники, монографии, научные статьи, судебная практика, используемые при раскрытии вопроса (не менее 8-10 источников).

Решение задач должно быть обоснованным и сопровождаться ссылками на нормативно-правовые акты и обобщения высших судебных инстанций при необходимости.

Методические указания для написания курсовой работы

Курсовая работа – это форма учебной работы учащихся, представляющая собой логически завершенные и оформленные в виде текста углубленные исследования отдельных тем соответствующей учебной дисциплины.

Содержание курсовой работы включает введение, наименования разделов (глав), подразделов (параграфов) и пунктов (если имеются) в полном соответствии с их названиями, приведенными в работе, заключение, список использованных источников и приложения (если имеются).

Введение – необходимая часть курсовой работы. Во введении необходимо: обосновать актуальность выбранной темы, показать степень её разработанности, определить цель, задачи, объект и предмет исследования, перечислить применяемые методы исследования, его теоретическую, нормативную и эмпирическую основы, кратко описать структуру работы.

Обоснование актуальности выбранной темы – начальный этап любого исследования. Актуальность может быть определена как значимость, важность, приоритетность среди других тем и событий.

Далее необходимо показать степень разработанности темы, после чего перейти к формулировке цели исследования, а также указать на конкретные задачи, которые предстоит решать в соответствии с этой целью.

Определение цели – весьма важный этап в исследовании, так как она предопределяет и задачи самого исследователя: что изучать, что анализировать, какими методами нужно пользоваться.

Затем формулируются объект и предмет исследования. Объект и предмет исследования как категории процесса познания соотносятся между собой как общее и частное. В объекте выделяется та его часть, которая служит предметом исследования.

После этого необходимо указать методы исследования, показать теоретическую, нормативную и эмпирическую основы работы. При написании работы рекомендуется применять системно-структурный, сравнительно-правовой, формально-юридический, историко-правовой, социологический, статистический и другие методы исследования.

В основной части курсовой работы на основе изучения имеющейся литературы по исследуемой теме, а также нормативных материалов, иных официальных документов и материалов практики рекомендуется рассмотреть краткую историю, теоретические аспекты темы, принятые понятия и классификации, проанализировать фактический материал по избранной теме, собранный во время подготовки работы, дать всестороннюю характеристику объекта и предмета исследования, сформулировать конкретные практические рекомендации и предложения по совершенствованию исследуемых юридических явлений и

процессов. Рекомендуется критически проанализировать функционирование аналогов предмета исследования за рубежом. Основная часть должна содержать рассмотрение и оценку различных теоретических концепций, взглядов, подходов к решению рассматриваемых проблем. Анализируя существующий понятийный аппарат в исследуемой области, автор представляет свою трактовку определенных понятий (авторское определение) или дает их критическую оценку.

При освещении исследуемой темы курсовой работы не допускается пересказывание содержания учебников, учебных пособий, монографий, интернет-ресурсов без соответствующих ссылок на источники. Автор должен показать основные тенденции развития теории и практики в конкретной области и степень их отражения в отечественной и зарубежной научной и учебной литературе.

Стиль изложения должен быть литературным и научным, недопустимо использование без особой необходимости (например, при цитировании) разговорных выражений, подмены юридических терминов их бытовыми аналогами.

Заключение как самостоятельный структурный элемент работы должно содержать краткий обзор основных аналитических выводов проведенного исследования и описание полученных результатов.

Следует отметить, что хорошо написанные введение и заключение дают четкое представление о качестве проведенного исследования, круге рассматриваемых вопросов, методах и результатах исследования.

В заключении должны быть представлены:

- краткие выводы по результатам работы;
- оценка полноты решения поставленных задач;
- предложения по использованию результатов работы, возможности внедрения разработанных предложений и рекомендаций в юридической практике.

Список должен содержать библиографические сведения об источниках, использованных при написании курсовой работы. В него необходимо включать только те источники, на которые были сделаны ссылки в тексте работы.

Нормативные правовые акты и иные источники необходимо располагать в следующей последовательности.

Нормативные правовые акты:

- Конституция РФ;
- международные договоры РФ, согласие на обязательность которых было выражено в форме федерального закона;
- федеральные конституционные законы;
- федеральные законы;
- законы иностранных государств;
- межгосударственные договоры РФ, согласие на обязательность которых было выражено не в форме федерального закона;
- нормативные правовые акты Президента РФ;
- межправительственные договоры РФ, согласие на обязательность которых было выражено не в форме федерального закона;
- нормативные правовые акты Правительства РФ;
- договоры РФ межведомственного характера, согласие на обязательность которых было выражено не в форме федерального закона;
- нормативные правовые акты федеральных министерств и ведомств;
- конституции (уставы), законы, иные нормативные правовые акты органов государственной власти субъектов РФ;
- нормативные правовые акты органов местного самоуправления.

Иные официальные материалы (резолюции-рекомендации международных организаций и конференций, официальные доклады, официальные статистические отчеты и др.).

Судебная практика.
 Монографии, учебники, учебные пособия, комментарии.
 Научные статьи.
 Авторефераты диссертаций.
 Списки трех последних разделов составляются в алфавитном порядке.
 Источниковедческая база курсовой работы, как правило, должна охватывать не менее 20 источников.
 Объем курсовой работы, как правило, должен составлять 30 страниц напечатанного текста.

Контроль самостоятельной работы студента

Для студентов предусмотрена самостоятельная контролируемая работа в виде собеседования по итогам конспектирования литературных источников, указанных преподавателем.

8. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине.

8.1 Перечень информационных технологий.

Проверка домашних заданий и консультирование посредством электронной почты.

8.2 Перечень необходимого программного обеспечения.

№ п/п	№ договора	Перечень лицензионного программного обеспечения
1.	Дог. № 77-АЭФ/223-ФЗ/2017 от 03.11.2017	Приобретение права на использование программного продукта Desktop Education ALNG LicSAPk MVL A Faculty EES на 2017-2018 учебный год на программное обеспечение для компьютеров и серверов Кубанского государственного университета и его филиалов: Неисключительные права пользования сроком 1 год (лицензия на годовую подписку) на пакет программного обеспечения “Платформа для настольных компьютеров” • Пакет включает в себя следующие компоненты: • Обновление существующей операционной системы Windows до последней версии со следующим функционалом: • Возможность использования операционных систем в виртуальных средах на серверах сети, к которым осуществляется удаленный доступ с ПК (виртуальные рабочие столы); • Возможность запускать одну копию в физической среде и четыре копии в виртуальных операционных средах на одном ПК • Возможность поддержки протоколов HTTP, HTTPS, SMB, IPsec и SSL • Возможность поддержки службы удаленного подключения внешних пользователей к внутренней локальной сети по защищенному каналу IPsec без необходимости организации каналов подключения VPN, • Возможность выбора операционной системы с возможностью установки с носителя с интерфейсом

		USB, а также возможность запуска операционной системы с носителя с интерфейсом USB на любом совместимом ПК, в том числе на ПК, на котором ранее операционная система не была установлена на внутренний жесткий диск. • Возможность использовать многоязычный пользовательский интерфейс (включая русский и английский языки) с возможностью переключения между языками в процессе работы. • Встроенная возможность выполнения программного обеспечения, эксплуатируемого Заказчиком, без необходимости использования эмуляторов и/или средств виртуализации • Наличие встроенной в операционную систему системы шифрования данных, с возможностью настройки необходимости ввода ключа до загрузки основных компонентов операционной системы • Наличие встроенных групп безопасности, предусматривающих несколько уровней доступа (привилегий) к настройкам системы, с возможностью включения в них локальных пользователей • Поддержка аппаратных средств шифрования и двухфакторной аутентификации • Возможность централизованной настройки политик безопасности, средство для управления политиками безопасности с графическим интерфейсом • Автоматическое распознавание съемных накопителей • Возможность печати с учетом информации о местонахождении (автоматический выбор ближайшего принтера) • Наличие встроенных механизмов изменения пользовательского интерфейса (способы ввода с клавиатуры, использование мыши, масштабирование элементов интерфейса, инструмент "экранная" лупа) для пользователей с ограниченными возможностями. • Настраиваемая система автоматической доставки обновлений (с выбором стратегии обновления, включая отложенную систему доставки обновлений) • Встроенные в ОС средства обеспечения антивирусной защиты с обновляемой базой данных о вредоносном ПО • Обеспечение регламентного (без использования эмуляторов и иного подобного ПО) функционирования клиентских (работающих на ПК) компонентов прикладного (специализированного) ПО, эксплуатируемого организацией, использующего, в том числе, технологии COM/COM+ и разработанного с использованием средств разработки (включая, но не ограничиваясь): Visual Basic (6.0), Delphi для среды Win32/64, неуправляемый C++, Visual FoxPro, Access • Обеспечение регламентного (без использования эмуляторов и иного подобного ПО) функционирования клиентских (работающих на ПК) компонентов прикладного (специализированного) ПО, эксплуатируемого организацией, использующего технологию .Net, и разработанного с использованием средств разработки (включая, но не ограничиваясь): Visual Basic .Net, C#, управляемый C++. • Пакет офисных приложений для работы в существующей операционной среде Windows: • Возможность работы с текстовыми документами (включая документы Word в том числе форматов .doc и .docx без необходимости конвертирования форматов), электронными таблицами и анализом данных с
--	--	--

		количеством строк в электронной таблице один миллион и количеством столбцов шестнадцать тысяч (включая документы Excel в том числе форматов .xls и .xlsx без необходимости конвертирования форматов), создания и проведения презентаций (включая презентации PowerPoint, в том числе форматов .ppt и .pptx без необходимости конвертирования форматов), хранения и совместной работы с текстовыми, графическими и видео-заметками. Приложения для создания и совместной работы с базами данных создания, редактирования и распространения публикаций. • Возможность создания электронных форм и сбора данных (совместимое с существующими порталными решениями), возможность совместной работы с документами, просмотра и редактирования их удаленно (в том числе и при отсутствии подключения к сети Интернет) с возможностью синхронизации с рабочими папками пользователя. • Возможность для обмена мгновенными сообщениями и уведомлении о присутствии пользователя, общего доступа к приложениям и передачи файлов, организации аудио и видеоконференций, а также для использования в качестве клиентского приложения системы IP-телефонии (приложение полностью совместимо с развернутой системой обмена мгновенными сообщениями, аудио и видеоконференцсвязи); набор инструментов для управления корпоративной и личной электронной почтой и установки политик хранения данных и контроля информации. • Все приложения пакета имеют возможность поддерживать технологию управления правами доступа к документам и сообщениям электронной почты, совместимую с Active Directory. • Возможность поддержки открытых форматов Open Office XML (без промежуточной конвертации) и OpenDocument (непосредственно или с помощью дополнительных программных модулей). • Все приложения пакета локализованы на русский язык. • Возможность использовать многоязычный пользовательский интерфейс (включая русский и английский языки) с возможностью переключения между языками в процессе работы. • Пакет стандартных клиентских лицензий для рабочих станций для доступа к имеющимся в инфраструктуре заказчика серверам: • серверу обеспечения доменной инфраструктуры ActiveDirectory, • серверу обмена сообщениями электронной почты, управлению задачами, календарями и совместной работы, совместимого с сервером • серверу платформы внутреннего портала, совместной работы, автоматизации бизнес-процессов и представления данных • серверу обмена мгновенными сообщениями, уведомления о присутствии двусторонней видео и голосовой связи серверу централизованного управление программным обеспечением на рабочих станциях (включая установку, обновление, инвентаризацию).
2.	Дог. №385/29-еп/223-ФЗ от 26.06.2017	Предоставление неэксклюзивных имущественных прав на использование программного обеспечения «Антиплагиат» на один год

3.	Контракт №69-АЭФ/223-ФЗ от 11.09.2017	Комплект антивирусного программного обеспечения (продление прав пользования):
		Антивирусная защита физических рабочих станций и серверов: Kaspersky Endpoint Security для бизнеса – Стандартный Russian Edition. 1500-2499 Node 1 year Educational Renewal License
		Защита почтового сервера от спама: Kaspersky Anti-Spam для Linux Russian Edition. 5000+ MailBox 1 year Educational Renewal License

8.3 Перечень информационных справочных систем:

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2018/2019	ЭБС Издательства «Лань» http://e.lanbook.com/ ООО Издательство «Лань» Договор № 99 от 30 ноября 2017 г.	с 01.01.18 по 31.12.18
	ЭБС «Университетская библиотека онлайн» www.biblioclub.ru ООО «Директ-Медиа» Договор № 0811/2017/3 от 08 ноября 2017 г.	с 01.01.18 по 31.12.18
	ЭБС «Юрайт» http://www.biblio-online.ru ООО Электронное издательство «Юрайт» Договор №0811/2017/2 от 08 ноября 2017г.	с 20.01.18 по 19.01.19
	ЭБС «BOOK.ru» https://www.book.ru ООО «КноРус медиа» Договор № 61/223-ФЗ от 09 января 2018 г.	с 09.01.18 по 31.12.18
	ЭБС «ZNANIUM.COM» www.znanium.com ООО «ЗНАНИУМ» Договор № 1812/2017 от 18 декабря 2017 г.	с 01.01.18 по 31.12.18

9 Материально-техническая база, необходимая для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю).

№	Вид работ	Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля) и оснащённость
1	Лекционные занятия	Аудитория 7, оснащённая учебной мебелью, интерактивной доской, проектором, колонками, микрофоном, портретами и фотографиями классиков и современных представителей юридической науки; наборами демонстрационного оборудования и учебно-наглядными пособиями. Аудитория 9, оснащённая учебной мебелью, доской для демонстрации учебного материала, микрофоном, колонками для работы микрофона, наборами демонстрационного оборудования и учебно-наглядными пособиями. Аудитория 10, оснащённая учебной мебелью, интерактивной доской, проектором, микрофоном, колонками для работы микрофона, плакатом с латинскими

		высказываниями, переведенными на русский язык, флагом РФ, портретами классиков юридической науки, наборами демонстрационного оборудования и учебно-наглядными пособиями. Аудитория 17, оснащённая учебной мебелью, техническими средствами обучения, интерактивной доской, проектором, наборами демонстрационного оборудования и учебно-наглядными пособиями, картой РФ, картой субъектов РФ, гимном РФ, гимном Краснодарского края, гербом Краснодарского края, флагом Краснодарского края, плакатом со знаменательными датами истории Краснодарского края, картой Краснодарского края и Республики Адыгея, портретами и фотографиями классиков и современных представителей юридической науки. Аудитория 18, оснащённая учебной мебелью, техническими средствами обучения, интерактивной доской, проектором, микрофоном, наборами демонстрационного оборудования и учебно-наглядными пособиями, портретами классиков юридической науки, плакатом с историческими картами; плакатом с латинскими высказываниями, переведенными на русский язык. Аудитория 406, оснащённая интерактивной доской, проектором, учебной мебелью, учебно-наглядными пособиями. Аудитория 01, оснащённая интерактивной доской, проектором, учебной мебелью, портретами классиков юридической науки, учебно-наглядными пособиями. Аудитория 02, оснащённая интерактивной доской, проектором, учебной мебелью, портретами классиков юридической науки, учебно-наглядными пособиями.
2	Семинарские занятия	Аудитория 3, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 5, оснащённая доской для демонстрации учебного материала, стендом с латинскими высказываниями, переведенными на русский язык. Аудитория 13 (центр деловых игр), оснащённая мебелью, техническими средствами обучения, позволяющими проводить деловые игры двумя и более командами. Аудитория 105, оснащённая учебной мебелью, техническими средствами обучения. Аудитория 106, оснащённая учебной мебелью, техническими средствами обучения, проектором, учебно-наглядными пособиями. Аудитория 107, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 204, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 205, оснащённая доской, учебной мебелью, учебно-наглядными пособиями, манекенами для сердечно-легочной реанимации, носилками, аптечкой первой помощи. Аудитория 208, оснащённая доской, учебной мебелью, портретами ученых-юристов. Аудитория 209, оснащённая доской, учебной мебелью.

		Аудитория 304, оснащённая доской, учебной мебелью, портретами и фотографиями классиков юридической науки. Аудитория 305, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 306, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 307, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 308, оснащённая доской, учебной мебелью, настенной картой, шкафами с литературой, телевизором, принтером и сканером. Аудитория 404, оснащённая доской, учебной мебелью, портретами классиков юридической науки. Аудитория 405, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 407, оснащённая доской, учебной мебелью, портретами классиков юридической науки. Аудитория 002, оснащённая учебной мебелью. Аудитория 03, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 09, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 10, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 11, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 12 (зал судебных заседаний), оснащённая мебелью, с использованием которой происходит имитация настоящего судебного заседания, флаг РФ, герб РФ. Аудитория 13 (центр деловых игр) мебель, технические средства обучения, позволяющие проводить деловые игры двумя и более командами. Аудитория 102 (юридическая клиника) – Мебель, компьютер, принтер, методическая литература, документация.
3	Лабораторные занятия	не предусмотрены
4	Курсовое проектирование	не предусмотрено
5	Групповые (индивидуальные) консультации	Аудитория 403, оснащённая мебелью, в том числе шкафами с литературой, дипломами на стенах, свидетельствующими о достижениях членов кафедры.
6	Текущий контроль, промежуточная аттестация	Аудитория 3, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 5, оснащённая доской для демонстрации учебного материала, стендом с латинскими высказываниями, переведенными на русский язык. Аудитория 13 (центр деловых игр), оснащённая мебелью, техническими средствами обучения, позволяющими проводить деловые игры двумя и более командами. Аудитория 105, оснащённая учебной мебелью, техническими средствами обучения. Аудитория 106, оснащённая учебной мебелью, техническими средствами обучения, проектором, учебно-наглядными пособиями. Аудитория 107, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 204, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 205, оснащённая доской, учебной мебелью, учебно-наглядными пособиями, манекенами для сердечно-легочной реанимации, носилками, аптечкой первой помощи.

		Аудитория 208, оснащённая доской, учебной мебелью, портретами ученых-юристов. Аудитория 209, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 304, оснащённая доской, учебной мебелью, портретами и фотографиями классиков юридической науки. Аудитория 305, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 306, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 307, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 308, оснащённая доской, учебной мебелью, настенной картой, шкафами с литературой, телевизором, принтером и сканером. Аудитория 404, оснащённая доской, учебной мебелью, портретами классиков юридической науки. Аудитория 405, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 407, оснащённая доской, учебной мебелью, портретами классиков юридической науки. Аудитория 002, оснащённая учебной мебелью. Аудитория 03, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 09, оснащённая доской, учебной мебелью. Аудитория 10, оснащённая доской, учебной мебелью.
7	Самостоятельная работа	Библиотека; юридическая клиника, оснащенная мебелью, компьютером, принтером, методической литературой, документацией. кабинеты для самостоятельной работы, оснащенные компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет», программой экранного увеличения и обеспеченные доступом в электронную информационно-образовательную среду университета; методические кабинеты кафедры гражданского права (ауд. 102, 103, 201, 402, 403, 011).